

لایحه نحوه اجرای مکومیت‌های مالی (اعاده شده از شورای نگهبان)

اصلاحیه مجلس (۱۳۹۳/۰۵/۰۵)	نظر شورا (۱۳۹۲/۱۱/۲۴)	متن مصوبه (۱۳۹۲/۱۱/۰۶)
<p>در صدر ماده (۳) کمیسیون بر مصوبه قبلی خود اصرار دارد.</p> <p>در سطرما قبل آخر تبصره (۱) ماده (۳) عبارت «دادگاه و یا» حذف و بعد از عبارت «مقررات مربوط» عبارت «به این دستورها» اضافه شد.</p>	<p>۱_ در ماده ۳ اطلاق حبس شدن در مواردی که بدون ادعای اعسار از سوی مکوم^{علیه}، اعسار وی نزد قاضی محرز باشد، خلاف موازین شرع است. همچنین در این ماده در خصوص مریضی که حبس برایش ضرر دارد یا مکوم^{علیه} اجیر شخص یا شخصیت دیگری قبل از صدور دستور حبس از سوی قاضی بوده چون در مقررات دیگر هم حکم این قضیه نیامده است و نیز در خصوص سفر واجب که از قبیل وجوب آن ثابت شده باشد و نیز سفر استعلامی ضروری، خلاف موازین شرع شناخته شد.</p> <p>۲_ در ذیل تبصره یک ماده ۳، بعد از عبارت «در این مورد دستور، واژه «دادستان» اضافه شود.</p>	<p>ماده ۳_ اگر استیفادی مکوم^{علیه} از طرق مذکور در این قانون ممکن نگردد مکوم^{علیه} به تقاضای مکوم^{له} تا زمان اجرای حکم یا پذیرفتشدن ادعای اعسار او یا جلب رضایت مکوم^{له} حبس می‌شود. چنانچه مکوم^{علیه} تا ده روز پس از ابلاغ اجرائیه، ضمن ارائه صورت کلیه اموال خود، دعوای اعسار خوش را اقامه کرده باشد حبس نمی‌شود، مگر اینکه دعوای اعسار مسترد یا به موجب حکم قطعی رد شود.</p> <p>تبصره ۱- چنانچه مکوم^{علیه} خارج از مهلت مقرر در این ماده، ضمن ارائه صورت کلیه اموال خود، دعوای اعسار خود را اقامه کند، هرگاه مکوم^{له} آزادی وی را بدونأخذ تأمین پذیرید یا مکوم^{علیه} به تشخیص دادگاه کفیل یا وثیقه معتر و معادل مکوم^{به} ارائه نماید، دادگاه با صدور قرار قبولی وثیقه یا کفیل تا روشن شدن وضعیت اعسار از حبس مکوم^{علیه} خودداری و در صورت حبس، او را آزاد می‌کند. در صورت رد دعوای اعسار به موجب حکم قطعی، به کفیل یا وثیقه‌گذار ابلاغ می‌شود که ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ واقعی نسبت به تسليم مکوم^{علیه} اقدام کند. در صورت عدم تسليم ظرف مهلت مذکور حسب مورد به دستور دادگاه یا رئیس دادگاهی که حکم تحت نظر آن اجراء می‌شود نسبت به استیفادی مکوم^{به} و هزینه‌های اجرائی از محل وثیقه یا وجه‌الکفاله اقدام می‌شود. در این مورد دستور دادگاه ظرف مهلت ده روز پس از ابلاغ واقعی قابل اعتراض در دادگاه تجدیدنظر است. نحوه صدور قرارهای تأمینی مزبور، مقررات اعتراض نسبت به دستور دادگاه و یا دادستان و سایر مقررات مربوط تابع قانون آینین دادرسی کیفری است.</p>
<p>ماده (۷) به شرح زیر اصلاح و تبصره آن حذف شد:</p> <p>ماده ۷_ در مواردی که وضعیت سابق مديون دلالت بر ملات وی داشته یا مديون در عوض دین، مالی دریافت کرده یا به هر نحو تحصیل مال کرده باشد اثبات اعسار بر عهده اوست مگر اینکه ثابت کند آن مال تلف حقیقی یا حکمی شده است در این صورت</p>	<p>۳_ اطلاق صدر ماده ۷، از جهت شمول نسبت به فرضی که مدعی اعسار مالی را دریافت نموده و آن را هزینه نموده است و حالت سابقه وضعیت مالی وی عسرمی باشد خلاف موازین شرع شناخته شد.