

بسم الله الرحمن الرحيم

ریاست محترم مجلس شورای اسلامی

عطف به نامه شماره ۱۹۸۱ - ق مورخ ۱۳۶۹/۱۰/۲۲ :

لایحه نحوه صدور اسناد مالکیت املاکی که اسناد ثبتی آنها در اثر جنگ یا حوادث غیر مترقبه ای مانند زلزله، سیل و آتش سوزی از بین رفته اند که در جلسه روز دوشنبه ۱۳۶۹/۱۰/۲۴ مجلس شورای اسلامی به تصویب رسید در جلسه شورای نگهبان مطرح و مورد بحث قرار گرفت. نظر شورای نگهبان زیر اعلام میگردد :

- ۱ - تبصره ماده ۶ که ادامه عملیات ثبت و شروع بازسازی را در صورت اعتراض و قبل از رسیدگی و اظهار نظر دادگاه مجاز دانسته است مغایر موازین شرع شناخته شد.
- ۲ - ماده ۹ مخصوصاً از این جهت که بدون مشخص کردن معیار و ملاکی برای مدارک مستند معتبر و بدون مراجعه به دادگاه صدور اجرائیه از طریق ثبت را مقرر نموده است با موازین شرع مغایر میباشد.
- ۳ - اطلاق ماده ۱۱ در غیر موارد و غیر شهرهای مشمول قانون اراضی شهری مغایر موازین شرع شناخته شد.
- ۴ - تبصره ماده ۱۰ از آن جهت که موجب تقلیل درآمد عمومی میشود و در لایحه دولت هم بنیاده و طریق تأمین آن هم پیش بینی نشده است با اصل ۷۵ قانون اساسی مغایر شناخته شد. %

قائم مقام دبیر شورای نگهبان

حسین مهرپور