

**لایحه دوفوریتی در آمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها (اعاده شده از شورای نگهبان)**

متن مصوبه (۱۳۹۸/۱۰/۰۷)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۰/۰۸)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۸/۱۱/۰۷)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۱/۲۶)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۹/۰۲/۱۶)	نظر شورا (۱۴۰۰/۰۳/۰۷)	اصلاحیه مجلس (۱۴۰۰/۰۷/۲۰)
<p><b>ماده ۱-</b> در این قانون، اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می‌روند:</p> <p><b>الف) عوارض محلی:</b> وجوهی که برای تأمین هزینه‌های شهر و روستا در چهارچوب قوانین و مقررات مربوط توسط شوراهای اسلامی وضع می‌گردد.</p> <p><b>ب) عوارض غیر محلی:</b> وجوهی که به موجب قانون توسط مجلس شورای اسلامی وضع می‌شود و نوعی درآمد برای شهرداری‌ها و دهیاری‌ها می‌باشد.</p> <p><b>ج) بهای خدمات:</b> مبلغی که شهرداری، سازمان‌ها، مؤسسات و شرکتهای وابسته به شهرداری‌ها و یا دهیاری‌ها بر اساس مصوبات شورای اسلامی شهر و یا بخش در ازای خدمات ارائه‌شده، از متقاضیان دریافت خدمات، وصول می‌کنند.</p>	<p>— صرف‌نظر از ابهامات و اشکالات مصوبه؛ با توجه به اینکه در موارد متعددی وظایف و صلاحیت‌هایی زائد بر امر نظارت، برای شوراهای شهر و روستا در نظر گرفته شده است فلذا این مصوبه مغایر اصل ۱۰۰ قانون اساسی شناخته شد.</p>	<p>بند «الف» ماده (۱) به شرح زیر اصلاح شود:</p> <p>الف) عوارض محلی: وجوهی است که شهرداری‌ها یا دهیاری در چهارچوب قوانین و مقررات به منظور تأمین هزینه‌های شهر و روستا وصول می‌کنند.</p> <p>بند «ج» ماده (۱) به شرح زیر اصلاح شود:</p> <p>ج) بهای خدمات: مبلغی که شهرداری، سازمان‌ها، مؤسسات و شرکتهای وابسته به شهرداری‌ها و یا دهیاری‌ها مطابق قوانین و مقررات در ازای خدمات ارائه‌شده، از متقاضیان دریافت خدمات، وصول می‌کنند.</p>			<p>— علیرغم اصلاح به عمل آمده، مصوبه همچنان مغایر اصل ۱۰۰ قانون اساسی شناخته شد. توضیح آنکه بر اساس اصلاح انجام‌شده، منظور از قوانین و مقرراتی که عوارض محلی و سایر اختیارات در چهارچوب آنها وصول و اعمال می‌شوند، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران است که به جهت پیش‌بینی وظایف و صلاحیت‌هایی زائد بر امر نظارت برای شوراهای شهر و روستا، ایراد سابق این شورا در خصوص این مصوبه مبنی بر مغایرت مصوبه با اصل ۱۰۰ قانون اساسی باقی است.</p>	<p><b>ماده (۱) حذف می‌شود.</b></p>
<p><b>ماده ۲-</b> در صدر ماده (۲۹) آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها مصوب ۱۳۴۶/۴/۱۲ و اصلاحات بعدی آن واژه «شش» به واژه «نه» اصلاح و متن زیر به‌عنوان بندهای (۷)، (۸) و (۹) به ماده مذکور اضافه می‌شود:</p> <p>«۷- واگذاری دارایی‌های مالی</p> <p>۸- واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای</p> <p>۹- درآمد حاصل از سرمایه‌گذاری و مشارکت در سرمایه‌گذاری»</p>	<p>—</p>					<p><b>ماده (۲) حذف می‌شود.</b></p>
<p><b>ماده ۳-</b> شهرداری‌ها و دهیاری‌ها می‌توانند از انواع ابزارهای تأمین منابع مالی و روشهای اجرایی مناسب برای اجرای پروژه‌های مصوب شهری و روستایی و پروژه‌های سرمایه‌گذاری و مشارکتی با پیش‌بینی تضمین‌های کافی، براساس قوانین موضوعه با تصویب شورای اسلامی مربوطه استفاده کنند. آیین‌نامه معاملاتی موضوع این ماده ظرف مدت</p>	<p>ماده (۳) به شرح زیر اصلاح شود:</p> <p>ماده ۳- شهرداری‌ها و دهیاری‌ها می‌توانند در چهارچوب قوانین و مقررات از انواع ابزارهای تأمین</p>					

