

شماره ترتیب چاپ ۵۱۴

شماره چاپ سابقه

شماره دفتر ثبت ۱۹۷



دوره چهارم - سال اول

۱۳۷۲ - ۱۳۷۱

تاریخ چاپ ۲۱/۱۲/۲۳

## طرح

طرح قانونی الحاق تبصره به ماده ۹۹ قانون شهرداریها

مصوب ۱۳۵۵ ه. ش

شوراها و امور داخلی کشور

کمیسیون‌های ارجاعی

مسکن و شهرسازی و راه و ترابری

اداره کل قوانین

## بسمه تعالی

ریاست محترم مجلس شورای اسلامی  
حضرت حجت الاسلام والمسلمین حاج آقا ناطق نوری

از سال ۱۳۵۵ هـ ش وزارت کشور با پیشنهاد شهرداری وقت تهران و تصویب شورای عالی شهر، اقدام به تهیه نقشه حریم شهر تهران نموده که براساس این نقشه نقاطی که جزء محدوده قانونی شهرهای شهریار، ورامین و کرج بود، در داخل حریم شهر تهران واقع میشده است. چنانچه در دو سال قبل نظیر این امر در تهیه نقشه کرج نیز پیش آمد و نقاطی که جزء محدوده قانونی شهرستان شهریار میباشد جزء محدوده و حریم شهر کرج واقع گردیده است در مجموع این تداخل محدوده قانونی شهرستانها براساس تقسیمات کشوری با حریم و محدوده شهرهای مجاور آثار و تبعات منفی ذیل را بسدنبال داشته و دارد:

۱- تداخل حریم و محدوده‌ها موجب سردرگمی شدید مردم و نهادهای اجرائی نسبت به هرگونه اقدام عمرانی و رفاهی میگردد و عملاً باعث توقف فعالیتها گردیده است.

۲- این تداخل نسبت به جلوگیری از ساخت و سازهای غیر مجاز نیز تاثیر منفی گذاشته، زیرا موجب تداخل مسوولیت نهادهای قضائی و انتظامی عامل در حوزة هر شهرستان و شهرهای مجاور میگردد و توفیقات کمتری نصیب آنان میگردد.

۳ - اجرای قانون سال ۱۳۵۵، این زمینه را برای شهرداری تهران بوجود آورده است که با اخذ عوارض از کارخانجات و موسسات واقع در حریم خود (ولی در محدوده قانونی شهرستانهای مجاور) علیرغم نیاز و محرومیت شدید شهرهای اطراف این مبالغ به جیب شهرداری تهران واریز و از این حیث حقوق مسلم مردم

شهرهای همجوار تزییع گردد.

۴ - تداخل حوزه‌های هر شهرستان موجب تجزیه و تضعیف  
همکنی‌های سیاسی ، اقتصادی و اجتماعی مردم این مناطق گردیده  
و از این حیث رنجش و آزدگی خاطر مردم را فراهم نموده است  
باتوجه به موارد فوق‌الذکر و موارد عدیده دیگر طرح ذیل بعنوان  
تبصره الحاقی به ماده ۹۹ قانون شهرداریها مصوب ۱۳۵۵ هـ ش  
تقدیم میگردد.

سیدمجتبی عرفانی - محمدقمی - رجب رحمانی - زالی -  
رسولی‌نژاد - کیانی نژاد - شجاعی فرد - نوروززاده - خباز -  
میرحسینی - شایسته - صالح روحانی زاده - احمدناطق نوری -  
بهرامی - دکترسعیدی - بهمنی - مروی - یوسف پور - قشقای -  
جلالی - مجید نادری - میروند - مهدیزاده - مجدآرا - مرجبا -  
نبوتی - حسین ایرانی - احمد طه - موحد - شعله سندی - مخسن  
نریمان - حبیبیان - نصرتی راد - و یک امضای ناخوانا.

طرح قانونی الحاق تبصره به ماده ۹۹ قانون

شهرداریها مصوب ۱۳۵۵ هـ ش

بمنظور حفظ بافت فرهنگی ، سیاسی و اجتماعی شهرستانهای  
تهران ، کرج ، ورامین و شهریار ، دولت مکلف است ظرف سه  
ماه نسبت به اصلاح محدوده و حریم شهرهای یاد شده براساس قانون

تقسیمات کشوری و انطباق آن بر محدوده قانونی شهرستانهای مزبور  
اقدام نماید .

ماده ۹۹ قانون شهرداریها مصوب ۱۳۵۵ هـ . ش.

ماده ۹۹ شهرداریها مکلفند در مورد حریم شهر اقدامات زیر  
را بنمایند .

۱- تعیین حدود حریم و تهیه نقشه جامع شهرسازی با توجه به  
توسعه احتمالی شهر .

۲- تهیه مقرراتی برای کلیه اقدامات عمرانی از قبیل قطعه  
بندی و تفکیک اراضی خیابان کشی ، ایجاد باغ و ساختمان ، ایجاد  
کارگاه و کارخانه و همچنین تهیه مقررات مربوط به حفظ بهداشت  
عمومی مخصوص بحریم شهر یا با توجه به نقشه عمرانی شهر .

حریم و نقشه جامع شهرسازی و مقررات مذکور پس از تصویب  
اتجمن شهر و تایید وزارت کشور برای اطلاع عموم آگهی و بموقع  
اجراء گذاشته خواهد شد .

تبصره ۱- تغییر حدود فعلی شهرها از لحاظ اجرای مقررات  
قانون اصلاحات ارضی تاثیری نخواهد داشت .

تبصره ۲- عوارضیه از عقد قراردادهای عاید میگردد بایستی  
تماما به شهرداری های محل اجرای قرارداد پرداخت گردد .

ورود به اداره قوانین شورای نگیبان

تاریخ ثبت : ۱۳ / ۱ /

شماره ثبت :

شماره دفتر کل :

شماره شناسه :

صفحه :