

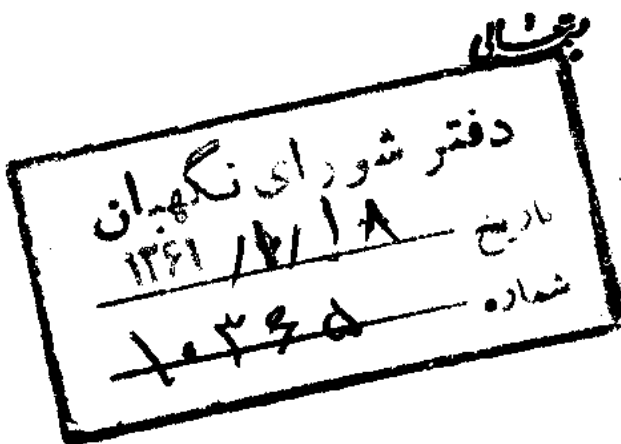
شماره ۴۹۷

تاریخ ۱۷/۱۰/۶۲



جمهوری اسلامی ایران

مجلس شورای اسلامی



شورای محترم نگهبان

طرح قانونی ابطال اسناد فروش رقبات، آب و اراضی موقوفه در رژیم فاسد پهلوی که در جلسه علنی روز سه شنبه ۱۳/۱۰/۱۳۶۲ مجلس شورای اسلامی با اصلاحاتی در عنوان و متن به تصویب رسیده است در اجرای اصل نود و چهارم قانون اساسی برای رسیدگی و اظهار نظر آن شورای محترم به پیوست ارسال میشود.

رئیس مجلس شورای اسلامی

اکبر هاشمی

۱۳۶۲/۱۰/۱۸



جمهوری اسلامی ایران  
مجلس شورای اسلامی

دفتر شورای نگهبان  
تاریخ ۱۳۶۴/۱۰/۱۸  
شماره ۱۰۳۳

بجسلی

شماره ۵۴۹۷-ق

تاریخ ۱۳۶۴/۱۰/۱۸

"طرح قانونی ابطال اسناد فروش رقبات، آب و اراضی موقوفه"

ماده واحده - از تاریخ تصویب این قانون کلیه موقوفاتی که بدون مجوز شرعی بفرش رسیده یا بصورتی به ملکیت درآمده باشد به وقفیت خود برمی گردد و اسناد مالکیت صادر شده باطل و از درجه اعتبار ساقط است .

تبصره ۱- پس از ابطال سند مالکیت در مواردی که موقوفه قابل اجاره باشد و متصرف تقاضای اجاره کند با رعایت مصلحت وقف و حقوق مکتسبه متصرف قرارداد اجاره با متصرف تنظیم خواهد شد .

تبصره ۲- کلیه املاک مزروعی که در اجرای قانون اجاره تبدیل به احسن و واگذاری دهات و مزارع موقوفات عام مصوب ۱۳۵۰/۲/۲ به زارعین صاحب نسق انتقال و بین آنان تقسیم شده با حفظ مصلحت وقف با متصرفین و زارعان صاحب نسق با رعایت حقوق اکتسابی آنان اجاره نامه تنظیم میشود و جوهی که قبلاً از طرف دولت بابت املاک مزبور مطابق ماده واحده پرداخته شده با بتهدائی دولت به موقوفه محسوب و از تاریخ تحویل زمین به متصرف اجرت المثل زمین توسط کارشناس رسمی یا خبره محلی تعیین و با محاسبه وجوه پرداختی قبلی متصرف تهاتر و کسر یا اضافه آن محاسبه خواهد گردید .

تبصره ۳- کسانی که زمین یا خانه موقوفه ای را بدون اطلاع از وقفیت از اشخاص حقیقی یا حقوقی خریداری نموده و بموجب این قانون اسناد مالکیت آن باطل میشود میتوانند برای دریافت خسارت وارده به فروشنده رجوع نمایند . در صورتیکه متصرف طبق تبصره ۱ این قانون تقاضای اجاره نماید سازمان اوقاف میتواند از تاریخ تصویب این قانون با متصرف تنظیم اجاره نماید .

تبصره ۴- در مواردی که جهت مورد نظر واقف تغییر یافته باشد بایستی به نظر واقف عمل شود .

تبصره ۵- به سازمان اوقاف اجازه داده میشود که صلاحیت اجتماعی و سیاسی و اخلاقی کسانی که از موقوفات بهره نحوی استفاده می کنند و بررسی نماید و در صورت عدم صلاحیت آنان خلع ید نماید .

تبصره ۶- کلیه قوانین و مقررات مغایر با این ماده و تبصره های آن لغو و کان لم یکن

میباشد. وزارت کشاورزی و سازمان اوقاف موظفند آئین نامه اجرائی این قانون را ظرف مدت سه ماه از تاریخ تصویب این قانون تهیه و پس از تصویب هیات دولت به اجراء در آورند طرح قانونی فوق مشتمل بر ماده واحده و شش تبصره در جلسه سه شنبه سیزدهم دیماه یکهزار و سیصد و شصت و دو به تصویب مجلس شورای اسلامی رسیده است.

رئیس مجلس شورای اسلامی

اکبر هاشمی  
۱۰/۱۴  
۵۲