</p> <p>۴_ اطلاق قبول ادعای اعسار در ذیل ماده ۷،</p>	<p>ماده ۷_ مدعی اعسار باید اعسار خود را ثابت نماید مگر اینکه در ازای دین، مالی دریافت یا تحصیل نکرده باشد که در این صورت هرگاه خوانده دعوای اعسار نتواند ملاحت مديون را ثابت کند، ادعای اعسار با ادای سوگند به وسیله مديون مطابق تشریفات مقرر در قانون آینین دادرسی مدنی پذیرفته می‌شود.</p> <p>تبصره_ در مواردی که اثبات اعسار بر عهده مديون نیست نیز هرگاه طلبکار ملاحت سابق او را ثابت کند حدوث اعسار (اعسار فعلی او) بر عهده مديون خواهد بود.</p>

اصلاحیه مجلس (۰۵/۰۵/۱۳۹۳)	نظر شورا (۱۴۹۲/۱۱/۲۴)	متن مصوبه (۱۴۹۲/۱۱/۰۶)
<p>و نیز در مواردی که مدیون در عوض دین، مالی دریافت نکرده یا تحصیل نکرده باشد هرگاه خوانده دعوی اعسار تواند ملات فعلی یا سابق او را ثابت کند یا ملات فعلی یا سابق او نزد قاضی محرز نباشد ادعای اعسار با سوگند مدیون مطابق تشریفات مقرر در قانون آینین دادرسی مدنی پذیرفته می‌شود.</p>	<p>(مستثنی) از جهت شمول نسبت به فرضی که حالت سابقه وضعیت مالی شخص مدعی اعسار، یسر باشد خلاف موازین شرع شناخته شد.</p> <p>تذکرہ ۲ در تبصره ماده ۷، قبل از عبارت «حدوث اعسار»، واژه «اثبات» اضافه شود.</p>	
<p>در سطر دهم ماده (۸) عبارت «که با او حداقل یک سال معاشرت داشته و از وضع معیشت و زندگانی او مطلع باشند» حذف و عبارت «به مدتی که بتوانند نسبت به وضعیت معیشت فرد اطلاع کافی داشته باشند» جایگزین شد.</p> <p>در سطر دوم و سوم ماده (۹) عبارت «حداقل یک سال معاشرت داشته و از وضعیت معیشت او آگاه است» حذف و عبارت «به مدتی که بتوانند نسبت به وضعیت معیشت وی اطلاع کافی داشته باشد، معاشرت داشته» جایگزین شد.</p>	<p>۵ در مواد ۸ و ۹، مقيد نمودن باینکه شاهدان حداقل یک سال با مدعی اعسار معاشرت داشته باشند، خلاف موازین شرع شناخته شد.</p>	<p>ماده ۸ مدعی اعسار باید صورت کلیه اموال خود شامل تعداد یا مقدار و قیمت کلیه اموال منقول و غیرمنقول، بهطور مشروح، مشتمل بر میزان وجوه نقدی که وی به هر عنوان نزد بانکها و یا مؤسسات مالی و اعتباری ایرانی و خارجی دارد، به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و نیز کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به بعد راضمیمه دادخواست اعسار خود کند. در مواردی که بار اثبات اعسار بر عهده مدیون است و نیز در مواردی که سابقه ملات او اثبات شده باشد هرگاه مدیون بخواهد ادعای خود را با شهادت شهود ثابت کند باید شهادت‌نامه کتبی حداقل دو شاهد را که با او حداقل یک سال معاشرت داشته و از وضع معیشت و زندگانی او مطلع باشند به دادخواست اعسار خود ضمیمه نماید. شهادت‌نامه مذکور باید علاوه بر هویت و اقامتگاه شاهد، متضمن منشأ اطلاعات و موارد مندرج در ماده (۹) این قانون باشد.</p> <p>ماده ۹ شاهد باید علاوه بر هویت، شغل، میزان درآمد و نحوه قانونی امرار معاش مدعی اعسار، به این امر تصریح کند که با مدیون حداقل یک سال معاشرت داشته و از وضعیت معیشت او آگاه است و او افرون بر مستحبات دین هیچ مال قابل دسترسی ندارد که بتواند به وسیله آن دین خود را پردازد.</p>
