

تاریخ: ۱۳۰۲/۱۱/۲۳

شماره: ۹۷۰۲۲۹۱

پست:



باسمه تعالی

پیس

دستورالعمل شورای نگهبان
شماره ثبت: ۹۸/۱۰/۱۹۳۹
تاریخ ثبت: ۱۳۹۸/۶/۲۳
ساعت ورود: کد پرونده:

حضرت آیه... جنتی (دامت برکاته)

دبیر محترم شورای نگهبان

باسلام و تحیت به استحضار می‌رساند:

آقای حمزه شکریان زینی به موجب دادخواستی اعلام کرده است که:

مواد ۴۰ و ۴۱ دفترچه یکپارچه سازی ضوابط محاسبات درآمدی مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۲۲ شورای اسلامی شهر مشهد مبنی بر اینکه:

"۴۰- آن دسته از اراضی و املاکی که به موجب طرح های تفصیلی یا اجرایی، کل عرصه در تصرف مودیان، در مسیر طرح های شهرداری قرار داشته باشد، پس از کسر سهم مزایای ورود به محدوده یا سرانه خدماتی (چنانچه طبق مواد ۳۷ و ۳۸ مشمول واگذاری سهم شهرداری باشند)، باقیمانده مساحت عرصه با تراکم کم مسکونی مورد ارزیابی کارشناسی قرار گرفته و خریداری شود.

۴۱- در خصوص آن دسته از اراضی و املاک واقع در مسیر طرح های شهرداری مشهد که مشمول پرداخت سهم شهرداری مشهد بابت مزایای ورود به محدوده یا تأمین سرانه خدماتی طرح جامع هستند، ابتدا مساحت عرصه در مسیر از سهم شهرداری کسر شده و چنانچه پس از آن شهرداری طلبکار شود، به نسبت مساحت باقیمانده طبق مفاد ماده ۳۹ این فصل عمل شود و چنانچه مودی طلبکار شود، ضمن رعایت عرصه در مسیر باقیمانده، در قالب مصوبات شورای اسلامی شهر مشهد صرفاً با اعطای امتیاز در عرصه باقیمانده پاسخگویی شود."

با

قواعد شرعی "الناس مسلطون علی اموالهم"، "لاضرر و لا ضرار فی الاسلام"، "من اتلف مال الغیر، فهو له ضامن"، "من طلب خراج بغير عماره اخرج البلاد و اهلك العباد" و "حرمة مال المومن كحرمة دمه"