متن مصوبه (۱۳۹۸/۱۰/۰۷)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۰/۰۸)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۸/۱۱/۰۷)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۱/۲۶)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۹/۲/۱۶)	نظر شورا (۱۴۰۰/۰۳/۰۷)	اصلاحیه مجلس (۱۴۰۰/۰۷/۲۰)
<p>سماه از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون، به پیشنهاد مشترک شورای عالی استان‌ها و وزارت کشور (سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور) تهیه می‌شود و به تصویب هیأت وزیران می‌رسد. تبصره - دهیاری‌ها می‌توانند به‌عنوان دستگاه اجرائی در استفاده اعتبارات تملک دارایی‌ها فعالیت نمایند. آیین‌نامه اجرائی این ماده توسط وزارت کشور با همکاری سازمان برنامه و بودجه کشور تهیه و ظرف مدت سه‌ماه به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.</p>	<p>منابع مالی و روشهای اجرائی مناسب برای اجرای پروژه‌های مصوب شهری و روستایی و پروژه‌های سرمایه‌گذاری و مشارکتی با پیش‌بینی تضامین کافی استفاده کنند. آیین‌نامه مالی موضوع این ماده ظرف مدت سه‌ماه از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون با پیشنهاد مشترک شورای عالی استان‌ها و وزارت کشور (سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور) تهیه و به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.</p>				<p>در ماده (۳) در سطر دوم و سوم، واژه «پروژه‌های» به واژه «طرحهای» اصلاح و عبارت «سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور» حذف می‌شود.</p>	
<p><u>ماده ۴- شوراها</u>ی اسلامی شهر و بخش می‌توانند در اجرای قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراها ی اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی برای تأمین هزینه‌های شهر و روستا نسبت به برقراری و وضع عوارض محلی اعم از عوارض بر ساختمان‌ها، مستحقات، تأسیسات، تبلیغات معابر و فضاهای شهری و روستایی و ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری و روستایی و دارایی‌های غیرمقبول حسب مورد در محدوده و حریم شهر و محدوده روستا اقدام کنند. عناوین عوارض با توجه به شرایط هر منطقه جغرافیایی به‌وسیله وزارت کشور و با همکاری شورای عالی استان‌ها حداکثر تا پایان آذرماه هر سال تهیه و توسط وزیر کشور ابلاغ می‌شود.</p> <p>تبصره ۱- برقراری هرگونه عوارض و سایر وجوه برای انواع کالاهای وارداتی و تولیدی و همچنین ارائه خدمات که در قانون مالیات بر ارزش افزوده تکلیف مالیات و عوارض آنها تعیین شده‌است، همچنین برقراری عوارض به درآمدهای مأخذ محاسبه مالیات، سود سهام شرکتهای، سود</p>	<p><u>ماده (۴) به شرح زیر اصلاح شود:</u></p> <p>ماده ۴- عوارض محلی اعم از عوارض بر ساختمان‌ها، مستحقات، تأسیسات غیردولتی، تبلیغات معابر و فضاهای شهری و روستایی و ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری و روستایی و دارایی‌های غیرمقبول مطابق قوانین و مقررات تعیین می‌گردد. وزارت کشور با همکاری شورای عالی استان‌ها حداکثر تا پایان آذرماه هر سال، عناوین عوارض را تهیه و وزیر کشور آن را ابلاغ می‌کند.</p>				<p>ماده (۴) و تبصره‌های آن به شرح زیر اصلاح می‌شود:</p> <p>ماده ۴- کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که در محدوده و حریم شهر و محدوده روستا ساکن هستند و یا به نوعی از خدمات شهری و روستایی بهره می‌برند، مکلفند عوارض و بهای خدمات شهرداری و دهیاری را پرداخت نمایند.</p> <p>تبصره - چنانچه اجرای</p>	

متن مصوبه (۱۳۹۸/۱۰/۰۷)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۰/۰۸)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۸/۱۱/۰۷)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۱/۲۶)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۹/۰۲/۱۶)	نظر شورا (۱۴۰۰/۰۳/۰۷)	اصلاحیه مجلس (۱۴۰۰/۰۷/۲۰)
