



جمهوری اسلامی ایران
مجلس شورای اسلامی

شماره چاپ ۱۵۵۹

شماره ثبت ۶۱۸

دوره هفتم - سال سوم

تاریخ چاپ ۱۳۸۵/۹/۱۳

یک فوریتی

طرح استفساریه ماده (۱۰۸) قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی،
اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران تنفیذی در ماده (۲۰)
قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی
جمهوری اسلامی ایران

یک فوریت این طرح در جلسه علنی روز چهارشنبه

مورخ ۱۳۸۵/۹/۸ به تصویب رسید

کمیسیونهای ارجاعی:

اصلی: برنامه و بودجه و محاسبات

فرعی:

اداره کل قوانین

ریاست محترم مجلس شورای اسلامی

ماده (۱۰۸) قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران تنفیذ شده در ماده (۲۰) قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران که ناظر بر قیمت گذاری اراضی ملی و موات و سایر اراضی متعلق به دولت برای سرمایه گذاری در طرحهای مختلف تولیدی است در اجراء دچار ابهام در برداشت گردیده و انگیزه های سرمایه گذاری را کاهش داده است. لذا طرح تفسیری ذیل با قید یک فوریت تقدیم مجلس شورای اسلامی می شود.

حسن سبحانی - سید حسن عباسی - شاهرخی - میر محمدی -
شجاع پوریان - کاویانی - دانش منفرد - بت کلیا - آریین منش - رزمیان مقدم -
فتحی پور - تابش - سید احمد حسینی - رسولی نژاد - هادی دوست محمدی -
جهانبخش امینی - آقایبی مغانجوقی - مقنیان - نیرومند - حق شناس - بزرگیان -
سید حسین حسینی - سلیمان جعفرزاده - جهانگیرزاده - میر تاج الدینی

طرح استفساریه ماده (۱۰۸) قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران تنفیذی در ماده (۲۰) قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران

موضوع استفساریه:

ماده واحده - آیا تقویم اراضی ملی و موات و سایر اراضی متعلق به دولت موضوع ماده (۱۰۸) قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران تنفیذ شده در ماده (۲۰) قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران صرفاً شامل زمینهایی می شود که طرحهای کشاورزی در آنها اجراء می شود و یا شامل زمینهایی که برای طرحهای مختلف تولیدی (صنعتی - خدماتی - معدنی) واگذار می شوند نیز می گردد؟

پاسخ:

شامل تمامی اراضی اعم از آنها که برای کشاورزی واگذار می شوند و آنهایی که برای طرحهای مختلف تولیدی (صنعتی - خدماتی - معدنی) واگذار می شوند می گردد.

قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران

مصوب ۱۳۷۹/۱/۱۷

ماده ۱۰۸ -

الف - به منظور استفاده از نیروهای متخصص و کارآفرینان بخش آب و کشاورزی با اولویت ساکنین روستاها، دولت مجاز است اراضی بزرگ با مقیاس اقتصادی را در عرصه‌های منابع طبیعی که قابل احیا و بهره‌برداری کشاورزی می‌باشند، با شرایط مناسب در اختیار آنان قرار دهد و حمایت‌های لازم را از قبیل ایجاد زیربناها و پرداخت تسهیلات به عمل آورد.

دولت موظف است ارزش آن قسمت از اراضی ملی و موات و سایر اراضی متعلق به دولت را که برای سرمایه‌گذاری در طرحهای مختلف تولیدی به مردم (اعم از حقیقی و حقوقی) واگذار می‌نماید در ابتدای واگذاری تقویم و برهمان اساس بعد از شروع دوره بهره‌برداری آن را با اقساط حداکثر پنج ساله دریافت نماید. ارزش احیا و تبدیل به احسن این اراضی متعلق به بهره‌بردار بوده و دولت حق ندارد بابت آن وجهی دریافت نماید.

ب - به منظور آزادسازی عرصه‌های منابع طبیعی و اعمال مدیریت بهره‌برداری بهینه، دولت مکلف است به عشایر و دامداران دارای پروانه بهره‌برداری و یا بهره‌برداران عرفی و تشکلهای اقتصادی آنها از اراضی مرتعی قابل احیا تحت تصرف خود و یا اراضی همان مناطق زیست آنها در بیلاق و قشلاق برای کشاورزی و از عرصه‌های مرتعی برای اجرای طرحهای مرتعداری و تولید علوفه واگذار نماید (با قید اولویت) به گونه‌ای که معیشت آنها در حد بالای خط فقر تأمین گردد و بقیه اراضی جهت سرمایه‌گذاری و واگذاری براساس ضوابط مربوطه منظور می‌گردد.

آیین‌نامه اجرایی این ماده شامل نحوه قیمت‌گذاری، ضوابط تشخیص نیروهای متخصص و کارآفرین، ضوابط تشخیص اراضی بزرگ با مقیاس اقتصادی و تعیین انواع حمایت‌ها به پیشنهاد مشترک وزارتخانه‌های کشاورزی و جهاد سازندگی و نیرو به تصویب هیأت وزیران خواهد رسید.

قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران

ماده ۲۰ - مواد (۱۰۸)، (۱۲۱)، (۱۲۲) و (۱۳۴) قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۹/۱/۱۷ و اصلاحیه‌های آن برای دوره برنامه چهارم (۱۳۸۸ - ۱۳۸۴) تنفيذ می‌گردد.