

شماره: ۹۳، ۱۰۲، ۱۴۷۱  
تاریخ: ۱۳۹۳/۴/۱۸  
پست:  
طبقاتی:



جمهوری اسلامی ایران

بسته‌تالی

شورای نگهبان  
قائم مقام دبیر

## رئیس محترم مجلس شورای اسلامی

عطف به نامه شماره ۲۵/۲۳۰۳۷ مورخ ۱۳۹۳/۰۴/۰۸

### طرح جامع حدنگار (کاداستر) کشور

مصوب جلسه مورخ سوم تیر ماه یکهزار و سیصد و نود و سه مجلس شورای اسلامی در جلسه مورخ ۱۳۹۳/۰۴/۱۱ شورای نگهبان مورد بحث و بررسی قرار گرفت که نظر این شورا به شرح زیر اعلام می‌گردد:

- ۱- عموم ماده ۹، مبنی بر مکلف نمودن دستگاه‌ها نسبت به اینکه تمام خصوصیات املاک متعلق به خود را اعلام نمایند در مواردی که موضوع دارای جنبه امنیتی باشد، اشکال شرعی دارد.
- ۲- ماده ۱۰، باید به قسمت اخیر اصل ۱۴۷ قانون اساسی مقید گردد و الا مغایر اصل مذکور می‌باشد. همچنین اطلاق تجویز گرفتن عکس و نقشه در مواردی که خلاف مسایل امنیتی و نظامی باشد، اشکال دارد.
- ۳- در تبصره ماده ۱۱، مقصود از «عدم مراجعه» روشن گردد تا اظهار نظر ممکن شود. علاوه بر این الغاء حقوق مالکانه اشخاص به عللی که در ماده و تبصره آمده، خلاف موازین شرع شناخته شد.
- ۴- در ماده ۱۵، از آنجا که ضابطه تعیین هزینه یا مقدار آن معین نشده است، مغایر اصل ۸۵ قانون اساسی شناخته شد.
- ۵- نظر به اینکه مواد ۳، ۵، ۶، ماده ۷ و تبصره یک آن، مواد ۱۰، ۱۱ و ۱۶ موجب افزایش هزینه عمومی می‌گردند و طریق پیش بینی شده در ماده ۱۷ علاوه بر اینکه جبران هزینه‌های مذکور را نمی‌نماید خود دارای بار مالی است فلذا مغایر اصل ۷۵ قانون اساسی می‌باشند.

### تذکرات:

- ۱- در ماده ۴، واژه «کد» با توجه به اصل ۱۵ قانون اساسی باید اصلاح شود.
- ۲- در ماده ۷، عبارت «دفتر فیزیکی» به اصلاح عبارتی نیاز دارد.
- ۳- در ماده ۸، واژه «جغرافیای» به «جغرافیایی» اصلاح شود.
- ۴- در سطر دوم ماده ۹، بعد از واژه «کاربری»، ویرگول ذکر شود.
- ۵- در ماده ۲۰، قانون مذکور مصوب سال ۱۳۵۱ است نه سال ۱۳۱۰ که باید اصلاح گردد.

محمد رضا علیزاده

قائم مقام دبیر شورای نگهبان