<p>در سطر اول ماده (۱۱) عبارت «پذیرش ادعای اعسار» حذف و کلمه «ثبت» جایگزین شد.</p>	<p>تذکرہ ۳ در ماده ۱۱، عبارت «پذیرش ادعای اعسار» به عبارت «ثبت اعسار» اصلاح شود.</p>	<p>ماده ۱۱ در صورت <u>پذیرش ادعای اعسار</u>، چنانچه مدیون ممکن از پرداخت به نحو اقساط شناخته شود، دادگاه ضمن صدور حکم اعسار با ملاحظه وضعیت او مهلت مناسبی برای پرداخت می‌دهد یا حکم تقسیط بدھی را صادر می‌کند. در تعیین اقساط باید میزان درآمد مدیون و معیشت ضروری او لحاظ شده و به نحوی باشد که او توانایی پرداخت آن را داشته باشد.</p> <p>تصریحه ...</p>
<p>ماده (۱۲) ضمن حذف بند (۱) به شرح زیر اصلاح شد:</p> <p>ماده ۱۲ اگر دعوای اعسار رد شود، دادگاه در ضمن حکم به رد دعوا، مدعی اعسار را به پرداخت وجوه زیر محکوم می‌کند:</p> <p>۱_ حق الوکاله وکیل معاضدتی در صورت استفاده از وکیل معاضدتی در حق دولت</p> <p>۲_ خسارات وارد شده بر خوانده دعوای اعسار مشروط به درخواست وی</p>	<p>۶ اطلاق بند یک ماده ۱۲، در مواردی که درخواست وکالت معاضدتی به صورت مجانية باشد، اشکال شرعاً دارد.</p>	

اصلاحیه مجلس (۱۳۹۳/۰۵/۰۵)	نظر شورا (۱۳۹۲/۱۱/۲۴)	متن مصوبه (۱۳۹۲/۱۱/۰۶)
<p>در ماده (۱۵) عبارت «مطابق مقررات قانون تجارت» حذف شد و متن زیر به عنوان تبصره (۲) به ماده (۱۵) الحق و شماره تبصره قبلی به (۱) تغییر یافت.</p> <p>تبصره ۲ دولت، شهرداری‌ها و مؤسسات عمومی غیردولتی و عام المتفعله نمی‌توانند درخواست اعسار و ورشکستگی نمایند.</p>	<p>۷ نظر باینکه در ماده ۱۵ و تبصره آن به قانون تجارت ارجاع داده شده است واز آنجا که بعضی از مواد قانون مزبور بر خلاف موازین شرع می‌باشد، مواد مورد استناد مشخص تا اظهارنظر گردد.</p> <p>تذکرۀ ۴ در ماده ۱۵، در مورد دولت و شهرداری‌ها که مقررات خاص دارند، تکلیف روشن نشد.</p>	<p>ماده ۱۵ دادخواست اعسار از تجار و اشخاص حقوقی پذیرفته نمی‌شود. این اشخاص در صورتی که مدعی اعسار باشند باید مطابق مقررات قانون تجارت رسیدگی به امر ورشکستگی خود را درخواست کنند.</p> <p>تبصره اگر دادخواست اعسار از سوی اشخاص حقوقی یا اشخاصی که تاجر بودن آنها نزد دادگاه مسلم است طرح شود، دادگاه بدون اختصار به خواهان، قرار رد دادخواست وی را صادر می‌کند.</p>
<p>در سطر دوم ماده (۱۷) عبارت «که با ارتکاب تقصیر موجب اعسار خود شده است» حذف و عبارت «که با هدف فرار از پرداخت دین مرتكب تقصیر شده است تا موجب اعسار وی گردد با توجه به میزان بدھی، نوع تقصیر، تعدد و تکرار آن جایگزین شد.</p>	<p>تذکرۀ ۵ در ماده ۱۷، ظاهراً مقصود این است که برای فرار از پرداخت، مرتكب تقصیر شده که موجب اعسار وی گردیده است. همچنین ظاهراً منظور از اعمال میزان مجازات و این محرومیت‌ها با توجه به میزان بدھی، نوع عمل، تعدد و تکرار عمل و ... می‌باشد.</p>	<p>ماده ۱۷ دادگاه رسیدگی کننده به اعسار ضمن صدور حکم اعسار، شخصی را که با ارتکاب تقصیر، موجب اعسار خود شده است، به مدت شش ماه تا دو سال به یک یا چند مورد از محرومیت‌های زیر محکوم می‌کند:</p> <ul style="list-style-type: none"> ۱_ منوعیت خروج از کشور ۲_ منوعیت تأسیس شرکت تجاری ۳_ منوعیت عضویت در هیأت مدیر شرکت‌های تجاری ۴_ منوعیت تصدی مدیر عاملی در شرکت‌های تجاری ۵_ منوعیت دریافت اعتبار و هرگونه تسهیلات به هر عنوان از بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری عمومی و دولتی به جز وامهای ضروری ۶_ منوعیت دریافت دسته چک
