

شماره ۲۶۵۸ - ۶

تاریخ ۱۲/۱۲/۷۴



جمهوری اسلامی ایران

مجلس شورای اسلامی

دفتر رئیس

بجانب



شورای محترم نگهبان

عطف به نامه شماره ۵۷۸۸ مورخ ۶/۱۱/۱۳۷۲ پیرو

نامه شماره ۲۳۱۵/ق مورخ ۱۳۷۲/۱۱/۲ .

طرح الحاق یک تبصره به ماده ۹۹ قانون شهرداریها مصوب

۱۳۵۵ هـ. ش که در جلسه علنی روزیکشنبه مورخ ۱۳۷۲/۱۲/۱

مجلس شورای اسلامی با اصلاحاتی در عنوان و متن به تصویب

رسیده است در اجرای اصل نود و چهارم قانون اساسی جهت

بررسی و اظهار نظر آن شورای محترم به پیوست ارسال

میگردد. /ن

علی اکبر ناطق نوری

رئیس مجلس شورای اسلامی



جمهوری اسلامی ایران

مجلس شورای اسلامی

دفتر رئیس

شماره ۲۴۵۸-ن

تاریخ ۷۳/۱۲/۴

پوست درام



تعالیه

## طرح الحاق یک بند و ۳ تبصره بعنوان بند ۳ به ماده ۹۹ قانون شهرداریها

ماده واحده - بند زیر و ۳ تبصره آن بعنوان بند ۳ به ماده ۹۹ قانون شهرداریها الحاق میگردد:

۳- بمنظور حفظ بافت فرهنگی - سیاسی و اجتماعی تهران و شهرستانهای کرج، ورامین، شهریار و بخشهای تابعه ری و شمیرانات، دولت مکلف است حداکثر ظرف مدت ۳ ماه نسبت به اصلاح حریم شهر تهران، کرج، ورامین، شهریار و بخشهای تابعه ری و شمیرانات براساس قانون تقسیمات کشوری و منطبق بر محدوده قانونی شهرستانهای مذکور اقدام نماید.

هزینههای حاصل از اجرای این بند از محل درآمد موضوع تبصره ۲ این قانون تامین خواهد شد.

نقاطی که در اجرای این قانون از حریم شهرداریهای مذکور جدا میشوند در صورتیکه در محدوده قانونی و استحفاظی شهر دیگری قرار گیرند عوارض متعلقه کماکان توسط شهرداری مربوط دریافت خواهد شد. و در غیر اینصورت توسط بخشدار مربوط اخذ و به حساب خزانه واریز میگردد.

همه ساله لااقل معادل ۸۰٪ وجوه واریزی مذکور در بودجه سالانه کل کشور برای فعالیتهای عمرانی موضوع تبصره ۳ این قانون منظور خواهد شد.

تبصره ۱- بمنظور حفاظت از حریم مصوب شهرهای استان تهران، شهرداریهای مربوطه مکلفند از مقررات تبصره ذیل ماده ۲ قانون نظارت بر گسترش شهر تهران مصوب ۱۳۵۲/۵/۱۷ استفاده نمایند.

تبصره ۲- بمنظور جلوگیری از ساخت و سازهای غیرمجاز در خارج از حریم مصوب شهرها و نحوه رسیدگی به موارد تخلف کمیسیون مرکب از نمایندگان وزارت کشور، قوه قضائیه و وزارت مسکن و شهرسازی در



جمهوری اسلامی ایران

مجلس شورای اسلامی

دفتر رئیس

- ۲ -

تعالی

شماره ۲۴۵۸ - ۵

تاریخ ۱۲/۱۲/۷۲

پوست

استانداریه‌ها تشکیل خواهد شد. کمیسیون حسب مورد و با توجه به طرح جامع (چنانچه طرح جامع به تصویب نرسیده باشد با رعایت ماده ۴ آئین‌نامه احداث بنا در خارج از محدوده قانونی و حریم شهرها مصوب ۱۳۵۵) نسبت به صدور رای قلع بنا یا جریمه معادل پنجاه درصد تا هفتاد درصد قیمت روز اعیانی تکمیل شده اقدام خواهد نمود. مراجع ذیربط موظفاند برای ساختمانهایی که طبق مقررات این قانون و نظر کمیسیون برای آنها جریمه تعیین و پرداخت گردیده در صورت درخواست صاحبان آنها برابر مقررات گواهی پایان کار صادر نمایند.

تبصره ۳- شهرداریهای سراسر کشور مکلفند علاوه بر اعتبارات دولتی حداقل هشتاد درصد از عوارض و درآمدهائی را که از حریم استحقاقی شهرها کسب می‌نمایند با نظارت فرمانداری و بخشداری ذیربط در جهت عمران و آبادانی روستاها و شهرکهای واقع در حریم خصوصا در جهت راه‌سازی، آموزش و پرورش، بهداشت، تامین آب آشامیدنی و کشاورزی هزینه نمایند.

طرح فوق مشتمل بر ماده واحده در جلسه علنی روزیکشنبه مورخ یکم اسفند ماه یکهزار و سیصد و هفتاد و دو به تصویب مجلس شورای اسلامی رسیده است. /ن

علی اکبر ناطق نوری  
رئیس مجلس شورای اسلامی