

بسمه تعالی
مجلس شورای اسلامی
دوره سوم - سال اول
۱۳۶۸-۱۳۶۹

شماره ترتیب چاپ ۴۴۲

شماره دفتر ثبت ۱۹۸

برادرگرامی حجه الاسلام هاشمی رفسنجانی
ریاست محترم مجلس شورای اسلامی

نمایندگان محترم استحضار دارند که در طول جنگ شهرهای نوار مرزی استانهای جنوب و غرب کشور نظیر آبادان ، خرمشهر ، سوسنگرد ، هویزه ، بستان ، دهلران و مهران ، موسیان ، قصر شیرین و بعضی از شهرهای کردستان و آذربایجان غربی بطور مستمر زیر آتش مستقیم دشمن بوده و مردم این شهرها در سایر شهرها و استانهای کشور آواره شده اند و قانون زمین شهری در هیچیک از شهرهای جنگی پیاده نشده است .

هم اکنون که مساله بازسازی و نوسازی شهرهای مزبور با زنگشت مهاجرین شروع شده است به دلایل زیر لازم است که قانون زمین شهری در این شهرها نیز پیاده شود .

۱- در بازسازی و نوسازی این شهرها که اغلب ویران شده است مساله جابجائیها از جمله اماکن دولتی و موسسات و شرکتها و بعضی صنایع ضروری و لازم می آید .

۲- فضاهای جدید و ضروری در طرح جامع شهری ، مدارس ، بیمارستانها ، میادین خواروبار و تره بار مجتمع های ورزشی و تفریحگاهها و غیره .

۳- زمین لازم جهت اسکان خانواده های شهداء ، جانبازان ، اسراء و مفقودین
۴- زمین لازم جهت احداث واحدهای مسکونی خانواده های بی سرپرست و عائله مند و مستضعف که در اثر آوارگی همه زندگی و امکانات را از دست داده اند .

۵- خانه سازی برای کارکنان دولت که اغلب قبل از جنگ فاقد مسکن بوده اند .

۶- احداث واحدهای مسکونی ارزان قیمت برای خانواده هایی که قبل از جنگ مستاجر بوده یا در آلونکها و زاغه ها و اماکن بسیار نامطلوب زندگی می کرده اند .

۷- در طول هشت سال جنگ نسل نوجوان بزرگ شده و در آوارگی و مهاجرت ازدواج و عائله مند شده اند و به هر حال هر خانواده به یک خانوار بزرگ یا چندین خانواده زن و شوهری مبدل شده اند و علاقه مند که به موطن خود برگردند ، نیاز مبرم به خانه سازی جهت خانواده هایی که در طول جنگ بوجود آمده اند و احساس میشود بر اساس دلائل

فوق ماده واحده زیر باقید یک فوریت و به حکم ضرورت بعنوان ماده الحاقی به قانون زمین شهری مصوب ۱۳۶۶/۶/۲۲ مجلس شورای اسلامی اضافه و تقدیم می شود .

محمد رشیدیان - نورالله عابدی - نجفقلی حبیبی - جادری - معزی - امین بیانک - احمدخارستانی - کریم ملک آسا - علیرضا رستمی - علی پورمحمدی فلاح - یرویز صیقلی - علیرضا خاک - مهدی کروی - هادی غفاری - صالح آبادی - دوزدوزانی - اسدالله بیات - محمدقمی - راه چمنی - محمدابراهیم اصغرزاده - سیدمحمد اصغری - محمد علی پرتوی - عیسی ولائی - رسول منتجب نیا - سیدزاده - محمدحسین جهانبگیری - اشرفی اصفهانی و اسلامی .

طرح قانونی اصلاح قانون زمین شهری مصوب ۱۳۶۶/۶/۲۲
مجلس شورای اسلامی

ماده واحده - شهرهای آبادان ، خرمشهر ، سوسنگرد ، بستان ، هویزه ، اسلام آباد ، ایلام (مهران - دهلران) ، قصرشیرین (پل ذهاب ، گیلان غرب ، نفت شهر و سومار) کردستان (بانه ، مریوان) آذربایجان غربی (سردشت ، پیرانشهر) به جدول شهرهای پیوست ماده ۹ قانون زمین شهری مصوب ۱۳۶۶/۶/۲۲ اضافه می گردد .
وزارت مسکن و شهرسازی موظف است زمینهای لازم جهت احداث واحدهای مسکونی خانواده شهداء و جانبازان و مفقودین و اسراء و کارکنان دولت را به نسبتی که از طرف دستگاههای مربوطه شهرهای فوق الذکر تقاضای شود تامین و تحویل نماید .

تاریخ چاپ ۱۳۶۸/۲/۳۱

ماده ۹ قانون زمین شهری مصوب ۱۳۶۶/۶/۲۲

ماده ۹ - وزارت مسکن و شهرسازی موظف است زمینهای مورد نیاز برای امر مسکن و خدمات عمومی را ضمن استفاده از کلیه اراضی موات و دولتی در شهرها تیکه به پیوست این قانون بدلیل عدم تکافوی اراضی مذکور در این شهرها ضرورت آن حتمی است به ترتیب از زمینهای بایر و دایر شهری تامین نماید .
مالکان اراضی بایر و دایر شهری اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی و بنیادها و نهادهای و ارگانهای دولتی و غیردولتی موظفند زمینهای مورد نیاز دولت یا شهرداریها را که موضوع این قانون است بمنظورهای ذیل و باتقویم دولت به آنها (دولت و شهرداریها) بفروشند .
الف

" تقاضای یک فوریت این طرح در جلسه روز ۱۳۶۸/۲/۲۶ بتصویب رسید "