<p>در انتهای ماده (۲۱) عبارت «به عنوان جرمیه أخذ و محکوم به از محل آن استیفاء خواهد شد» جایگزین عبارت «بابت تأدیه دین استیفاء خواهد شد» گردید.</p>	<p>۸ در ماده ۲۱، روشن نیست که منظور بطلان معامله است یا این اقدام به عنوان جرمیه می‌باشد، اگر به صورت ماده ۳ سابق، اصلاح شود ایراد مرتفع می‌گردد.</p>	<p>ماده ۲۱ انتقال مال به دیگری به نحو بوسیله مديون با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد، موجب حبس تعزیری یا جزای نقدی درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکومیه یا هر دو مجازات می‌شود و در صورتی که متقلّل‌الیه نیز با علم به موضوع اقدام کرده باشد در حکم شریک جرم است. در این صورت عین آن مال و در صورت تلف یا انتقال، مثل یا قیمت آن از اموال انتقال‌گیرنده بایت تأدیه دین استیفاء خواهد شد.</p>
<p>ماده (۲۲) حذف شد.</p>	<p>۹ اطلاق ماده ۲۲ هم در خصوص دین و هم در مورد تعهدات اشکال دارد.</p>	<p>ماده ۲۲ در هر مورد که شخصی متعهد به ایفای دینی است در صورت درخواست محکوم‌له باید متفرعات طلب را نیز مطابق قانون ایفاء کند. متفرعات طلب شامل خسارت تأخیر در انجام تعهد و خسارت دادرسی است. در تعهدات پولی خسارت ناشی از کاهش ارزش پول نیز در ردیف متفرعات طلب بر اساس تغییر شاخص سالانه اعلام شده به وسیله بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران از زمان مطالبه دین اصلی تا هنگام تأدیه آن تعین می‌شود و در صورت مطالبه دین اصلی و امتناع مديون از پرداخت، قابل مطالبه است مگر اینکه طرفین به نحو دیگری توافق کنند.</p>

اصلاحیه مجلس (۰۵/۰۵/۱۳۹۳)	نظر شورا (۱۴/۱۱/۱۳۹۲)	متن مصوبه (۱۱/۰۶/۱۳۹۲)
<p>ماده ۲۴) به شرح زیر اصلاح و یک تبصره به آن الحاق شد:</p> <p>ماده ۲۴_ مرجع اجراء کننده رأی باید به تقاضای محکوم^{له} قرار ممنوع الخروج بودن محکوم^{عليه} را صادر کند. این قرار تا زمان اجرای رأی یا پذیرفته شدن ادعای اعسار محکوم^{عليه} یا جلب رضایت محکوم^{له} یا سپردن تأمین مناسب به قوت خود باقی است.</p> <p>تبصره درخصوص سفر واجب که وجوب آن از قبل ثابت شده باشد و سفرهای درمانی ضروری، دادگاه موقتاً به محکوم^{عليه} اجازه خروج از کشور را می دهد.</p>	<p>۱۰_ اطلاق ماده ۲۴ در خصوص سفر واجب که از قبل وجود آن ثابت شده باشد و نیز سفر استعلامی ضروری، خلاف موازین شرع شناخته شد. در خصوص تأمین نیز چنانچه کفالت مطابق موازین شرع هم محقق باشد، اشکال دارد.</p> <p>تذکرہ_ در ماده ۲۴، عبارت «پذیرفته شدن ادعای اعسار» به عبارت «ثبت اعسار» اصلاح شود.</p>	<p>۲۴_ مرجع اجراء کننده رأی باید به تقاضای محکوم^{له} قرار ممنوع الخروج بودن محکوم^{عليه} را صادر کند. این قرار تا زمان اجرای رأی یا پذیرفته شدن ادعای اعسار محکوم^{عليه} یا جلب رضایت محکوم^{له} یا سپردن تأمین مناسب به قوت خود باقی است.</p>
