

شماره ۸۷۵ - ۱۳۷۵

تاریخ ۱۳۷۶ / ۱ / ۲۰

پیوسته دارد

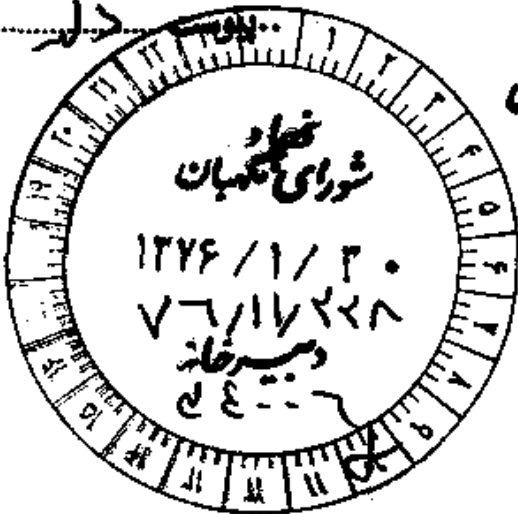


جمهوری اسلامی ایران

مجلس شورای اسلامی

دفتر رئیس

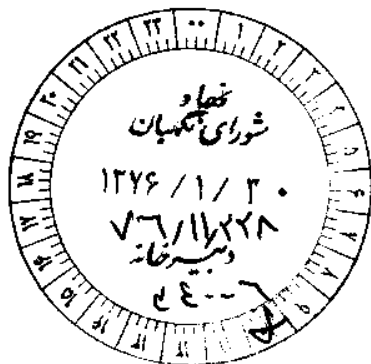
بجای



شورای محترم نگهبان

لایحه شماره ۱۶۹۷۳/۶۳۸۶۴ مورخ ۱۳۷۵/۷/۷ دولت در مورد اصلاح قانون راجع به تاسیس شرکت شهرکهای صنعتی ایران که در جلسه علنی روز چهارشنبه مورخ ۱۳۷۶/۱/۲۰ مجلس شورای اسلامی با اصلاحاتی به تصویب رسیده است در اجرای اصل نود و چهارم قانون اساسی جهت بررسی و اظهار نظر آن شورای محترم به پیوست ارسال می گردد. / ن

علی اکبر ناطق نوری
رئیس مجلس شورای اسلامی



بسم الله تعالی

لایحه اصلاح قانون راجع به تاسیس شرکت شهرکهای صنعتی ایران

ماده واحده - اصلاحات زیر در متن قانون راجع به تاسیس شرکت شهرکهای صنعتی ایران به عمل می آید:

۱- در بند (۱) ماده واحده پس از عبارت "سازمان برنامه و بودجه" عبارت "وزیر جهاد سازندگی" اضافه می شود.

۲- در بند (۲) ماده واحده عبارت "شهرک" به عبارت "شهرکها" تغییر می یابد.

۳- بند (۳) ماده واحده به شرح ذیل اصلاح می شود:

۳- رییس هیات مدیره و مدیر عامل شرکت شهرکهای صنعتی ایران به پیشنهاد وزیر صنایع و با تصویب مجمع بعنوان معاون وزیر صنایع و رییس هیات مدیره و مدیر عامل شرکت شهرکهای صنعتی ایران و همچنین رییس هیات مدیره و مدیر عامل هر شرکت فرعی به پیشنهاد رییس هیات مدیره و مدیر عامل شرکت شهرکهای صنعتی ایران و حکم وزیر صنایع تعیین خواهد شد.

۴- بند (۴) ماده واحده به شرح ذیل اصلاح می شود:

۴- شرکتهای شهرکهای صنعتی مکلفند از طریق واگذاری عین یا منفعت اراضی تحت اختیار خود که در مورد اراضی ملی و دولتی به قیمت منطقه ای به شرکت شهرکها واگذار می شود، سرمایه اولیه پرداختی دولت را جبران نمایند.
برای تسهیلات بیشتر مالی و تشویق احداث و توسعه شهرکهای صنعتی در مناطق محروم یا غیر برخوردار با تصویب مجامع، وجوه پرداختی فی مابین شرکت شهرکهای

تعلیه

صنعتی ایران و شرکتهای تابع و همچنین شرکتهای تابع به یکدیگر بعنوان کمکهای بلاعوض محسوب می گردد.

انتقال قطعی اراضی به صاحبان واحدهای صنعتی موکول به اخذ پروانه بهره برداری است.

بند (۵) ماده واحده به شرح زیر اصلاح می شود:

۵- شرکت شهرکهای صنعتی ایران و شرکتهای تابع بر طبق مفاد اساسنامه خود و اصول قانون تجارت اداره می گردد و از شمول مقررات مغایر مستثنی بوده و ضوابط استخدامی این شرکتها تابع قانون کار و تامین اجتماعی جمهوری اسلامی ایران است. اعتبارات مصوب در بودجه مربوط به نواحی صنعتی پس از تشکیل شرکت شهرک صنعتی مذکور از طریق این شرکتها هزینه می شود و نواحی صنعتی که از محل اعتبارات عمرانی در آنها هزینه گردیده است شهرک صنعتی موضوع این قانون تلقی می گردد.

بند (۷) ماده واحده به شرح زیر اصلاح می شود:

۷- تعیین محل شهرک (در منطقه تصویب شده توسط مجمع) و طراحی نقشه شهرک برای نیازهای گوناگون بر اساس ضوابط اعلام شده توسط وزارت مسکن و شهرسازی انجام خواهد شد و در هر حال شهرکهای صنعتی از حریم قانونی و استحفاظی شهرها و قانون شهرداریها مستثنی بوده و واگذاری اراضی به متقاضیان و حدود و شرایط و نحوه عمل در این خصوص در اختیار مسوولان شهرک صنعتی است که بر اساس آیین نامه اجرایی این قانون عمل خواهد کرد.

تشخیص ضرورتهای فنی و اقتصادی بعهدہ مجمع عمومی شرکت شهرکهای صنعتی مربوط می باشد.

بسم الله

بند (۸) ماده واحده به شرح زیر اصلاح می شود:

۸- مجمع عمومی شرکت شهرکهای صنعتی ایران موظف است با توجه به سیاستهای دولت جمهوری اسلامی ایران و با تصویب هیات دولت برای افزایش تعداد شهرکها اقدام لازم را انجام دهد و همچنین مجمع عمومی شرکتهای تابعه می تواند با توجه به نیاز و ضرورت نسبت به توسعه شهرکهای صنعتی مصوب اقدام نماید.

لایحه فوق مشتمل بر ماده واحده در جلسه علنی روز چهارشنبه مورخ بیستم فروردین ماه یکهزار و سیصد و هفتاد و شش به تصویب مجلس شورای اسلامی رسیده است. /ن

علی اکبر ناطق نوری
رئیس مجلس شورای اسلامی
۱۳۵۷