

بسمه تعالی  
مجلس شورای اسلامی  
دوره دوم - سال سوم  
۱۳۶۵-۱۳۶۶

شماره ترتیب چاپ ۱۲۱۶

شماره دفتر ثبت ۲۸۱

شماره ۱۰۷۷۶۸

تاریخ ۶۵/۴/۱۸

برادرگرامی حجت الاسلام والمسلمین آقای هاشمی رفسنجانی  
ریاست محترم مجلس شورای اسلامی

لایحه اصلاح تبصره ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران که  
بنام پیشنهاد شماره ۱۲۳۴۲/۵-۸۳۷-۱۱ مورخ ۱۳۶۴/۱۲/۱۴ وزارت مسکن و شهرسازی  
در جلسه مورخ ۱۳۶۵/۲/۸ هیأت وزیران بتصویب رسیده است به پیوست تقدیم و تقاضای  
تصویب آنرا دارد.

نخست وزیر  
حیرحسین موسوی

نظر بر اینکه تبصره مذکور در ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران مصوب سال  
۱۳۵۱ و همچنین بند های ۲ و ۳ ماده ۴ قانون مذکور، شهرداری پایتخت را از شمول ماده ۵ قانون مزبور  
مستثنی مینماید و با این استثناء مرجع تصویب طرحهای تفصیلی تهران و تغییرات آن مشخص  
نخواهد شد و در این مورد قانون ساکت میباشد لذا برای اینکه مرجع بررسی و تصویب طرحهای  
تفصیلی شهری و تغییرات آن در شهر تهران مشخص گردد لایحه زیر تقدیم میگردد.

لایحه اصلاح تبصره ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران

ماده واحده - تبصره ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران  
بشرح زیر اصلاح میگردد.

تبصره - بررسی و تصویب طرحهای تفصیلی شهری و تغییرات آنها در شهر تهران

بعهدہ کمیسیون مرکب از نمایندگان وزراء مسکن و شهرسازی ، برنامه و بودجه ، ارشاد اسلامی ، نیرو ، سازمان حفاظت محیط زیست ، شهرداری تهران و رئیس شورای شهر تهران میباشد .

انجام امور دبیرخانه ای کمیسیون بعهدہ شهرداری است و جلسات آن با حضور اکثریت اعضاء رسمیت یافته و حداقل با ۴ ( چهار ) رای موافق معتبر است . ضمناً تأشکیل شوراهای شهر نماینده وزیر کشور به قائم مقامی رئیس شورای شهر تهران در کمیسیون شرکت خواهد کرد .

نخست وزیر

وزیر مسکن و شهرسازی

تاریخ چاپ ۱۳۶۵/۴/۲۶  
اداره کل قوانین

ماده ۵ و بندهای ۳ و ۴ ماده ۴ قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران مصوب سال ۱۳۵۱

ماده ۵ - بررسی و تصویب طرحهای تفصیلی شهری و تغییرات آنها در هر استان یا فرمانداری کل بوسیله کمیسیون بریاست استاندار یا فرماندار کل و به عضویت رئیس انجمن شهرستان و شهردار و نمایندگان وزارت فرهنگ و هنر و آیدانی و مسکن و نماینده مهندس مشاور تهیه کنند طرح انجام میشود .

آن قسمت از نقشه های تفصیلی که بتصویب انجمن شهر برسد برای شهرداری لازم الاجرا خواهد بود . تغییرات نقشه های تفصیلی اگر در اساس طرح جامع شهری موثر باشد باید تهیه شود . شورای عالی شهرسازی برسد .

تبصره - شهرداری پایتخت از شمول این ماده همچنین طرحهای تفصیلی موضوع بند ۳ ماده ۴ و بند ۴ ماده مذکور مستثنی خواهد بود .

بند ۳ و ۴ ماده ۴ -

۳ - نظارت در تهیه طرحهای جامع و تفصیلی و جلب نظر انجمن شهر و شهرداری مربوط در حین تهیه طرحهای تفصیلی .

۴ - نظارت در اجرای مراحل مختلف طرحهای تفصیلی شهری .