<p>ماده ۲۵) حذف شد.</p>	<p>۱۱_ در ماده ۲۵، اطلاعات مذکور باید با حکم دادگاه و با رعایت موازین شرعی و آن هم در اختیار ذینفع قرار داده شود و الا اشکال دارد. همچنین ایجاد سامانه الکترونیکی باین منظور، از آنجا که در لایحه دولت نبوده و مستلزم افزایش هزینه های عمومی است و طریق جبران آن نیز معلوم نشده است، مغایر اصل ۷۵ قانون اساس شناخته شد.</p>	<p>۲۵_ قوه قضائيه مکلف است هویت کلیه محکومان مالی که به موجب حکم قطعی محکوم به دادن هر نوع مالی به دیگری می شوند را به همراه میزان محکومیت، در سامانه الکترونیکی که به این منظور ایجاد می کند، بالا فاصله درج نماید. این اطلاعات به تشخیص و دستور دادستان در اختیار متقداضیان قرار می گیرد.</p>
<p>در بند(ز) ماده (۲۶) عبارت «به عنوان قرض» حذف و متن زیر به انتهای آن اضافه شد: «و عین مستأجره مورد نیاز مدیون بوده و بالاتر از شأن او نباشد.»</p>	<p>۱۲_ اطلاق بند (ز) ماده ۲۶، نسبت به عین مستأجره که مورد نیاز شخص با فرض اعسار وی نبوده و بالاتر از شأن شخص می باشد، خلاف موازین شرع شناخته شد.</p>	<p>۲۶_ مستثنیات دین صرفًا شامل موارد زیر است:</p> <ul style="list-style-type: none"> الف_ منزل مسکونی که عرفاً در شأن محکوم^{عليه} در حالت اعسار او باشد. ب_ اثاثیه مورد نیاز زندگی که برای رفع حواجز ضروری محکوم^{عليه} و افراد تحت تکفل وی لازم است. ج_ آذوقه موجود به قدر احتیاج محکوم^{عليه} و افراد تحت تکفل وی برای مدتی که عرفاً آذوقه ذخیره می شود. د_ کتب و ابزار علمی و تحقیقاتی برای اهل علم و تحقیق متناسب با شأن آنها هـ_ وسائل و ابزار کار کسیه، پیشурان، کشاورزان و سایر اشخاص که برای امرار معاش ضروری آنها و افراد تحت تکفلشان لازم است. و_ تلفن مورد نیاز مدیون <p>ز_ مبلغی که در ضمن عقد اجاره به عنوان قرض به موجر پرداخت می شود، مشروط بر این که پرداخت اجاره بها بدون آن موجب عسر و حرج گردد.</p>

اصلاحیه مجلس (۰۵/۰۵/۱۳۹۳)	نظر شورا (۲۴/۱۱/۱۳۹۲)	متن مصوبه (۰۶/۱۱/۱۳۹۲)
<p>تبصره (۱) ماده (۲۶) به شرح زیر اصلاح می شود:</p> <p>تبصره ۱_ چنانچه منزل مسکونی محکوم[ُ] علیه بیش از نیاز و شأن عرفی او در حالت اعسارش بوده و مال دیگری از وی در دسترس نباشد، به تقاضای محکوم[ُ] به وسیله مرجع اجراء کننده حکم با رعایت تشریفات قانونی به فروش رفته و مازاد بر قیمت منزل مناسب عرفی، صرف تأدیه دیون محکوم[ُ] علیه خواهد شد.</p> <p>تبصره ۲_ چنانچه مرجع اجراء کننده رأی نباشد به تقاضای محکوم[ُ] به وسیله مرجع اجراء کننده حکم با رعایت تشریفات قانونی به فروش رفته و مازاد بر قیمت منزل مناسب عرفی، صرف تأدیه دیون محکوم[ُ] علیه خواهد شد مگر اینکه استیفاء محکوم[ُ] به طریق سهلتری مانند استیفاء از محل منافع بخش مازاد منزل مسکونی محکوم[ُ] علیه یا انتقال سهم مشاعی از آن به شخص ثالث یا طلبکار امکان پذیر باشد که در این صورت محکوم[ُ] به از طرق مذکور استیفاء خواهد شد.</p> <p>در سطر سوم تبصره (۲) ماده (۲۶) عبارت «وصول محکوم[ُ] به از آن امکان پذیر است» جایگزین عبارت «عرض گرفته شده قابل توقيف نخواهد بود» گردید و در انتهای کلمه «ندارد» به کلمه «دارد» تغییر یافت.