

۲۹۷۶۹ / ۴۶۶۱۰

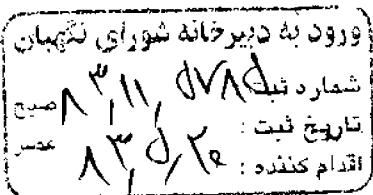


جمهوری اسلامی ایران

۱۳۸۳ / ۵ / ۲۰

رئیس جمهور

بسمه تعالیٰ



جناب آقای حداد عادل
رییس محترم مجلس شورای اسلامی

لایحه "اعطای تسهیلات بهسازی و بازسازی مسکن روستایی به روستاهایی که به شهر تبدیل می‌شوند" که بنا به پیشنهاد وزارت مسکن و شهرسازی در جلسه مورخ ۱۳۸۳/۵/۱۱ هیئت وزیران به تصویب رسیده است، برای طی تشریفات قانونی به پیوست تقدیم می‌شود.


سید محمد خاتمی

رییس جمهور

رونوشت: دفتر رییس جمهور، دفتر معاون اول رییس جمهور، شورای نگهبان، وزارت مسکن و شهرسازی، وزارت امور اقتصادی و دارایی، معاونت حقوقی و امور مجلس رییس جمهور، دفتر خانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت.



۲۹۷۶۹/

جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

بسمه تعالیٰ

مقدمه توجیهی:

در پی تبدیل برخی از روستاهای بزرگ و مراکز بخشها به "شهر" و محرومیت آنها از تسهیلات خاص روستایی، مانند تسهیلات بهسازی و بازسازی مسکن روستایی، مالکان املاک واقع در این مناطق بنا به دلایلی از قبیل نداشتن سند مالکیت، عدم توان سپرده گذاری نزد بانکها و یا ققدان شعبه بانک ذی ربط در محل، امکان استفاده از تسهیلات مسکن شهری را نمی یابند و در نتیجه این امر به ساخت و سازهای نامناسب و غیرفنی و آسیب پذیر در مقابل حوادث غیرمتوجه می انجامد. لذا به منظور چاره جویی، لایحه زیر برای طی مراحل قانونی تقدیم می شود:

"لایحه اعطای تسهیلات بهسازی و بازسازی مسکن روستایی به روستاهایی که به شهر تبدیل می گردند"

ماده واحده - پرداخت تسهیلات بهسازی و بازسازی مسکن روستایی در روستاهایی که براساس ضوابط و مقررات قانونی به شهر تبدیل می شوند، حداقل تا مدت ۵ سال از تاریخ تصویب تبدیل روستا به شهر، بلامانع می باشد.

وزیر مسکن و شهرسازی

رئیس جمهور

وزیر امور اقتصادی و دارایی