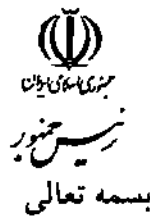


۱۶۰۲۵/



ریاست محترم مجلس شورای اسلامی
حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای ناطق نوری

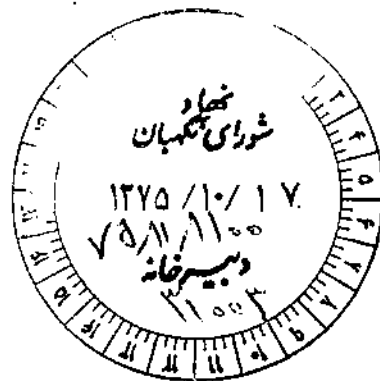
لایحه الحاق یک تبصره به بند (الف) و اصلاح بند (ج) ماده (۱) قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین که بنابه پیشنهاد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در جلسه مورخ ۱۳۷۵/۸/۲۷ هیات وزیران به تصویب رسیده است، جهت طی تشریفات قانونی به پیوست تقدیم می گردد.

اکبر هاشمی رفسنجانی

رییس جمهور
۹/۲۸
۷۵

۱۰۹۲۲۱

۱۳۷۵ / ۱۰ / ۲



رونوشت: دفتر رییس جمهور، دفتر معاون اول رییس جمهور، شورای نگهبان، دفتر معاونت حقوقی و امور مجلس رییس جمهور، وزارت امور اقتصادی و دارایی، وزارت دادگستری، وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، وزارت مسکن و شهرسازی، سازمان امور اداری و استخدامی کشور، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و دفتر هیات دولت. ۸۳ ۹۳



جمهوری اسلامی ایران

شیر جمهوری

بسمه تعالی

مقدمه توجیهی:

با عنایت به اینکه قراردادهای اعطای تسهیلات بانکی که برای خرید یا احداث مسکن منعقد می شوند، باید به صورت اسناد رسمی تنظیم شوند و پرداخت هزینه ثبتی اسناد یادشده بر اساس تعرفه های مورد عمل که متناسب با شرایط افزایش می یابند، برای کارکنان دولت و دستگاههای اجرایی طرف قراردادهای یادشده با بانکها مشکل آفرین است و در مواردی موجب انصراف افراد از انعقاد قراردادهای مربوط می شود و به منظور کاهش هزینه ثبتی این گونه عملیات جهت تشویق عموم و گسترش بهره مندی از تسهیلات اعطایی بانکی و گردش نقدینگی مردم در مسیرهای صحیح، لایحه زیر برای طی تشریفات قانونی تقدیم می گردد:

لایحه "الحاق یک تبصره به بند (الف) و اصلاح بند (ج)

ماده (۱) قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین"

ماده واحده -

۱- متن زیر به عنوان تبصره (۲) به بند (الف) ماده (۱) قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین - مصوب ۱۳۷۳ - اضافه می شود و عنوان تبصره فعلی آن به تبصره (۱) تغییر می یابد:

"تبصره ۲ - تعرفه ثبت اسناد رسمی مربوط به اعطای تسهیلات به دارندگان حساب پس انداز مسکن اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی که در قالب هر یک از عقود اسلامی یا سایر عملیات مجاز بانکی از تسهیلات بانک استفاده می نمایند، با معرفی بانک عامل و تعرفه ثبت اسناد رسمی مربوط به اعطای تسهیلات بانکی برای خرید مسکن به تمامی کارکنان شاغل، وظیفه بگیران و مستمری بگیران وزارتخانه ها، موسسات، سازمانها و شرکتهای دولتی، نهادها و موسسات عمومی غیردولتی، همچنین نیروهای مسلح اعم از نظامی و انتظامی و قوه قضاییه که در قالب هر یک از عقود اسلامی یا سایر عملیات مجاز بانکی پرداخت می گردد با معرفی هر یک از بانکهای عامل، با تصویب هیأت وزیران تعیین می گردد."



جمهوری اسلامی ایران

شیرین جمهوری

۲- بند (ج) ماده یادشده به شرح زیر اصلاح می شود:

ج- کلیه مبالغ حق الثبت قابل وصول موضوع بندهای (الف) و (ج) تبصره (۷۷) قانون بودجه سال ۱۳۶۳ کل کشور، به میزان پنجاه درصد (۵۰٪) افزایش داده می شود.

وزیر امور اقتصادی و دارایی

وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح

وزیر دادگستری

رئیس جمهور

۲۴
۹
۷۵

| | |
|---------------|----------|
| سایره دفتر کل | ۱۳۸۰ |
| تاریخ تنظیم | ۰۵/۰۲/۶۳ |
| شماره برگه | |
| اقدام کننده | ۲۵ |