



جمهوری اسلامی ایران

شورای عالی
کشور

بیت

شماره ۲۵۲۴

تاریخ ۱۳۶۷/۷/۲۱

پیوست ندارد

بسم الله الرحمن الرحيم

ریاست محترم مجلس شورای اسلامی

عطف به نامه های شماره ۱۶۰ - ق مورخ ۱۳۶۷/۷/۱۶ و شماره ۳۴۲۲ - ق مورخ ۱۳۶۷/۲/۱۴ و پیرو نامه شماره ۱۳۸۱ مورخ ۶۷/۲/۲۸:

طرح تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها که پس از ایراد مورخ ۱۳۶۷/۲/۲۸ شورای نگهبان با تغییراتی در جلسه روز سه شنبه دوازدهم مهرماه ۱۳۶۷ مجلس شورای اسلامی بتصویب رسیده است در جلسه شورای نگهبان مطرح و مورد بحث و بررسی قرار گرفت، نظر شورای نگهبان بشرح ذیل اعلام میگردد:

"اطلاق ذیل تبصره ۱ که در تمام موارد مذکور مالک را ملزم نموده است که (تعهدنامه بدهنگام) اجرای طرح حق مطالبه هزینه احداث و تجدید بنا را ندارد (خلاف موازین شرع است، و اگر بدین صورت اصلاح شود که (مالک هنگام اخذ پروانه یا پس از تعهدنامه بدهنگام) قبل از ده سال از ناحیه دولت شروع به اجرای طرح شود حق مطالبه هزینه احداث و تجدید بنا را ندارد) رفع اشکال میشود".

ضمنا متذکر میگردد در صدر تبصره ۲ با بدیجای عبارت "قسمت اخیر این ماده" عبارت "قسمت اخیر تبصره ۱" ذکر گردد. % ف

فائز مفا مدیر شورای نگهبان

مسروبیژنی