

شماره ۳۴۳۰۳

تاریخ ۳/۷/۳۷

پیوست



جمهوری اسلامی ایران

مجلس شورای اسلامی

اداره کل قوانین

بجانب

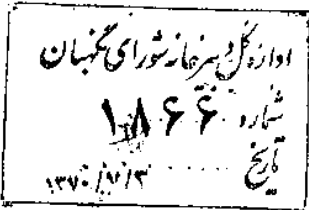
اداره کل بزرگراه شورای نگهبان  
شماره ۱۸۶۶  
تاریخ ۳/۷/۳۷

شورای محترم نگهبان

لایحه شماره ۶۱۴۲/۶/۶۴ مورخ ۱۳۶۸/۱۲/۸ دولت در خصوص  
خرید و تملک اماکن آموزشی استیجاری که در جلسه علنی روز یکشنبه  
مورخ ۱۳۷۰/۶/۳۱ مجلس شورای اسلامی با اصلاحاتی بتصویب رسیده  
است در اجرای اصل نود و چهارم قانون اساسی جهت بررسی و اظهار نظر  
آن شورای محترم به پیوست ارسال می گردد. /۰

رئیس مجلس شورای اسلامی

مهدی کروبی



بسم الله تعالی

لایحه خرید و تملک اماکن آموزشی استیجاری

ماده ۱ - وزارت آموزش و پرورش و ( نهضت سوادآموزی ) مجاز است با استفاده از تسهیلات اعتباری سیستم بانکی مطابق ماده ( ۲ ) این قانون املاک کلیه واحدهای آموزشی و پرورشی و اداری و استیجاری مورد نیاز خود را پس از توافق با مالکان آنها خریداری نماید .

ماده ۲ - سیستم بانکی موظف است تسهیلات اعتباری لازم را برای پرداخت بهای املاکی که بموجب این قانون خریداری می شوند ، طبق مصوبات شورای پول و اعتبار در هر سال تامین و املاک مذکور را براساس عقد اجاره بشرط تملیک به مدت حداکثر ( ۱۵ ) سال ، به وزارت آموزش و پرورش واگذار نماید .

تبصره - دولت بازپرداخت دیون وزارت آموزش و پرورش را که ناشی از اجرای این قانون است تضمین می نماید .

ماده ۳ - وزارت آموزش و پرورش موظف است مال الاجاره املاکی را که از طریق عقد قرارداد با سیستم بانکی در اختیار آن وزارت قرار گرفته اند از محل اعتبارات جاری یا از محل اعتبارات مندرج در قوانین بودجه جهت خرید مدارس ، تامین و به بانک ذیربط پرداخت نماید .

ماده ۴ - وزارت مسکن و شهرسازی موظف است در صورت درخواست مالکین و با توافق آنها معوض عرصه املاک مذکور و یا معادل بهای آنها را در شهر محل وقوع ملک و یا در سایر شهرها به مالکین واگذار نماید . واگذاری زمین معوض از شرایط مندرج در قانون زمین شهری مستثنی و خارج از نوبت خواهد بود .

ماده ۵ - آئین نامه اجرائی این قانون با همکاری وزارتین آموزش و پرورش و مسکن و شهرسازی و بانک مرکزی حداکثر مدت دو ماه تهیه و به تصویب هیات وزیران میرسد .

ماده ۶ - مهلت مقرر در قانون الحاق یک تبصره بعنوان تبصره یک به ماده ۹ قانون روابط موجر و مستاجر مصوب ۱۳۶۴/۶/۲۸ ، نسبت به آندسته از واحدهای آموزشی که مالکان آنها مطابق ماده ( ۱ ) این قانون با وزارت آموزش و پرورش توافق ننمایند ، پنج سال دیگر تمدید می گردد .

لایحه قانونی فوق مشتمل بر شش ماده و یک تبصره در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ سی و یکم شهریور ماه یکهزار و سیصد و هفتاد بتصویب مجلس شورای اسلامی رسیده است . / ن

رئیس مجلس شورای اسلامی

مهدی کروبی