

ریت تمام مهر سردی

عطف به نامه شماره ۲۴۰۵ - ق مین ۲۹ اردیبهشت ۱۳۳۱ و پیوسته شماره ۷۲۷۴ مین ۱۹ اردیبهشت ۱۳۳۱

طرح پرداخت بوجه دستاورد مهر ۲۰ اردیبهشت ۱۳۳۱ مهر سردی است در صورتی که بوجه در وقت مستند
مهر بجهت و بجهت قرار گرفت و برادر زیر از لحاظ انطباق به برادرین منع تا به تیرگی

۱ - ماده ۳۳ محل است در فرض اطلاق و تکرر آن نسبت به برادر بلعین اجاره دانستند و
مدت اجاره احکام مذکوره در مورد اجاره به بدل تراضی کمترین موافق به برادرین شریعی می باشد و بر
فرض عدم اطلاق و انحصار آن به برادر صحت اجاره در برادر اصدق و عدم اجاره بلعین اجاره داده
گشت برادرین قضاوت نسبت به تعیین مقدار بلعین اجاره اقدام خواهد کرد و علی ای حال پیشنهاد می شود
که بوضع ایام در ماده مذکور اصلاح لازم معمول شود

۲ - ماده ۴ که اختیار منع بوجه برادر صورت تکفیر است پرداخت اجاره به برادر در مورد تکرر از
مستأجر کردن به سلسله مراتب منع در این ماده نوده نیز شریعی می باشد زیرا به غیر تکفیر
مستأجر که حق منع دارد البته اگر اعمه اجاره مطلقاً تریسی برای پرداخت بلعین تعیین نشده باشد
فقط باید بلعین اجاره از دستاورد مهر سردی بوجه حق منع ندارد

۳ - بند ۶ ماده ۵ بوجه به گونه ذکر نموده مستأجر به تکرر برای تکرر است و ضمن آن هم تکرر
در صورت عدم ذکر تکرر به تکرر شده و از تکرر "بهرت اول" باید تکرر است که در مورد اجاره
تکرر به توافق بوجه حاصل شده و چنانچه مواردی که مستأجر بفرمان این ضابطه نیست
استناد شود

صنعتی

۴- بند ۱ ماده ۵ نیز با براین سعی صورت دارد و صرف سود به اجتناب از این
مکلف نگذاشته شود.

۵- در ماده ۶ بند ۱ از برادر منع نهب است و اجاره خود بخود منفسخ و اصل میگردد و بند ۲
این ماده چون جمله "در صورتی که برای بوده" بهم است اگر به شش این جمله اصلاح شود "در صورتی
که برای واقع شود بجزی که در عین واقع است" یعنی این جمله را حذف کرد.

۶- در بند ۲ بند ۱ ماده ۸ ایرادات زیر وارد است:
الف- تأخیر در پرداخت در موعد مقرر موجب خسارت است و در جمیع موارد منع در
صورت تکلیف از پرداخت در مهلت مقرر نمیباشد.

ب- اصل حق منع به مجرد تکلیف است و نیازی به ارسال اظهارنامه ندارد.

۷- شمول اطلاق ماده ۹ نسبت به مورد تضییع مورد منع است و با عسر و حرج موجود در
مورد عرج نبودن نفس تکلیف براساس وجود مسکن دیگر بتأیید اکثریت نرسید.

۸- ماده ۱۱ با براین سعی مطابقت نداشت و ترتیب مذکور در این ماده در صورتی که این
است که در عین اجاره مقرر شده باشد.

۹- ماده ۱۴ که تسلیف ضرورت را در شهرها بعهده شورای عالی تعیین کرده است چون
در حسب فروعی حضرت امام خمینی در عین ضرورت به بدو رسیدن بجهت شورای اسلامی باید بود به ضرورت

تفصیلاً

و سایر اشیاء که در فرجه مذکور است مشخص شود مورد تأیید نمی باشد.

۱۰- به تبعه ماده ۳ ماده ۱۲ با توجه به بنده برده به ماده ۱۲ ص ۱۱ باشد همان اشکال و ابرار
دارد به اصل ماده و تبوه یک آن دارد است چنانچه منظور چیز دیگر است یعنی فراموش تا آنجا نظر
شود و ضمناً در موارد استنح از اجده حکم شرعی بزرگ دولت بر مسیح و بد عمل نماید و عمل
مذکور شرعی نمیشود.

سایر موارد از لحاظ انطباق با موازین شرعی و عدم مغایرت با تازکی و سایر موارد

تأیید شد.

رئیس شورای عالی
کشف الله صافی
لطف الله