

دوره چهارم - سال سوم

۱۳۷۴ - ۱۳۷۳

تاریخ چاپ ۱۳۷۳/۴/۱۳

شماره ترتیب چاپ ۱۱۶۶

شماره چاپ سابقه

شماره دفتر ثبت ۳۷۶



طرح فوریتی

طرح استفساریه در خصوص مفهوم اصلاح حریم مذکور در
بند ۳ ماده واحده قانون الحاق یک بند و تبصره
بعنوان بند ۳ به ماده ۹۹ قانون شهرداریها

(یک فوریت این طرح در جلسه علنی ۱۳۷۳/۴/۸ بتصویب رسیده است)

شوراها و امور داخلی کشور

کمیسیون های ارجاعی

اداره کل قوانین

بسمه تعالی

محضر مبارک ریاست محترم مجلس شورای اسلامی

در بند ۳ ماده واحده قانون الحاق یک بند و سه تبصره
بعنوان بند ۳ به ماده ۹۹ قانون شهرداریها آمده است « به منظور
حفظ بافت فرهنگی، سیاسی واجتماعی تهران و شهرستانهای کرج،
ورامین، شهریار و بخشهای تابعه ری و شمیرانات، دولت مکلف
است حداکثر ظرف مدت ۳ ماه نسبت به اصلاح حریم شهر تهران،
کرج، ورامین، شهریار و بخشهای تابعه ری و شمیرانات براساس
قانون تقسیمات کشوری ومنطبق برمحدوده قانونی شهرستانهای
مذکور اقدام نماید» باتوجه به نامشخص بودن مفهوم اصلاح حریم
شهرهای مذکور براساس قانون تقسیمات کشوری ومنطبق برمحدوده
قانونی شهرستانهای مذکور طرح استفساریه ذیل باقید یک فوریت
جهت تشریفات قانونی تقدیم می‌گردد.

میقلی - نوربخش - نصری - کیاشی‌نژاد - اسماعیلی - زالی -
کوهکن - قشقاوی - شریفی - خاموشی - صابر - برتضوی - قاضی‌پور -
علی عباسپور - گلشنی - سیدحسن شجاعی - دامادی - تسوسلی -
سیدهاشمی - زارع - فقیه.

طرح استفساریه در خصوص مفهوم اصلاح حریم مذکور در
بند ۳ ماده واحده قانون الحاق یک بند و ۳ تبصره
بعنوان بند ۳ به ماده ۹۹ قانون شهرداریها

ماده واحده - مقصود از حریم شهرها و محدوده تقسیمات کشوری
شهرستانها و بخشهای تابعه مذکور در این قانون، حریم و محدوده
زمان تصویب این قانون می باشد، بدین صورت که آن قسمت از حریم
موجود این شهرها که برخلاف رعایت تقسیمات کشوری داخل
در محدوده قانونی شهرستانهای همجوار قرار گرفته است اصلاح می گردد،
بگونه ای که از داخل حریم این شهرها در محدوده تقسیمات کشوری
زمان تصویب این قانون شهرستانهای همجوار جلوگیری بعمل آید. / ن

قانون الحاق یک بند و ۳ تبصره بعنوان
بند ۳ به ماده ۹۹ قانون شهرداریها

ماده واحده - بند زیر و ۳ تبصره آن بعنوان بند ۳ به ماده
۹۹ قانون شهرداریها الحاق میگردد:
۳- بمنظور حفظ بافت فرهنگی - سیاسی و اجتماعی تهران و
شهرستانهای کرج، ورامین، شهریار و بخشهای تابعه ری و
شمیرانات، دولت مکلف است حداکثر ظرف مدت ۳ ماه نسبت به
اصلاح حریم شهر تهران، کرج، ورامین، شهریار و بخشهای تابعه ری
و شمیرانات براساس قانون تقسیمات کشوری و منطبق بر محدوده
قانونی شهرستانهای مذکور اقدام نماید.
هزینه های حاصل از اجرای این بند از محل درآمد موضوع تبصره ۲
این قانون تامین خواهد شد.
نقاطی که در اجرای این قانون از حریم شهرداریهای مذکور جدا

می‌شوند در صورتیکه در محدوده قانونی و استحفاظی شهر دیگری قرار گیرند عوارض متعلقه کماکان توسط شهرداری مربوط دریافت خواهد شد. و در غیر این صورت توسط بخشداری مربوط اخذ و به حساب خزانه واریز می‌گردد.

همه ساله لااقل معادل ۸۰٪ وجوه واریزی مذکور در بودجه سالانه کل کشور برای فعالیتهای عمرانی موضوع تبصره ۳ این قانون منظور خواهد شد.

تبصره ۱- بمنظور حفاظت از حریم مصوب شهرهای استان تهران، شهرداریهای مربوطه مکلفند از مقررات تبصره ذیل ماده ۲ قانون نظارت بر گسترش شهر تهران مصوب ۱۳۵۲/۵/۱۷ استفاده نمایند.

تبصره ۲- بمنظور جلوگیری از ساخت و سازهای غیرمجاز در خارج از حریم مصوب شهرها و نحوه رسیدگی به موارد تخلف کمیسیون مرکب از نمایندگان وزارت کشور، قوه قضائیه و وزارت مسکن و شهرسازی در استانداریها تشکیل خواهد شد. کمیسیون حسب مورد و با توجه به طرح جامع (چنانچه طرح جامع به تصویب نرسیده باشد با رعایت ماده ۴ آئیننامه احداث بنا در خارج از محدوده قانونی و حریم شهرها مصوب ۱۳۵۵) نسبت به صدور رای قلع بنا یا جریمه معادل پنجاه درصد تا هفتاد درصد قیمت روز اعیانی تکمیل شده اقدام خواهد نمود. مراجع ذیربط موظفاند برای ساختمانهایی که طبق مقررات این قانون و نظر کمیسیون برای آنها جریمه تعیین و پرداخت گردیده در صورت درخواست صاحبان آنها برابر مقررات گواهی پایان کار صادر نمایند.

تبصره ۳- شهرداریهای سراسر کشور مکلفند علاوه بر اعتبارات دولتی حداقل هشتاد درصد از عوارض و درآمدهایی را که از حریم استحفاظی شهرها کسب می‌نمایند با نظارت فرمانداری و بخشداری ذیربط در جهت عمران و آبادانی روستاها و شهرکهای واقع در حریم خصوصا در جهت راه سازی، آموزش و پرورش، بهداشت، تأمین آب آشامیدنی و کشاورزی هزینه نمایند.

رودبه اداره قوانین شورای نگهبان

تاریخ ثبت: ۱۳ / /

شماره ثبت:

شماره دفتر کل:

شماره شناسه:

صفحه: