

شماره ۱۳۶۷-۱۲

تاریخ ۱۳۶۷/۱۲/۲۸

پیوست



جمهوری اسلامی ایران

مجلس شورای اسلامی

بشماره

اوازده گانه سرخانه شورای نگهبان
شماره ۳۷۶۲
تاریخ ۱۳۶۷/۱۲/۱۷

شورای محترم نگهبان

عطف بنامه شماره ۳۶۲۱ مورخ ۱۳۶۷/۱۲/۴ و پیرو نامه شماره
۶۳۱- ق مورخ ۱۳۶۷/۱۱/۳۰
لایحه شماره ۱۱۴۷۴۰ ل/۳۶ مورخ ۱۳۶۷/۱۱/۱۸ دولت
در خصوص مالیات تعاون ملی برای بازسازی که دوفوریت آن در جلسه
علنی روز یکشنبه ۱۳۶۷/۱۱/۳۰ تصویب شده بود در جلسه علنی روز
سه شنبه مورخ ۱۳۶۷/۱۲/۹ مجلس شورای اسلامی با اصلاحاتی بتصویب
رسیده است در اجرای اصل نود و چهارم قانون اساسی جهت بررسی و
اظهار نظر آن شورای محترم به پیوست ارسال می شود. / ن

رئیس مجلس شورای اسلامی
اکبر هاشمی



شماره ۳۷۶۲
تاریخ ۱۳۶۷/۷/۱
مجلس شورای اسلامی

مجلس

لایحه مالیات تعاون ملی برای بازاری

ماده ۱ - اشخاص حقیقی نسبت به جمع ارزش دارائی های خود و افراد تحت ولایت خود مذکور در ماده ۲ این قانون که در تاریخ ۱۳۶۷/۷/۱ مالک آن بوده اند برای یک بار مشمول مالیات موضوع این قانون خواهند بود . وجوه حاصله از اجرای این قانون صرفاً در امور زیربنائی و سرمایه های بمنظور بازاری اقتصاد کشور به مصرف خواهد رسید .

تبصره ۱ - جمع دارائیهای هر شخص حقیقی و افراد تحت ولایت و همسر او یکجا مأخذ محاسبه مالیات بمنرخ مقرر در ماده ۳ این قانون قرار خواهد گرفت .

تبصره ۲ - حکم این ماده مانع از وصول سایر مالیاتهایی که به موجب قانون مقرر گردیده است نخواهد بود .

ماده ۲ - دارائیهای موضوع این قانون که مشمول مالیات می باشند بشرح زیر است .

- املاک و حق واگذاری محل (سرقفلی) ، باستثنای املاکی که برای تولیدات صنعتی و کشاورزی مورد استفاده قرار داشته اند .
 - باغهای بسته و مرکبات و نخلستانها .
 - اتومبیل شخصی سواری خارجی از مدل ۸۰ به بالا و اتومبیلهای شخصی سواری ساخت یا مونتاژ داخل مدل ۶۴ به بالا که قیمت فروش (کارخانه سازنده) آنها یک میلیون و هفتصد هزار ریال و یا بیشتر باشد .
 - سهام و سهم الشرکه شرکتهای تجاری (باستثنای سهام شرکتهای تعاونی و شرکتهایی که بیش از پنجاه درصد از فعالیت آنها صنعتی و کشاورزی باشد) .
- تبصره - بدهیهای بانکی مربوط به دارائیهای فوق تا تاریخ ۱۳۶۷/۷/۱ پس از تایید مراجع ذیربط از ارزش دارائیهای مشمول مالیات کسر می گردد .
- ماده ۳ - جمع ارزش دارائیهای موضوع ماده ۲ بشرح نرخهای زیر مشمول مالیات است .

تا ۱۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال	ارزش جمع دارائیهها در تاریخ ۱۳۶۷/۷/۱	معاف
تا ۳۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال	نسبت به مازاد ۱۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال	به نرخ ۱۵%
تا ۵۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال	" ۳۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ "	به نرخ ۲۰%
تا ۷۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال	" ۵۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ "	به نرخ ۲۵%
تا ۱ ۰۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال	" ۷۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ "	به نرخ ۳۰%
تا ۱ ۵۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال	" ۱ ۰۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال	به نرخ ۳۵%
نسبت به مازاد ۱ ۵۰۰ ۰۰۰ ۰۰۰ ریال به نرخ ۴۰%		



مجلس

ماده ۴ - وزارت امور اقتصادی و دارائی مکلف است فرمهای لازم را تهیه و در دسترس مشمولین این قانون قرار دهد. اشخاص مزبور مکلفند مشخصات ارزش دارائیهای مشمول مالیات خود و افراد تحت ولایت خود را با نضمام اسناد و مدارک تعلق این دارائیها حداکثر ظرف سه ماه از تاریخ تصویب این قانون در فرمهای مزبور درج و به وزارت امور اقتصادی و دارائی در قبال اخذ رسید تسلیم و ظرف همین مدت مالیات متعلق را به حساب خاص تعیین شده از جانب وزارت مذکور واریز نمایند.

در صورتی که اشخاص مشمول مالیات موضوع این قانون از تسلیم فرم مزبور در موعد مقرر خودداری نموده و یا یک یا چند دارائی خود را بطور کامل در این فرم درج ننمایند و یا ارزش دارائیها را کمتر از میزان مقرر در این قانون اعلام کنند و یا مالیات متعلق را در موعد مقرر پرداخت ننمایند وزارت امور اقتصادی و دارائی مکلف است حسب مورد با انجام تحقیقات و کسب اطلاعات لازم نسبت به تشخیص و مطالبه مالیات اقدام نماید.

تبصره ۱ - در مواردیکه شخص حقیقی و همسر او هر دو مالک دارائیهای مشمول مالیات موضوع این قانون هستند مکلفند فرم مالیاتی مشترک تسلیم و هر یک به نسبت سهم خود مالیات متعلق را پرداخت نمایند.

تبصره ۲ - هرگاه ارزش دارائی اظهار شده از جانب مودی یا ارزش تعیین شده توسط وزارت امور اقتصادی و دارائی بیش از ۱۵ درصد اختلاف نداشته باشد ارزش اظهار شده مودی ملاک اعتبار خواهد بود و در این صورت با پرداخت ۹۰٪ اصل مالیات ۱۰ درصد بقیه بعنوان جایزه خوش حسابی بخشوده خواهد شد.

ماده ۵ - ارزش دارائیها برای محاسبه مالیات موضوع این قانون بشرح زیر تعیین می گردد.

- ۱ - در مورد املاک معادل دو برابر ارزش معاملاتی ملک در تاریخ ۱۳۶۷/۷/۱
- ۲ - در مورد حق واگذاری محل (سرقطی) در تهران و مراکز استانها معادل ۵ برابر ارزش معاملاتی ملک در تاریخ ۱۳۶۷/۷/۱ و در سایر شهرها معادل ارزش معاملاتی ملک در تاریخ ۱۳۶۷/۷/۱
- ۳ - ارزش باغهای پسته و مرکبات و نخلستانها در هر شهرستان به تفکیک ارزش عرصه و اعیان (درخت) توسط هیاتی مرکب از نماینده اداره امور اقتصادی و دارائی، نماینده اداره کشاورزی و یک نفر از جهاد سازندگی و یک نفر به معرفی هیات هفت نفره و یک نفر بصیر و مطلع در امور تقویم املاک که کارمند دولت نباشد به معرفی فرماندار تعیین خواهد شد.
- در مواردی که برای عرصه باغهای پسته و مرکبات و نخلستانها ارزش معاملاتی تعیین شده باشد، ارزش معاملاتی آنها ملاک بوده و ارزش اعیانی (درخت) بر ماخذ تقویم هیات مزبور در محاسبات منظور خواهد شد.



مجلس

۴- اتومبیل شخصی سواری به ارزش روز در تاریخ ۱۳۶۷/۷/۱ در مورد سهام و سهم الشرکه به ارزش دفتری سرمایه در پایان سال ۱۳۶۶ و در مورد شرکتهائی که سال مالی آنها منطبق با سال شمسی نمی باشد ارزش دفتری سرمایه در آخرین دوره مالی که خاتمه آن در سال ۱۳۶۷ می باشد تبصره ۱- در مورد املاکی که در تاریخ ۱۳۶۷/۷/۱ فاقد ارزش معاملاتی بود مانند ارزش ملک و ارزش حق واگذاری محل (سرقفلی) معادل ارزش معاملاتی در تاریخ مزبور محاسبه خواهد شد.

تبصره ۲- یک باب خانه مسکونی حداکثر سیصد متر زمین (عرصه) و سیصد متر بنا (اعیانی) برای هر فرد حقیقی و افراد تحت ولایت او از شمول این قانون خارج می باشد.

تبصره ۳- هنگام ارزیابی ارزش سهام یا سهم الشرکه شرکتها در صورتی که جزء دارائی شرکتها املاک یا حق واگذاری محل (سرقفلی) باشد ارزش آنها پاراعایت بندهای ۱ و ۲ و ۳ این ماده حسب مورد تعیین خواهد شد.

ماده ۶- ملاک محاسبه مالیات موضوع این قانون برای آن دسته از باغات و املاکی که در تاریخ ۱۳۶۷/۷/۱ در مسیر طرحهای مصوب قرار دارند با کسر مساحت ملک در مسیر طرح و احتساب عوض خواهد بود.

ماده ۷- هرگاه اشخاص مشمول مالیات موضوع این قانون ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ ابلاغ برگ مطالبه مالیات معادل ۹۵ درصد مبلغ مذکور را پرداخت نمایند ۵ درصد بقیه بخشوده خواهد شد.