<p>اوراق مشارکت، سود سپرده‌گذاری و سایر عملیات مالی اشخاص نزد بانکها و مؤسسات اعتباری غیربانکی مجاز، توسط شوراهای اسلامی و سایر مراجع ممنوع می‌باشد.</p> <p>تبصره ۲_ شوراهای اسلامی شهر و بخش موظفند نسبت به وضع و تغییر عوارض محلی تا پانزدهم بهمن ماه هر سال برای اجراء در سال بعد اقدام نموده و پس از تصویب اعلام عمومی کنند.</p> <p>تبصره ۳_ شوراهای اسلامی شهر و بخش می‌توانند نسبت به برقراری، اصلاح، لغو و تصویب نرخ خدمات ارائه شده توسط شهرداری، سازمان‌ها، مؤسسات و شرکتهای وابسته به شهرداری و دهیاری اقدام کنند.</p> <p>تبصره ۴_ کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که در محدوده و حریم شهر و محدوده روستا ساکن هستند و یا به نوعی از خدمات شهری و روستایی بهره می‌برند، مکلفند عوارض و بهای خدمات شهرداری و دهیاری را پرداخت کنند.</p> <p>تبصره ۵_ چنانچه اجرای طرحهای توسعه شهری و روستایی مستلزم جابجایی تأسیسات از جمله برق، آب و گاز باشد، باید بدون دریافت وجه از شهرداری و دهیاری انجام پذیرد. شهرداری‌ها و دهیاری‌ها از پرداخت هزینه روشنایی معابر، میادین و پارکها معاف می‌باشند.</p> <p>تبصره ۶_ نحوه وضع و وصول عوارض تفکیک اراضی در محدوده روستا و همچنین الحاق اراضی به محدوده روستا مطابق قوانین مربوطه در چهارچوب دستورالعملی خواهد بود که توسط وزارت کشور ابلاغ می‌گردد صددرصد (۱۰۰٪) درآمد این تبصره توسط دهیاری صرف عمران و آبادی همان روستا می‌گردد.</p>	<p>تبصره (۲) ماده (۴) حذف شود.</p> <p>تبصره (۳) ماده (۴) حذف شود.</p> <p>در تبصره (۶) ماده (۴) عبارت «با رعایت بند (۵) ماده (۲۶) قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و» پس از عبارت «مطابق قوانین مربوطه» افزوده می‌شود و عبارت «و همچنین الحاق اراضی به محدوده روستا» حذف می‌شود.</p>					<p>طرح‌های توسعه شهری و روستایی مصوب مراجع ذیصلاح مستلزم جابجایی تأسیسات از جمله برق، آب و گاز باشد، باید بدون دریافت وجه توسط دستگاه‌های اجرایی انجام پذیرد. شهرداری‌ها و دهیاری‌ها از پرداخت هزینه روشنایی معابر، میادین و پارکها معاف می‌باشند.</p>
<p>ماده ۵_ نرخ عوارض نوسازی موضوع ماده (۲) قانون نوسازی و عمران شهری مصوب ۱۳۴۷/۹/۷ با اصلاحات و الحاقات بعدی هر سال به میزان دو و نیم درصد (۲/۵٪) ارزش معاملاتی موضوع صدر ماده (۶۴) قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۱۳۶۲/۱۳ با اصلاحات و الحاقات</p>	—					<p>در ماده (۵)، عبارت «هر سال» حذف می‌شود.</p>

متن مصوبه (۱۳۹۸/۱۰/۰۷)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۰/۰۸)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۸/۱۱/۰۷)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۱/۲۶)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۹/۰۲/۱۶)	نظر شورا (۱۴۰۰/۰۳/۰۷)	اصلاحیه مجلس (۱۴۰۰/۰۷/۲۰)
<p>بعدی آخرین تقویم تعیین می‌گردد</p> <p>تبصره- مؤدیانی که از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون ظرف مدت یکسال نسبت به تعیین تکلیف نحوه پرداخت عوارض نوسازی معوق خود اقدام نمایند، مشمول بخشودگی جرایم عوارض می‌شوند.</p>						
<p><b>ماده ۶-</b> عوارضی به شرح ذیل دریافت و حسب مورد به حساب شهرداری و دهیاری واریز می‌گردد:</p> <p>۱- نیروی انتظامی موظف است نسبت به دریافت ده درصد (۱۰٪) از تعرفه صدور و تمدید گذرنامه و گواهینامه رانندگی، به‌عنوان عوارض، اقدام و به حساب شهرداری محل واریز کند.</p> <p>۲- اشخاصی که مبادرت به حمل و نقل برون‌شهری مسافر و فروش بلیط در داخل کشور با وسایل نقلیه هوایی، زمینی (به استثنای ریلی) و دریایی می‌کنند، مکلفند پنج درصد (۵٪) بهای بلیط را با درج در بلیط و یا قرارداد (صورت- حساب)، حسب مورد، به‌عنوان عوارض شهرداری از مسافران اخذ و هر ماه حداکثر تا پانزدهم ماه بعد به حساب شهرداری مبدأ سفر واریز نمایند.