



جمهوری اسلامی ایران
مجلس شورای اسلامی

دوره هشتم - سال سوم

تاریخ چاپ ۱۳۸۹/۶/۱

شماره چاپ ۱۱۹۱

شماره ثبت ۴۶۱

یک شوری

طرح الحاق یک تبصره به قانون واگذاری دوهزار هکتار
از منابع ملی شده اطراف جابهار به شهرداری جابهار

کمیسیونهای ارجاعی

اصلی: عمران

فرعی: قضائی و حقوقی

معاونت قوانین

باسمه تعالی

ریاست محترم مجلس شورای اسلامی

احتراماً طرح ذیل که به امضاء ۳۶ نفر از نمایندگان رسیده است جهت طی مراحل قانونی تقدیم می‌گردد.

مقدمه (دلایل توجیهی):

به منظور توسعه شهر چابهار در سال ۱۳۵۳ با تصویب قانون واگذاری دوهزار هکتار از منابع ملی شده اطراف شهر چابهار به شهرداری چابهار به تصویب مجلس شورای ملی و سنا رسیده است و این اراضی پس از تفکیک به سازمانهای دولتی و مؤسسات عام‌المنفعه به صورت رایگان و به اشخاص غیردولتی به صورت اجاره واگذار شده است. اکنون که اهالی نسبت به احداث مسکن و واحدهای خدماتی دیگر اقدام نموده‌اند به دلیل مشکلات ناشی از عدم واگذاری قطعی زمین متقاضی خرید اراضی واگذار شده هستند. از طرف دیگر ادامه وضع موجود و دریافت اجاره بهاء هم نمی‌تواند منافع شهرداری را تأمین کند. لذا الحاق یک تبصره به شرح زیر تنظیم و جهت طی مراحل قانونی تقدیم می‌گردد.

جدگال - محمدمهدی شهریاری - زنجانی - محمدجانی - اعزازی - پورفاطمی - ذوالقدر - قمری - زارعی - علی اصغر حسینی - سلیمی - پاپری مقدم - جلالیان - یحیی زاده - مصباحی مقدم - قاضی زاده هاشمی - عزت الله دهقان - پزشکیان - رحیمی نسب - اکبر نژاد - صمدفدایی - هاشمیان - سیدناصر موسوی - ادیانی راد - دهدشتی - فولادگر - موحد - بنایی - یوسف نژاد - حسینی صدر - کعبی - سیدحسین حسینی - سیدعماد حسینی - سیدفاضل موسوی - آقایی - سجادیان

طرح الحاق یک تبصره به قانون واگذاری دوهزار هکتار از منابع ملی شده اطراف چابهار به شهرداری چابهار

ماده واحده- تبصره زیر به قانون واگذاری دوهزار هکتار از منابع ملی شده اطراف چابهار به شهرداری چابهار مصوب ۱۳۵۳/۵/۱ الحاق می‌گردد.

تبصره- به شهرداری چابهار اجازه داده می‌شود با تصویب شورای شهر چابهار و در مقابل دریافت قیمت روز زمینهایی که به صورت اجاره به اشخاص حقیقی و حقوقی غیردولتی واگذار شده یا می‌شود را به صورت قطعی به مستأجران واگذار و اسناد مربوطه را منتقل نماید. قیمت روز با پیشنهاد شهردار به تصویب شورای شهر چابهار خواهد رسید و درآمد حاصله صرفاً جهت سرمایه‌گذاری در طرحهای درآمدزای شهر چابهار هزینه خواهد شد.

سوابق

قانون واگذاری دوهزار هکتار از منابع ملی شده اطراف چابهار به شهرداری چابهار مصوب ۱۳۵۳/۵/۱

ماده واحده - به وزارت کشاورزی و منابع طبیعی اجازه داده می‌شود تا دو هزار هکتار از منابع ملی شده اطراف شهر چابهار را بر اساس نقشه جامع یا مادی که به تصویب مقامات مربوط می‌رسد بلاعوض و بدون حق فروش در اختیار شهرداری چابهار بگذارد، واگذاری این اراضی به سازمانهای دولتی و مؤسسات عام‌المنفعه مجانی خواهد بود و اجاره درازمدت اراضی مذکور برای مصارف خانه‌سازی و تأسیسات شهری غیر دولتی طبق آیین‌نامه‌ای است که به پیشنهاد مشترک وزارت کشور و وزارت کشاورزی و منابع طبیعی به تصویب هیأت وزیران خواهد رسید.

