

شماره ۲۴۹۲-۱

تاریخ ۱۷، ۱۲، ۷۲

پست داری



مجلس شورای اسلامی ایران

مجلس شورای اسلامی

دفتر رئیس



شورای محترم نگهبان

طرح اصلاح مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک

کشور که یک فوریت آن در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ

۱۳۷۲/۱۰/۵ تصویب شده بود، در جلسه علنی روز سهشنبه

مورخ ۱۳۷۲/۱۲/۱۰ مجلس شورای اسلامی با اصلاحاتی در عنوان

و متن به تصویب رسیده است در اجرای اصل نود و چهارم

قانون اساسی برای رسیدگی و اظهار نظر آن شورای محترم

به پیوست ارسال می گردد. / ن

علی اکبر ناطق نوری

رئیس مجلس شورای اسلامی

آرژان



شماره ۲۴۹۳ - ۵

تاریخ ۱۷ / ۱۲ / ۷۴



تعلیق

طرح تعیین تکلیف پرونده‌های معترضی ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع قضائی از بین رفته است

ماده واحده - از تاریخ تصویب این قانون اعتراضاتی که به موجب مادتين ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت تا پایان سال ۱۳۶۰ نسبت به اصل یا حدود املاک به مرجع قضائی ذیربط ارسال گردیده و بهر علت سابقه اعتراض در مراجع قضائی وجود ندارد اعتراض از درجه اعتبار ساقط فقط معترضین یا قائم مقام قانونی آنان می‌توانند حداکثر ظرف مدت ۶ ماه از تاریخ لازم الاجرا شدن این قانون دادخواست اعتراض خود را به دادگاه صالح تقدیم نموده گواهی لازم در این مورد اخذ و به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم دارند.

تبصره ۱- متقاضیان ثبت املاک یا قائم مقام قانونی آنها که نسبت به تقاضای ثبت آنان اعتراض شده و از طرف معترض یا معترضین در مهلت تعیین شده فوق گواهی مربوط را به ثبت محل تسلیم ننموده‌اند می‌توانند با مراجعه به دادگاه مربوط و اخذ گواهی مبنی بر نداشتن سابقه اعتراض قبلی و عدم تقدیم دادخواست جدید آنرا به ثبت محل تسلیم نموده و تقاضای ادامه عملیات ثبتی را بنمایند. ثبت محل مکلف است نسبت به ادامه عملیات ثبت اقدام نماید.

تبصره ۲ - اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود (موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت) می‌باید توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تبصره ۳ - مهلت مذکور در تبصره ۲ ماده ۲ قانون اصلاح مواد ۱ و ۲ و ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک



جمهوری اسلامی ایران

مجلس شورای اسلامی

دفتر رئیس

شماره ۲۶۹۳-۵

تاریخ ۱۷/۱۲/۷۳

پست

بیت

- ۲ -

مصوب ۱۳۶۵/۴/۲۱ و الحاق موادی به آن مصوب ۱۳۷۰/۶/۲۱ به مدت
۲ سال دیگر از تاریخ لازم الاجرا شدن این قانون تمدید می‌شود.
طرح فوق مشتمل بر ماده واحده و سه تبصره در جلسه علنی روز
سه‌شنبه مورخ دهم اسفندماه یکهزار و سیصد و هفتاد و دو به تصویب
مجلس شورای اسلامی رسیده است. /ن

علی‌اکبر ناطق نوری

رئیس مجلس شورای اسلامی