

بیت

شماره: ۲۱۸/۶۸۶۹۶
تاریخ: ۱۳۸۹/۱۰/۱۴
پست:

ورود به دبیرخانه شورای نگهبان

شماره ثبت:	۸۹۱۱/۴۱۰۷۱
تاریخ ثبت:	۱۳۸۹/۱۰/۱۴
ساعت ورود:	
سج:	<input type="checkbox"/>
عصر:	<input type="checkbox"/>

حضرت آیت الله احمد جنتی
دبیر محترم شورای نگهبان

عطف به نامه شماره ۸۹/۳۰/۴۰۱۵۸ مورخ ۱۳۸۹/۷/۲۶ و پیرو نامه شماره ۲۱۸/۴۳۷۶۰ مورخ ۱۳۸۹/۷/۷ در اجراء اصل نود و چهارم (۹۴) قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران طرح حمایت از احیاء، بهسازی و نوسازی بافتهای فرسوده و ناکارآمد شهری که به منظور رفع ایرادات آن شورا در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ ۱۳۸۹/۱۰/۱۲ مجلس شورای اسلامی به تصویب رسیده است، به پیوست ارسال می گردد.

علی لاریجانی

**طرح حمایت از احیاء، بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده
و ناکارآمد شهری**

ماده ۱- ...

ماده ۳- طرح‌های یاد شده در بند (ج) ماده (۲) توسط وزارت مسکن و شهرسازی (سازمان عمران و بهسازی شهری ایران) و یا شهرداری‌ها تهیه و خارج از نوبت به تصویب کمیسیون‌های موضوع ماده (۵) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران می‌رسد. تبصره- ضوابط احیاء، بهسازی و نوسازی آن قسمت از بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری که براساس قانون به عنوان بافت تاریخی محسوب می‌گردد با رعایت هویت تاریخی آنها به موجب آئین‌نامه‌ای است که توسط شورای عالی شهرسازی و معماری ایران تدوین می‌شود و به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.

تبصره ماده (۳) حذف گردید.

ماده ۴-

ماده ۱۰- ادارات ثبت اسناد و املاک مکلفند در محدوده طرح‌های احیاء، بهسازی و نوسازی با رعایت حقوق مالکانه اشخاص، عملیات ثبتی لازم را جهت حذف معابر موجود، تجمیع، تفکیک و افراز اراضی و املاک و مستحدثات واقع در طرح‌های احیاء، بهسازی و نوسازی مصوب با اولویت و حداکثر ظرف دو ماه پس از درخواست مجری به انجام رسانند.

شماره: ۲۱۸/۶۸۶۹۶

تاریخ: ۱۳۸۹/۱۰/۱۴

پست:

تبصره ۱- نقشه‌ها و ضوابط تفکیک در طرح‌های احیاء، بهسازی و نوسازی موضوع این قانون که وفق مصوبات کمیسیونهای موضوع ماده (۵) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران با رعایت ماده (۱۰۱) قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴ و اصلاحات بعدی تهیه می‌شود برای ادارات ثبت اسناد و املاک، ملاک عمل است.

تبصره (۱) ماده (۱۰) حذف گردید.

تبصره ۲- ...

اصلاحات فوق در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ دوازدهم دی‌ماه یکهزار و سیصد و هشتاد و نه مجلس شورای اسلامی به تصویب رسید. ان

علی لاریجانی