

۲۹۷۶۹/ ۲۶۶۱۰



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

۱۳۸۳ / ۵ / ۲۰

بسمه تعالی

ورود به دبیرخانه شورای نگهبان	
شماره ثبت: ۵۷۸	تاریخ ثبت: ۱۳۸۳/۱۱/۲۰
صبح	عصر
اقدام کننده: ۸۳/۲۰	

جناب آقای حداد عادل

رئیس محترم مجلس شورای اسلامی

لایحه " اعطای تسهیلات بهسازی و بازسازی مسکن روستایی به روستاهایی که به شهر تبدیل می شوند " که بنا به پیشنهاد وزارت مسکن و شهرسازی در جلسه مورخ ۱۳۸۳/۵/۱۱ هیئت وزیران به تصویب رسیده است، برای طی تشریفات قانونی به پیوست تقدیم می شود.

سید محمد خاتمی

رئیس جمهور

رونوشت: دفتر رئیس جمهور، دفتر معاون اول رئیس جمهور، شورای نگهبان، وزارت مسکن و شهرسازی، وزارت اموراتصادی و دارایی، معاونت حقوقی و امور مجلس رئیس جمهور، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

بسمه تعالی

مقدمه توجیهی:

در پی تبدیل برخی از روستاهای بزرگ و مراکز بخشها به "شهر" و محرومیت آنها از تسهیلات خاص روستایی، مانند تسهیلات بهسازی و بازسازی مسکن روستایی، مالکان املاک واقع در این مناطق بنا به دلایلی از قبیل نداشتن سند مالکیت، عدم توان سپرده گذاری نزد بانکها و یا فقدان شعبه بانک ذی ربط در محل، امکان استفاده از تسهیلات مسکن شهری را نمی یابند و در نتیجه این امر به ساخت و سازهای نامناسب و غیرفنی و آسیب پذیر در مقابل حوادث غیرمترقبه می انجامد. لذا به منظور چاره جویی، لایحه زیر برای طی مراحل قانونی تقدیم می شود:

**"لایحه اعطای تسهیلات بهسازی و بازسازی مسکن روستایی به روستاهایی که به شهر تبدیل می گردند"**

ماده واحده - پرداخت تسهیلات بهسازی و بازسازی مسکن روستایی در روستاهایی که براساس ضوابط و مقررات قانونی به شهر تبدیل می شوند، حداکثر تا مدت ۵ سال از تاریخ تصویب تبدیل روستا به شهر، بلامانع می باشد.

وزیر مسکن و شهرسازی

رئیس جمهور

وزیر امور اقتصادی و دارایی