

شماره ۵۴۱۹-۵

تاریخ ۱۲/۱۰/۱۳۶۲



جمهوری اسلامی ایران

مجلس شورای اسلامی

بجای

دفتر شورای نگهبان

تاریخ ۱۳۶۲/۱۰/۱۰

شماره ۱۰۲۹۷

شورای محترم نگهبان

عطف به نامه شماره ۹۳۶۱

لایحه شماره ۱۶۴۷۴ مورخ ۱۳۶۲/۳/۱۹ دولت در خصوص استفسار مواد ۹ - ۱۴ - ۱۵ و تبصره ۲ ماده ۱۰ قانون اراضی شهری که در جلسه علنی روز دوشنبه ۱۳۶۲/۱۰/۵ مجلس شورای اسلامی بابتش از دو سوم آراء حاضرین در جلسه نسبت به ردیف ۱ و ۲ (تبصره ۲ ماده ۱۰ و مواد ۱۴ و ۱۵) و ۱۰۴ رای از ۱۸۵ رای نسبت به ردیف ۳ (ماده ۹) بتصویب رسید است در اجرای اصل نود و چهارم قانون اساسی برای رسیدگی و اظهار نظر آن شورای محترم به پیوست ارسال میشود. / ن

رئیس مجلس شورای اسلامی

اکبر هاشمی

۵۲۱۰
اکبر هاشمی

دفتر شورای نگهبان

تاریخ ۱۳۶۴/۱۰/۱۰

شماره ۱۰۲۹۷

تاریخ

شماره

شماره ۵۴۱۹

تاریخ ۱۳۶۴/۱۰/۱۰



جمهوری اسلامی ایران

مجلس شورای اسلامی

بجای

تفسیر قانونی مواد ۹-۱۴-۱۵ و تبصره ۲ ماده ۱۰

قانون اراضی شهری

۱- در تبصره ۲ ماده ۱۰، از جمله " بانظر وزارت مسکن و شهرسازی " این منظور مستفاد است که . واگذاری زمین از طرف متولیان به افرادی که صلاح میدانند با کسب مجوز از وزارت مسکن و بر اساس ضوابط مسکن و شهرسازی باید باشد .

۲- در مواد ۱۴ و ۱۵ منظور این است که تصرف و تجاوز و هرگونه عملی برخلاف این قانون شامل تصرف و بنا و احداث ساختمان در زمین خود شخص بدون رعایت ضوابط مسکن و شهرسازی هم میشود و منظور از دخالت مستقیم قوای انتظامی در ماده ۱۵ دخالت آن قوا بوسیله وزارت مسکن و شهرسازی است نه دادگاه ، مگر در مواردی که طرف مدعی حق قانونی باشد که در این صورت بایست بوسیله دادگاه رفع تصرف و تجاوز عدوانی بشود .

۳- در ماده ۹ منظور از عبارت " زمینهای مورد نیاز دولت " اعم از نیازی است که جهت احداث ساختمانهای دولتی است یا نیاز جهت واگذاری به متقاضیان بی مسکن و منظور از " مالکین اراضی دایر شهری " مالکین هرگونه اراضی مزروعی و غیره با استثنای باغات است .

تفسیر قانونی فوق در جلسه روز دوشنبه پنجم دیماه یکهزار و سیصد و

شصت و دو بتصویب مجلس شورای اسلامی رسیده است . / ن

رئیس مجلس شورای اسلامی

اکبر هاشمی

البرکات