</p> <p>۳- کلیه خودروهای سبک و سنگین و موتورسیکلت‌ها مشمول عوارض سالانه، اعم از تولید داخلی یا وارداتی، حسب مورد معادل سدهزار قیمت فروش کارخانه (داخلی) و یا سدهزار مجموع ارزش گمرکی و حقوق ورودی می‌باشند. مالکان وسائط نقلیه مکلفند عوارض سالانه هر سال را تا پایان همان سال پرداخت نمایند.</p> <p>تبصره ۱- عوارض موضوع این ماده در مورد خودروهای با عمر بیش از بیست سال (به استثنای خودروهای گازسوز) به ازای سپری شدن هر سال (تا مدت دهمسال) به‌میزان سالانه ده درصد (۱۰٪) و حداکثر تا صددرصد (۱۰۰٪) عوارض افزایش می‌یابد.</p> <p>تبصره ۲- وزارت کشور (سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها) مکلف است با ایجاد سامانه الکترونیک متمرکز عوارض سالانه وسائط نقلیه، امکان پرداخت و صدور الکترونیکی مفاصاحساب عوارض وسائط</p>		---				<p>ماده (۶) به شرح زیر اصلاح و تبصره‌های آن <b>حذف می‌شود:</b></p> <p>ماده ۶- نیروی انتظامی موظف است علاوه بر تعرفه صدور و تمدید گذرنامه و گواهینامه رانندگی نسبت به دریافت ده درصد (۱۰٪) سهم شهرداری‌ها اقدام و به حساب شهرداری محل واریز نماید.</p>

اصلاحیه مجلس (۱۴۰۰/۰۷/۲۰)	نظر شورا (۱۴۰۰/۰۳/۰۷)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۹/۰۲/۱۶)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۱/۲۶)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۸/۱۱/۰۷)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۰/۰۸)	متن مصوبه (۱۳۹۸/۱۰/۰۷)
						<p>تقلیه را برای مالکان و استعمال برخط (آنلاین) میزان عوارض پرداخت‌نشده مربوط به وسایل نقلیه را برای نیروی انتظامی و دفاتر اسناد رسمی فراهم کند. عوارض مذکور مستقیماً به حساب شهرداری و یا دهیاری محل سکونت مالک که هنگام صدور پلاک انتظامی ثبت شده است واریز می‌گردد.</p> <p>تبصره ۳- ثبت سند انتقال وسایل نقلیه در دفاتر اسناد رسمی یا تعویض پلاک توسط نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران، منوط به تسویه عوارض مربوط به وسایل نقلیه مورد معامله و متعلق به انتقال‌دهنده و انتقال‌گیرنده می‌باشد.</p> <p>تبصره ۴- پرداخت عوارض موضوع این ماده هر سال، حداکثر تا نیمه اول همان سال، موجب برخورداری از تخفیف به میزان ده درصد (۱۰٪) می‌شود.</p> <p>تبصره ۵- پرداخت عوارض موضوع این ماده پس از موعد مقرر مشمول جریمه‌ای معادل دودرصد (۲٪) عوارض سالانه به‌ازای هر ماه نسبت به مدت تأخیر می‌شود.</p> <p>تبصره ۶- چنانچه مالک یا مالکان خودروهای سبک، سنگین و موتورسیکلت از پرداخت عوارض موضوع این ماده به مدت سه‌سال از سال مالکیت، خودداری نمایند، نیروی انتظامی موظف است براساس فهرست اعلامی وزارت کشور (سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها) نسبت به توقف وسایل نقلیه مزبور تا پرداخت بدهی اقدام کنند.</p> <p>تبصره ۷- نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران مکلف است اطلاعات مورد نیاز وزارت کشور (سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور) را درخصوص ارائه خدمات و سرویس‌های مرتبط با وسایل نقلیه، واگذار کند.</p> <p>تبصره ۸- مالکان مکلفند عوارض سالانه خودروها را براساس قیمت‌های مندرج در جداولی که توسط سازمان امور مالیاتی کشور اعلام می‌گردد، محاسبه و پرداخت کنند.</p>

اصلاحیه مجلس (۱۴۰۰/۰۷/۲۰)	نظر شورا (۱۴۰۰/۰۳/۰۷)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۹/۰۲/۱۶)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۱/۲۶)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۸/۱۱/۰۷)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۰/۰۸)	متن مصوبه (۱۳۹۸/۱۰/۰۷)