ماده ۸- هرگاه مودی به میزان مالیات مشخصه در برگ مطالبه مالیات معترض باشد میتواند ظرف سی روز از تاریخ ابلاغ آن اعتراض خود را کتبا به وزارت امور اقتصادی و دارائی تسلیم نماید اعتراض واصله در موعد مقرر توسط هیات حل اختلاف متشکل از سه نفر به انتخاب وزیر امور اقتصادی و دارائی رسیدگی و رای مقتضی صادر می گردد. رای صادره قطعی و لازم الاجراء بوده و در سایر مراجع مالیاتی قابل طرح نمی باشد.

تبصره - هرگاه مودی در موعد مقرر در ماده فوق کتبا اعتراض ننماید مالیات مورد مطالبه قطعی خواهد بود مگر اینکه مودی اسناد و مدارک مثبت ارائه نماید که عدم تسلیم اعتراض در موعد مقرر بر اساس عذر موجه بوده و این امر به تایید هیات حل اختلاف موضوع ماده مزبور قرار گیرد که در این صورت هیات حل اختلاف به پرونده رسیدگی و رای مقتضی صادر خواهد کرد.

ماده ۹- وزارت امور اقتصادی و دارائی مجاز است مالیات مودیانی را که قادر به پرداخت بدهی مالیاتی خود بطور یکجا نیستند تقسیط نماید. آئین نامه نحوه و مدت تقسیط به پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارائی بتصویب هیات وزیران خواهد رسید.



مجلسی

ماده ۱ - وزارت امور اقتصادی و دارائی میتواند در صورتی که سودی قادر به پرداخت نقدی یا اقساطی مالیات نباشد به تقاضای کتبی او معادل مالیات متعلق مالی یا اموالی را اعم از منقول و غیرمنقول مشمول مالیات موضوع این قانون انتخاب و به قیمتی که مبنای محاسبه مالیات قرار گرفته است بجای مالیات قبول کند.

ماده ۱۱ - کلیه وزارتخانه ها ، سازمانها و موسسات و شرکتهای دولتی و نهادهای عمومی غیردولتی موظفند به تقاضای وزارت امور اقتصادی و دارائی در شناسائی دارائیهای اشخاص مشمول این قانون و ارزیابی آنها همکاری لازم را با وزارت مزبور معمول دارند .

ماده ۱۲ - صاحبان دفاتر اسناد رسمی و ادارات ثبت اسناد و املاک ، مکلفند قبل از تنظیم و ثبت هر نوع سند و انتقال مالکیت دارائیهای اشخاص مشمول مالیات این قانون که مشخصات دارائی یا اسامی آنها توسط وزارت امور اقتصادی و دارائی به آنها ابلاغ می گردد گواهی پرداخت مالیات بردارائی مورد انتقال را اخذ و سپس اقدام به تنظیم و ثبت اسناد مربوطه نمایند .

صاحبان دفاتر اسناد رسمی در صورت تخلف در اجرای این ماده ، مشمول جریمه ای معادل ۱۰۰ درصد مالیات تادیه نشده مربوط به دارائی مورد انتقال خواهند بود . و علاوه بر آن پروانه کار آنها ابطال می گردد و در صورتی که کارکنان ثبت اسناد و املاک کشور نیز در اجرای این ماده تخلف نمایند علاوه بر شمول جریمه بشرح فوق محکوم به انفصال دائم از خدمات دولتی خواهند بود .

ماده ۱۳ - مشمولین مالیات موضوع این قانون در صورت عدم تسلیم فرم مالیاتی و یا تسلیم فرم خلاف واقع ، مشمول جریمه ای معادل ۵۰ درصد مالیات متعلق خواهند بود . همچنین در صورت عدم همکاری دستگاههای مذکور در ماده ۱۱ این قانون زبانی متوجه دولت گردد ، با اعلام وزارت امور اقتصادی و دارائی به مراجع صالحه قضائی و به حکم مراجع مزبور مسوول جبران زیان وارده خواهند بود .

ماده ۱۴ - مدت اعتبار این قانون ۳ سال خواهد بود . وزارت امور اقتصادی و دارائی موظف است ظرف مدت فوق ، این قانون را بطور کامل اجرا نماید . مالیات متعلقه پس از پایان زمان فوق بعنوان دین قابل وصول خواهد بود .

ماده ۱۵ - آئین نامه اجرایی این قانون ظرف مدت یک ماه از تاریخ تصویب قانون توسط وزیر امور اقتصادی و دارائی تهیه و بتصویب هیات وزیران خواهد رسید .

لایحه قانونی فوق مشتمل بر پانزده ماده و نه تبصره در جلسه علنی روز سه شنبه نهم اسفند ماه یک هزار و سیصد و شصت و هفت بتصویب مجلس شورای اسلامی رسیده است . / ن

رئیس مجلس شورای اسلامی

اکبر هاشمی
رئیس