

شماره ۴۸۱۳/ق

تاریخ ۱۳/۵/۶۲



جمهوری اسلامی ایران

مجلس شورای اسلامی

بجانب

دفتر شورای نگهبان
 تاریخ ۱۳۶۲/۵/۱۷
 شماره ۹۳۹۱

شورای محترم نگهبان

گزارش کمیسیون مسکن و شهرسازی و راه و ترابری راجع به لایحه شماره ۱۶۴۷۴ مورخ ۱۹/۳/۱۳۶۲ دولت در خصوص استفسار مواد ۹-۱۲-۱۴-۱۵ و تبصره ۲ ماده ۱۰ قانون اراضی شهری که در جلسه علنی روز پنجشنبه ۱۳/۵/۱۳۶۲ مجلس شورای اسلامی با اصلاح بتصویب رسیده است در اجرای اصل نود و چهارم قانون اساسی برای رسیدگی و اظهار نظر آن شورای محترم به پیوست ارسال میگردد. ع.

رئیس مجلس شورای اسلامی

اکبر هاشمی
 ۱۳/۵/۶۲



جمهوری اسلامی ایران

مجلس شورای اسلامی

شماره ۴۸۱۳

تاریخ ۱۸/۵/۸۲

مجلس

دفتر شورای نگهبان

تفسیر قانونی مواد ۹ - ۱۴ - ۱۵ و تبصره ۲ ماده ۱۰۵ قانون اراضی شهری شماره ۹۲۵۱ / ۵ / ۱۴۴۲

در تبصره ۲ ماده ۱۰۵ ، از جمله " بانظرو وزارت مسکن و شهرسازی " این منظور مستفاد است که . واگذاری زمین از طرف متولیان به افرادی که صلاح میدانند با کسب مجوز از وزارت مسکن و بر اساس ضوابط مسکن و شهرسازی باید باشد .

در مواد ۱۴ و ۱۵ منظور این است که تصرف و تجاوز و هرگونه عملی برخلاف این قانون شامل تصرف و بنا و احداث ساختمان در زمین خود شخص بدون رعایت ضوابط مسکن و شهرسازی هم میشود و منظور از دخالت مستقیم قوای انتظامی در ماده ۱۵۵ دخالت آن قوا بوسیله وزارت مسکن و شهرسازی است نه دادگاه .

در ماده ۹ منظور از عبارت " زمینهای مورد نیاز دولت " اعم از نیازی است که جهت احداث ساختمانهای دولتی است یا نیاز جهت واگذاری به متقاضیان بی مسکن و منظور از " مالکین اراضی دایر شهری " مالکین هرگونه اراضی مزروعی و غیره باستثنای باغات است .

تفسیر قانونی فوق در جلسه روز پنجشنبه سیزدهم مرداد ماه یکهزار و سیصد و شصت و دو مجلس شورای اسلامی بتصویب رسیده است . ع

رئیس مجلس شورای اسلامی

اکبر هاشمی
۱۸/۵/۸۲