<p>در ماده (۷) عبارت «سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور» حذف می‌شود.</p>				---		<p>ماده ۷- خزانه‌داری کل کشور موظف است سهم شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور از محل ماده (۲۳) قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی مصوب ۱۳۸۹/۱۲/۸ با اصلاحات و الحاقات بعدی را هر ماه به حساب تمرکز وجوه وزارت کشور (سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور) نزد خزانه‌داری کل کشور واریز نموده و سهم سایر ذی‌نفعان را به حساب درآمد عمومی واریز کند. وزارت کشور موظف است جرائم وصولی هر استان را میان شهرداری‌ها و دهیاری‌های همان استان و بر اساس شاخص جمعیت توزیع و حداکثر تا پانزدهم ماه بعد به حساب آنان واریز نماید.</p>
<p>در ماده (۸) مصوبه با موضوع اصلاح ماده (۱۵) قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی مصوب ۱۳۸۹/۱۲/۸، عبارت «و مبلغ مناسبی که شاخص‌های آن را شورای ترافیک استان بر اساس مدت زمان توقف و میزان ترافیک معابر تعیین می‌کند، پس از طی مراحل قانونی» جایگزین عبارت «و مبلغ مناسبی که میزان و محدوده زمانی آن توسط شورای اسلامی شهر تعیین می‌شود» می‌گردد.</p>				<p>تبصره (۳) ماده (۱۵) اصلاحی قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی موضوع ماده (۸) به شرح زیر اصلاح شود: تبصره ۳- <u>شهرداری‌های کلان‌شهرها و مراکز استان‌ها می‌توانند عوارض صدور مجوز ورود به محدوده‌های طرح ترافیک و زوج و فرد در چهارچوب ضوابط شورای عالی هماهنگی ترافیک شهرهای کشور و با رعایت مصوبات شورای ترافیک استان‌ها (در تهران شورای حمل و نقل و ترافیک شهر تهران) مطابق با قوانین و مقررات با تأیید وزیر کشور وصول نمایند.</u></p>		<p>ماده ۸- ماده (۱۵) قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی با اصلاحات و الحاقات بعدی و تبصره (۲) آن به شرح زیر اصلاح می‌شود و یک تبصره به عنوان تبصره (۳) به آن الحاق می‌گردد: ماده ۱۵- شهرداری‌ها می‌توانند به منظور استفاده صحیح از عرض معابر شهری با تعیین محل‌های توقف حاشیه‌ای خودرو با هماهنگی پلیس راهور، از ابزارهای لازم از قبیل ایست‌سنج (پارکومتر) یا کارت توقف (کارت پارک) استفاده نموده و مبلغ مناسبی که میزان و محدوده زمانی آن توسط شورای اسلامی شهر تعیین می‌شود، از شهروندان اخذ و صرف توسعه حمل و نقل عمومی نماید. توقف بدون مجوز به منزله ارتکاب تخلف توقف ممنوع است. تبصره ۲- اشخاص حقیقی و حقوقی موظفند نسبت به ثبت بارنامه و پرداخت هزینه صدور آن به میزان بیست هزار (۲۰,۰۰۰) ریال اقدام کند. صددرصد (۱۰۰٪) درآمد فوق به حساب شهرداری محل واریز می‌گردد تا صرف توسعه حمل و نقل عمومی و زیرساخت‌های شهری شود. مبلغ مذکور هر سه سال یکبار به پیشنهاد وزارت کشور و تصویب هیأت وزیران قابل اصلاح می‌باشد. وزارت کشور (سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور) موظف است نسبت به راه‌اندازی سامانه ثبت اطلاعات بارنامه ظرف مدت شش ماه اقدام کند.</p>

اصلاحیه مجلس (۱۴۰۰/۰۷/۲۰)	نظر شورا (۱۴۰۰/۰۳/۰۷)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۹/۰۲/۱۶)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۱/۲۶)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۸/۱۱/۰۷)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۰/۰۸)	متن مصوبه (۱۳۹۸/۱۰/۰۷)
						تبصره ۳_ شوراهای اسلامی کلانشهرها و مراکز استانها می توانند در چهارچوب ضوابط شورای عالی هماهنگی ترافیک شهرهای کشور و با رعایت مصوبات شورای ترافیک استانها (در تهران شورای حمل و نقل و ترافیک شهر تهران)، نسبت به وضع عوارض صدور مجوز ورود به محدوده های طرح ترافیک و زوج و فرد، مطابق با قوانین و مقررات مربوطه اقدام کنند.
