

بسمه تعالی
مجلس شورای اسلامی
دوره اول - سال سوم
۱۳۶۱-۱۳۶۲

شماره ترتیب چاپ ۱۰۸۲

شماره ۳۶۶۱۴

تاریخ ۱۳۶۱/۷/۱۰

حجت الاسلام آقای هاشمی رفسنجانی
ریاست محترم مجلس شورای اسلامی

لایحه راجع به واگذاری اراضی بطور معوض به مالکین اراضی متصرفی سیمان ری که بنا به پیشنهاد شماره ۱/۹۰۹۵ مورخ ۱۳۶۱/۶/۱ وزارت مسکن و شهرسازی در جلسه مورخ ۱۳۶۱/۶/۲۴ هیات وزیران تصویب شده است به پیوست تقدیم و تقاضای تصویب آنرا دارد.

نخست وزیر

میرحسین موسوی

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

لایحه راجع به واگذاری اراضی بطور معوض به مالکین اراضی
متصرفی سیمان ری

ماده واحده - بموجب این قانون وزارت مسکن و شهرسازی موظف است معوض اراضی متصرفی کارخانه سیمان ری را به مالکین واجد شرایط از اراضی سیاهدشتک و یا هر نقطه ای از اراضی واقع در محدوده قانونی (۲۵ ساله) شهر تهران که امکان داشته باشد به تشخیص خود واگذار نماید و شهرداری مکلف به همکاری لازم میباشد و مصوبات مغایر با این قانون منسوخ است.

تبصره ۱- وزارت مسکن و شهرسازی میتواند به تقاضای مالکین مذکور در سایر شهرستانها، زمین معوض واگذار نماید.

تبصره ۲- زمینهای معوض مورد واگذاری موضوع این ماده واحده از شمول ضوابط تفکیک معاف بوده و بهای عوض و معوض و مابا تفاوت در مورد کلیه واگذاریهای مذکور طبق

نخست وزیر

وزیر مسکن و شهرسازی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت مسکن و شهرسازی
شماره ۱۹۰۹۵
تاریخ ۱۳۶۱/۶/۱

نخست وزیری

به پیوست پیش نویس ماده واحده تهیه شده برای واگذاری معوض اراضی متصرفی کارخانه سیمان ری ارسال و با ستحضار میرساند، بموجب مصوبه مورخ ۵۸/۷/۸ شورای انقلاب اسلامی و مصوبه مورخ ۶۰/۷/۸ مجلس شورای اسلامی بدو مقرر گردیده بود به کسانی که یک قطعه زمین کوچک داشته و زمین آنها به تصرف کارخانه سیمان ری درآمده است یک قطعه زمین معوض از اراضی سیاه دشتک واگذار شود و سپس به لحاظ مخالفت شهرداری از واگذاری اراضی سیاه دشتک بمنظور جلوگیری از توسعه شهر تهران مقرر شد از اراضی سلیمانیه واگذار شود، لکن نیروی هوایی به لحاظ وجود طرحهای نظامی با واگذاری قسمت اعظم سلیمانیه مخالفت نمود و ناچاراً موضوع به شهرداری منعکس و شهرداری ضمن اعتراف به اشتباه در مخالفت با واگذاری اراضی سیاه دشتک مجدداً پیشنهاد نمود ماده واحدهای به مجلس تقدیم شود که همان اراضی سیاه دشتک واگذار شود، با ارسال مدارک مشروحه زیر لایحه تهیه شده جهت ارائه به هیات دولت و مجلس شورای اسلامی تقدیم میگردد. خواهشمند است دستور فرمایند با قید دوفوریت تقدیم گردد.

- ۱- پیش نویس ماده واحده
- ۲- نامه شماره ۵۷۰۸/۷ مورخ ۶۱/۲/۱۲ عنوان شهرداری تهران
- ۳- نامه شماره ۱۰۷۲/۲۱ مورخ ۶۱/۴/۱۰ عنوان شهرداری تهران
- ۴- نامه شماره ۱۶۳۷۱/۶ مورخ ۶۱/۴/۲۰ عنوان شهرداری تهران
- ۵- نامه مورخ ۶۱/۴/۱۶ نماینده مالکین اراضی مورد تصرف کارخانه سیمان ری که جناب آقای سیفیان قائم مقام شهرداری تهران درهماش آن نظریه خود را مرقوم داشته اند.
- ۶- صورت جلسه مورخ ۶۰/۱۲/۲۵ تنظیمی وسیله نمایندگان وزارت مسکن و شهرسازی سازمان عمران اراضی شهری سابق و شهرداری تهران.
- ۷- نامه شماره ۴۲۰۸۴۴۵۴ مورخ ۶۱/۵/۶ شهرداری تهران.
- ۸- مصوبات قانون شورای انقلاب اسلامی و مجلس شورای اسلامی در خصوص معوض اراضی کارخانه سیمان ری.

محمد شهاب گنابادی
وزیر مسکن و شهرسازی

تاریخ چاپ ۱۳۶۱/۷/۱۳