

بسمه تعالی

مجلس شورای اسلامی

دوره چهارم - سال اول

۱۳۷۲ - ۱۳۷۱

شماره ترتیب چاپ ۲۱۲

شماره دفتر شنبه ۱۴۲

ریاست محترم مجلس شورای اسلامی

احتراما نظر به اینکه زمین های زیادی از منابع ملی در سالهای اول پیروزی انقلاب اسلامی بدون اخذ مجوز لازم از مراجع قانونی به زراعت آبی یا باغ تبدیل شده و متصرفین اینگونه اراضی با مشکلات عدیده شرعی و قانونی مواجهند و خواستار روشن شدن وضعیت مالکیت آنها هستند و بسیاری از آنها در ادارات منابع طبیعی و دادگاهها پرونده تخریب دارند و از آنجاکه بلا تکلیف بودن اینگونه اراضی موجب ازدیاد تخریب و تصرفات غیر قانونی گردیده و غالبا افراد دارای سرمایه و امکانات وسیعی توجه به قانون نیز اقدام به اینگونه تصرفها نموده اند علیهذا لازم است سیاستگزاری مناسبی برای تعیین تکلیف اینگونه اراضی و تشویق به سرمایه گذاری و توسعه در بخش کشاورزی و حفظ و حراست از انفال که متعلق به دولت و عموم مسلمین است تدوین گردد. ضمنا در صورت تمویب این طرح درآمد حاصل از اجرای آن میتواند در رشد و توسعه منابع آب و خاک و امور زیر بنایی و منابع طبیعی شهرستانها نقش موثری را ایفا نماید لذا طرح زیر جهت دستیابی به اهداف

مذکور و حل مشکلات تقدیم میگردد.

حسین دانا - محمدمهدی شجاعی فرد - اسماعیل نوروزی - حسن بسیکی -
جلالی - الهیاری - سقمودپور - حسین رشیدی - احمد نسیکفر -
شجاع - رحمانی - سید محمود کاظم دینسان - مدیسی - نوروززاده -
عزازده - غزاشی - جادری - شایسته و ذبیح الله کریمی.

طرح قانونی تعیین تکلیف اراضی منابع ملی که

به زراعت آبی یا باغ تبدیل شده اند

ماده واحده - از تاریخ تصویب این قانون کسانی که اراضی منابع
ملی را تا پایان اسفندماه ۱۳۶۵ منحصرا تبدیل به باغ یا زراعت
آبی نموده و فاقد سند میباشند چنانچه به تشخیص کمیسیون مرکب
از نمایندگان کارشناسی ادارات فرمانداری، کشاورزی (مرکز خدمات)
و منابع طبیعی و سازمان آب درهر شهرستان تبدیل اینگونه اراضی را
به لحاظ فنی مورد تایید قرار دادند در صورت پرداخت کسب قیمت
صادقانه ای که کمیسیون مذکور تعیین مینماید با مسرفی اداره
کشاورزی (مرکز خدمات) که مسولیت کمیسیون را به عهده دارد
سند زمین یا باغ توسط ادارات ثبت اسناد به نام آنها صادر میگردد.

تیمبره ۱ - در صورتیکه جاهای حفر شده در اینگونه اراضی فاقد
پروانه باشد با تایید امکان پذیر بودن مدور پروانه توسط نماینده
سازمان آب منطقه ای، با پرداخت مبلغی که کمیسیون موضوع این
ماده واحده تعیین مینماید پروانه چاه به نام استفاده کننده صادر میگردد.

تبره ۲ - چنانچه متصرفین موضوع این قانون اقدام به پرداخت قیمت اراضی ننمایند وزارت کشاورزی موظف است از طریق محاکم قضایی نسبت به وصول آن اقدام نماید.

تبره ۳ - اراضی ای که تبدیل آنها به تایید کمیسیون مذکور نرسد توسط محاکم قضایی نسبت به خلع ید از متصرفین اقدام میشود.

تبره ۴ - کلیه درآمدهای ناشی از اجرای این قانون به حساب مخصوص نزد خزانه واریز و معادل آن در پایان هر شش ماه در اختیار کمیته برنامه ریزی استان مربوطه قرار میگیرد تا در جهت توسعه منابع آب و خاک و امور زیربنایی و منابع طبیعی همان شهرستان محل درآمد به مصرف برسانند.

تبره ۵ - سازمان جنگلها و مراتع موظف است با هماهنگی وزارتخانه های نیرو و کشاورزی زمینهای مستعد کشاورزی را شناسایی و با هماهنگی هیات های واگذاری زمین با اولویت نیاز دستگاها های دولتی نسبت به واگذاری آنها طبق ضوابطی که در آیین نامه می آید اقدام نماید.

تبره ۶ - آیین نامه اجرایی این قانون ظرف مدت یکماه مشترک توسط وزارت کشاورزی، جهاد سازندگی و نیرو و شهیه و به تصویب هیات وزیران میرسد.

تاریخ چاپ ۱۳۷۱/۸/۱۰