

رئیس محترم هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

بسلام و تحیت

عطف به نامه شماره ۰۰۰۳۵۷۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳؛

موضوع مصوبه‌های شماره ۲۸/۹۴/۴۱۸۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۶ و شماره ۲۸/۹۰/۱۶۱۷ مورخ ۱۳۹۰/۸/۱۷ شورای اسلامی شهر اصفهان در خصوص اعطای تراکم و تسهیلات تشویق، در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ فقهای معظم شورای نگهبان مورد بحث و بررسی قرار گرفت که به شرح ذیل اعلام نظر می‌گردد:

— با توجه به اینکه از واژه «تشویقی» استظهار می‌شود که اعطای تراکم تشویقی مذکور در برابر ملک، اجباری نیست بلکه منوط به رضایت مالک است و در صورت عدم رضایت مالک، باید بر اساس قانون، نسبت به مالک عمل شود، مصوبات مورد شکایت خلاف شرع شناخته نشد. چنانچه شاکی مدعی باشد که در عمل، برخلاف مصوبه، اجباری صورت گرفته باشد، برای رسیدگی باید به مرجع صالح رجوع شود.

سیامک ره‌پیک