

پیوست

شماره: ۶۰/۱۶۷۶۳

تاریخ: ۱۳۹۳/۳/۱۷

پیوست:

دفترخانه شورای نگهبان  
شماره ثبت: ۹۳،۱۵،۱۰۲۵  
تاریخ ثبت: ۱۳۹۳/۳/۱۷  
گذر پرونده:  
ساعت ورود:

حضرت آیت الله احمد جنتی

دبیر محترم شورای نگهبان

عطف به نامه شماره ۹۳/۱۰۲/۳۰۳ مورخ ۱۳۹۳/۲/۲ و پیرو نامه شماره ۶۰/۱۸۲۹

مورخ ۱۳۹۳/۱/۲۳ در اجرای اصل نود و چهارم (۹۴) قانون اساسی جمهوری اسلامی

ایران لایحه تعیین حریم حفاظتی - امنیتی اماکن و تأسیسات کشور که به منظور رفع ایرادات آن

شورا در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۳/۳/۴ مجلس شورای اسلامی به تصویب

رسیده است، به پیوست ارسال می گردد.

د  
علی لازنجانی

## لایحه تعیین حریم حفاظتی - امنیتی اماکن و تأسیسات کشور

ماده ۱- ...

ماده ۲- مسئولیت تعریف و تعیین رده‌های حفاظتی برای اماکن و تأسیسات کشور و تعیین حدود آنها برعهده شورای عالی امنیت ملی است. شورای عالی امنیت ملی می‌تواند این مسئولیت را حسب تعلق اماکن و تأسیسات بخش لشکری به ستادکل نیروهای مسلح یا کشوری به شورای امنیت کشور، محول نماید.

از انتهای ماده (۲) عبارت «شورای عالی امنیت ملی می‌تواند این مسئولیت را حسب تعلق اماکن و تأسیسات بخش لشکری به ستادکل نیروهای مسلح یا کشوری به شورای امنیت کشور، محول نماید» حذف می‌گردد.

ماده ۳- ...

ماده ۵- دستگاههای اجرایی می‌توانند پس از تعیین و تصویب حریم، برای برقراری امنیت با توجه به وضعیت املاک مجاور، به غیر از روش تحدید حقوق مالکانه اشخاص، حسب موازین قانونی و آیین‌نامه اجرایی این قانون، اقدام نمایند.

در ماده (۵) عبارت «به غیر از روش تحدید حقوق مالکانه اشخاص، حسب موازین قانونی و آیین‌نامه اجرایی این قانون، اقدام نمایند» حذف و عبارت «پس از تأمین حقوق شرعی و قانونی مالکان به صورت نقدی حسب موازین قانونی اقدام نمایند» جایگزین می‌شود.

تبصره- اسکان و اشتغال اشخاص حقیقی و حقوقی و اتباع بیگانه که اقامت آنان در حریم امنیتی، ناقض امنیت اماکن و تأسیسات طبقه‌بندی شده، نباشد با رعایت الزامات آیین‌نامه اجرایی این قانون بلامانع است.

ماده ۶- شهرداری‌ها و سایر مراجع قانونی ذی‌ربط موظفند در صورت مراجعه مالکان املاک (عرصه و اعیانی) واقع در حریم امنیتی اماکن و تأسیسات موضوع این قانون برای اخذ پروانه، آنان را با ذکر حقوق متعلقه براساس تراکم پایه شهر یا وفق طرحهای شهرسازی مصوب، به دستگاههای اجرایی معرفی نمایند. دستگاههای اجرایی مربوط مکلفند حقوق متعلقه اعلامی را با رعایت لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه‌های عمومی، عمرانی و نظامی دولت مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۱۷ شورای انقلاب

جمهوری اسلامی به قیمت روز حداکثر ظرف هجده ماه پرداخت نمایند.

از انتهای ماده (۶) عبارت «لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه‌های عمومی، عمرانی و نظامی دولت مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۱۷ شورای انقلاب جمهوری اسلامی به قیمت روز حداکثر ظرف هجده ماه پرداخت نمایند.» حذف و عبارت «قوانین مصوب مجلس شورای اسلامی به صورت نقدی پرداخت نمایند.» جایگزین می‌شود.

تبصره ۱- تملک و تصرف املاک مذکور پس از پرداخت نقدی حقوق مالکانه به قیمت روز امکانپذیر است.

تبصره (۱) ماده (۶) حذف می‌گردد.

تبصره ۲- ادارات ثبت اسناد و املاک کشور موظف به ثبت حقوق دستگاههای اجرائی در دفاتر اسناد و املاک مربوطه می‌باشند.

در تبصره (۲) ماده (۶) بعد از کلمه «حقوق» کلمه «مالکانه» اضافه می‌گردد.

ماده ۷- هرگونه تغییر کاربری مصوب در مورد اماکن واقع در محدوده حریم امنیتی منوط به استعلام و کسب مجوز از دستگاههای صاحب حریم مربوطه موضوع مواد (۱) و (۲) این قانون است.

تبصره- دستگاههای اجرائی صاحب حریم موظفند ظرف مدت دو ماه در خصوص استعلام شهرداری‌ها و یا مراکزی که طبق قانون موظف به صدور مجوز ساخت یا تغییر کاربری می‌باشند، اعلام نظر نمایند.

به انتهای تبصره ماده (۷) عبارت «عدم اظهار نظر دستگاههای مذکور ظرف مهلت مزبور به منزله موافقت و جواز آنها محسوب می‌شود» اضافه می‌گردد.

ماده ۸- ...

اصلاحات فوق در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ چهارم خردادماه یکهزار و سیصد و نود و سه مجلس شورای اسلامی به تصویب رسید. /

علی لاریجانی