<p>ماده (۲۲) به شرح زیر اصلاح می شود:</p> <p>ماده ۲۲- شهرداری ها برای صدور پروانه ساختمانی موظف به رعایت طرح تفصیلی شهرها بوده و فروش تراکم و نیز تغییر کاربری اراضی بر خلاف طرح تفصیلی فقط با تصویب در کمیسیون ماده (۵) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران مصوب ۱۳۵۱/۱۲/۲۲ با اصلاحات و الحاقات بعدی مجاز است. متخلفان از مفاد این ماده مشمول مجازات تعزیری درجه هفت</p>				---		<p>ماده ۲۲_ شهرداری ها موظف به رعایت طرح تفصیلی شهرها بوده و مجاز به فروش تراکم مازاد و نیز تغییر کاربری املاک برخلاف طرح تفصیلی نیستند مرتکب مشمول مجازات درجه ۷ ماده (۱۹) قانون مجازات اسلامی به جز حبس می شود.</p>

متن مصوبه (۱۳۹۸/۱۰/۰۷)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۰/۰۸)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۸/۱۱/۰۷)	نظر شورا (۱۳۹۸/۱۱/۲۶)	اصلاحیه مجلس (۱۳۹۹/۰۲/۱۶)	نظر شورا (۱۴۰۰/۰۳/۰۷)	اصلاحیه مجلس (۱۴۰۰/۰۷/۲۰)
						موضوع ماده (۱۹) قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲/۲/۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی به جز حبس و شلاق می‌شوند.
ماده ۲۳_ از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون بندهای (۱۶)، (۲۶) و (۳۰) و تبصره (۲) بند (۳۰) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱، ماده (۴)، تبصره‌های (۱) و (۲) ماده (۱۰) و مواد (۱۲) و (۱۴) قانون نوسازی و عمران شهری مصوب ۱۳۴۷/۹/۷ با اصلاحات و الحاقات بعدی، نسخ می‌گردد.	— صرف نظر از ابهامات و اشکالات مصوبه؛ با توجه به اینکه در موارد متعددی وظایف و صلاحیت‌های زائد بر امر نظارت، برای شوراهای شهر و روستا در نظر گرفته شده است فلذا این مصوبه مغایر اصل ۱۰۰ قانون اساسی شناخته شد.	—	_ با توجه به اصلاحات انجام شده که مقرر گردیده عوارض محلی و بهای خدمات و ... و جوهی است که در چهارچوب قوانین و مقررات وصول می‌شوند و با عنایت به مفاد ماده ۲۳ مصوبه که قوانین مرتبط با موارد و مرجع وضع عوارض را نسخ نموده است، از این حیث که مشخص نیست وضع عوارض و وصول آن توسط شهرداری‌ها بر اساس کدام قانون و مرجع باید صورت گیرد ابهام دارد؛ پس از رفع ابهام در مورد محتوای مصوبه اظهار نظر خواهد شد.	در ماده ۲۳ عبارت «بندهای (۱۶)، (۲۶) و (۳۰) و تبصره (۲) بند (۳۰) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱، به عبارت «بند (۳۰) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به جز تبصره‌های آن» اصلاح شد.		ماده (۲۳) حذف می‌شود.