

بسمه تعالی

مجلس شورای اسلامی

دوره دوم - سال چهارم

۱۳۶۶ - ۱۳۶۷

شماره ترتیب چاپ ۱۸۷۵

شماره دفتر ثبت ۵۳۶

ریاست محترم مجلس شورای اسلامی

نظر به اینکه شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران در مورخه ۱۰/۱۱/۵۸ مصوبه‌ای مبنی بر اجازه واگذاری اراضی موات - ملی شده - بایر و یا اراضی خارج از نسق زارعین واقع در محدوده دهات به وراث اسماعیل خان و سهراب خان قشقائی و همچنین در مالکیت باقی ماندن کلیه مستغلات و املاک شهری و باغاتی که عرصه و اعیان آنها متعلق به وراث است داشته که با توجه به وضعیت مشخص سیاسی وراث (ناصرخان و خسروخان معدوم و ...) اجرای لایحه مذکور مسائل سیاسی حادی را در استان فارس و اصفهان بدنبال خواهد داشت لذا طرح زیر در لغو مصوبه مذکور تقدیم می‌گردد .

جلالی - رسول منتجب‌نیا - سید حسین قطمیری - انگجی - فضائلی - روحانی -
نصرالله صالحی - ابراهیم اسلامی - راستی لاری - عبدالرضاهاشمزائی - صمدشجاعیان -
رحمت‌الله رحمتی - سیدفخرالدین هاشمی - شاقیان - نوری - کبیری .

طرح لغو لایحه قانونی راجع به املاک وراث اسماعیل قشقائی
و سهراب بهادری قشقائی

ماده واحده - از تاریخ تصویب این قانون لایحه قانونی راجع به املاک وراث اسماعیل قشقائی و سهراب بهادری قشقائی مصوب ۱۰/۱۱/۱۳۵۸ شورای انقلاب کان لم یکن و ملغی اعلام می‌شود . / ن

تاریخ چاپ ۱۳۶۶/۹/۲۸

لایحه قانونی راجع به املاک وراثت مرحوم اسمعیل قشقائی و

مرحوم سهراب بهادری قشقائی

... ماده واحده - با توجه به لزوم حفظ حقوق اساسی افراد و رعایت اصل تساوی مردم در برابر قوانین و رفع اثر از مقررات خاص تبعیض آمیز مندرج در ماده واحده مورخ ۳۸/۱/۱۶ و ماده ۳۵ قانون اصلاحی اصلاحات ارضی مصوب ۴۰/۱۰/۱۹ و آئین نامه مصوب ۴۱/۹/۲۶ و قانون مصوب ۴۴/۳/۲۵ که در رژیم سابق بمنظور جلوگیری از اقامت و کار وراثت مرحوم اسمعیل قشقائی در استانهای فارس و اصفهان و محرومیت آنان از حق داشتن ملک مزروعی و شهری وضع شده است. باتصویب این لایحه قانونی مقررات مذکور را کما لم یکن و ملغی الاثر اعلام میدارد .

تبصره ۱ - نسقهای زراعی واقع در املاک وراثت مذکور که در اجرای مقررات اصلاحات ارضی به زارعین صاحب نسق واگذار شده است کماکان در ملکیت زارعین باقی خواهد بود . به وزارت کشاورزی و عمران روستائی اجازه داده میشود که قسمتی از اراضی موات ملی شده بایر و یا اراضی خارج از نسق زارعین واقع در محدوده دهات را برای انجام فعالیتهای کشاورزی - دامداری و باغداری تخصیص داده و در اختیار هر یک از ورثه که امکان انجام فعالیتهای مذکور را داشته باشند با رعایت شرایط ذیل قرار دهد .

الف - حداکثر مساحت اراضی واگذاری به هر کدام از ورثه برای امور زراعی - باغداری - فعالیتهای دامداری متناسب با طرح ارائه شده و امکانات فنی و شرایط محلی با تایید وزارت کشاورزی و عمران روستائی تعیین میگردد .

ب - زمین واگذاری به هر یک از ورثه از نسق زارعین تفکیک و حتی الامکان مجزا از سایر وراثت و در یک محل تعیین خواهد شد .

ج - شرایط مربوط به دائر نگهداشتن اراضی و بهره برداری منظم از آن لازم الرعایه است .

د - واگذاری و انتقال زمین بغیر ممنوع است .

تبصره ۲ - مستغلات و املاک شهری و همچنین باغاتی که عرصه و اعیان آنها متعلق به وراثت است در ملکیت آنها باقی خواهد ماند .

تبصره ۳ - در مورد املاک وراثت مرحوم سهراب بهادری قشقائی که بوسیله سازمان منحل اطلاعات و امنیت کشور (ساواک) خریداری یا تصرف شده حقوق زارعین بر نسقهای مربوط تثبیت و نسبت به اراضی و عرصه باغات خارج از نسق با هر یک از ورثه طبق تبصره های ۱ و ۲ عمل خواهد شد .

تبصره ۴ - وزارت کشاورزی و عمران روستائی اسنادی را که در مورد املاک موضوع این لایحه قانونی تنظیم شده است با توجه به مفاد این لایحه قانونی به اختلاف مورد اقاله یا اصلاح مینماید . دفاتر اسناد رسمی و ادارات ثبت در این موارد طبق نظر وزارت مذکور اقدام خواهند کرد .