

۵۱۷۶۸ / ۳۷۶۶۶  
۹۵،۴،۱



جمهوری اسلامی ایران  
رئیس جمهور

دبیرخانه شورای نگهبان  
شماره ثبت: ۹۵،۱۶،۱۲۵۳  
تاریخ ثبت: ۱۳۹۵ / ۴ / ۱  
کلاس پرونده: ...  
ساعت ورود: ...

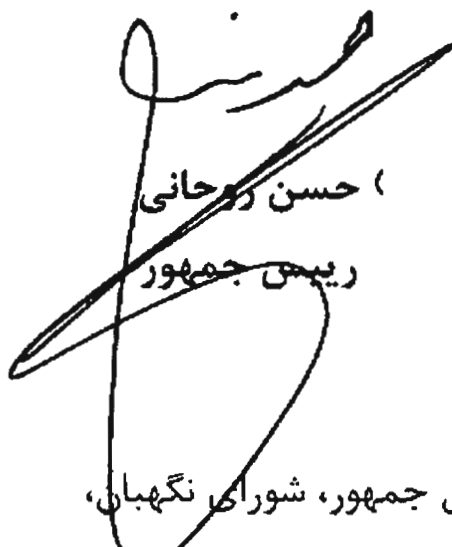
بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

جناب آقای دکتر لاریجانی

رئیس محترم مجلس شورای اسلامی

لایحه "معافیت وزارتخانه‌ها و مؤسسات دولتی از پرداخت هزینه‌های  
ثبتي" که به پیشنهاد وزارت آموزش و پرورش در جلسه ۱۳۹۵/۲/۲۹  
هیئت وزیران به تصویب رسیده است، برای طی تشریفات قانونی بیه پیوست  
تقدیم می‌شود.

  
( حسن روحانی )  
رئیس جمهور

رونوشت: دفتر رئیس جمهور، دفتر معاون اول رئیس جمهور، شورای نگهبان،  
سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور، معاونت حقوقی رئیس جمهور،  
معاونت امور مجلس رئیس جمهور، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و  
مؤسسات دولتی، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

بسمه تعالی

**مقدمه توجیهی:**

نظر به اینکه به موجب ماده (۶۹) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت - مصوب ۱۳۸۰- و آیین نامه مستندسازی و تعیین بهره بردار اموال غیرمنقول دستگاه های اجرایی - مصوب ۱۳۸۲-، تمامی وزارتخانه ها و مؤسسات دولتی موظفند اراضی و املاک فاقد سند خود را مستندسازی نمایند، لکن بسیاری از اراضی و املاک دستگاه های اجرایی (به ویژه وزارتخانه های آموزش و پرورش و جهاد کشاورزی) هنوز به ثبت نرسیده و فاقد سند مالکیت رسمی اند و با توجه به اینکه علی رغم تقاضای ثبت اراضی و املاک توسط دستگاه ها به دلیل عدم تأمین اعتبار، صدور اسناد مالکیت معطل مانده و این وضعیت موجب افزایش طرح دعاوی علیه دستگاه ها شده و به تبع آن هزینه های جانبی برای اثبات مالکیت و دفاع از حقوق مربوط همچون دستمزد کارشناسی با هزینه ها تجدیدنظرخواهی به بار خواهد آورد، لذا لایحه زیر برای طی مراحل قانونی تقدیم می شود:

**لایحه معافیت وزارتخانه ها و مؤسسات دولتی از پرداخت هزینه های ثبتی**

ماده واحده - از تاریخ لازم الاجرا شدن این قانون کلیه وزارتخانه ها و مؤسسات دولتی از پرداخت هزینه های ثبتی مربوط به انتقال، ثبت و صدور اسناد املاک و اراضی به نام دولت جمهوری اسلامی ایران معافند.

تبصره ۱- معافیت موضوع این قانون شامل هزینه های کارشناسی، نقشه برداری، استعلام ها و حق التحریر نمی شود.

تبصره ۲- انتقال املاک و اراضی از دولت جمهوری اسلامی ایران به بخش غیردولتی مشمول حکم این قانون نمی شود.

رئیس جمهور

وزیر امور اقتصادی و دارایی

وزیر دادگستری