</p>	<p>۱۳_ در تبصره یک ماده ۲۶، اطلاق فروش توسط مرجع اجراء کننده در موردی که محکوم[ُ] علیه شخصاً حاضر به فروش بوده است، خلاف موازین شرع شناخته شد. همچنین چنانچه اجرای حکم بدون فروش هم به نحو الأهون فالأهون و یا مشارکت محکوم[ُ] به با محکوم[ُ] علیه ممکن باشد باید به این نحو عمل شود.</p> <p>۷_ در تبصره ۲ ماده ۲۶، عبارت «قابل توقيف نخواهد بود» اشکال عبارتی دارد.</p>	<p>تبصره ۱_ چنانچه منزل مسکونی محکوم[ُ] علیه بیش از نیاز و شأن عرفی او در حالت اعسارش بوده و مال دیگری از وی در دسترس نباشد، به تقاضای محکوم[ُ] به وسیله مرجع اجراء کننده حکم با رعایت تشریفات قانونی به فروش رفته و مازاد بر قیمت منزل مناسب عرفی، صرف تأدیه دیون محکوم[ُ] علیه خواهد شد.</p> <p>تبصره ۲_ چنانچه به حکم قانون مستثنیات دین تبدیل به عوض دیگری شده باشد، مانند اینکه مسکن به دلیل قرار گرفتن در طرحهای عمرانی تبدیل به وجه گردد، یا در اثر از بین رفتن، عوضی دریافت شده باشد، عرض گرفته شده قابل توقيف نخواهد بود، مگر اینکه محرز شود مدیون قصد تهیه موضوع نخستین را ندارد.</p>
<p>در انتهای ماده (۲۷) عبارت «خارج از شمول مستثنیات دین است» حذف و عبارت «به عنوان جرمیهأخذ و محکوم[ُ] به از محل آن استیفاء و مابقی به وی مسترد خواهد شد» جایگزین گردید.</p>	<p>۱۴_ ماده ۲۷، از جهت شمول نسبت به موردی که تبدیل به یکی از مستثنیات دین شده است، خلاف موازین شرع شناخته شد.</p>	<p>۲۷_ چنانچه منشأ دین، قرض یا در اختیار گرفتن اموالی از دیگران به موجب هر قرارداد دیگری باشد و محکوم[ُ] علیه از بدو امر قصد عدم تأدیه دین یا تبدیل آن به یکی از مستثنیات دین به منظور فرار از تأدیه را داشته باشد، هر مالی که در عوض اموال مذکور خریداری کرده یا به موجب سایر عقود به ملکیت خود درآورد خارج از شمول مستثنیات دین است.</p>
<p>ماده (۲۸) حذف شد.</p>	<p>۱۵_ ماده ۲۸، خلاف موازین شرع شناخته شد.</p> <p>۸_ در سطر دوم ماده ۲۸، عبارت «وی و افراد تحت تکفلش» به عبارت «وی یا افراد تحت تکفلش» اصلاح شود.</p>	<p>۲۸_ چنانچه محکوم[ُ] در نتیجه عدم امکان وصول مطالبات خود از محکوم[ُ] علیه دچار عسر و حرج شود، به نحوی که معاش عادی زندگی وی و افراد تحت تکفلش مختلط گردد، می تواند دادخواست خود را برای وصول محکوم[ُ] به از منزل مسکونی محکوم[ُ] علیه به انضمام دلایل آن به دادگاه صادر کننده اجرائیه ارائه کند. چنانچه به تشخیص دادگاه عسر و حرج طلبکار صرفاً با فروش منزل مسکونی محکوم[ُ] علیه قابل رفع باشد، مهنتی که از سه ماه کمتر نباشد برای جلب رضایت محکوم[ُ] به محکوم[ُ] علیه داده می شود. پس از انقضای مهلت در صورت عدم پرداخت محکوم[ُ]، حکم به فروش منزل مسکونی با رعایت تشریفات مقرر قانونی داده می شود. تا سقف یک‌دوم ثمن حاصل از فروش صرف تأدیه طلب محکوم[ُ] می شود و مابقی به محکوم[ُ] علیه پرداخت می گردد.</p>

اصلاحیه مجلس (۱۳۹۳/۰۵/۰۵)	نظر شورا (۱۳۹۲/۱۱/۲۴)	متن مصوبه (۱۳۹۲/۱۱/۰۶)
<p>ماده(۲۹) به شرح زیر اصلاح می شود:</p> <p>ماده_۲۹_ احکام مندرج در این قانون جز احکام راجع به حبس محکوم علیه، اعسار و مستثیات دین حسب مورد در مواردی که محکوم علیه شخص حقوقی باشد نیز مجری است.</p>	<p>۱۶_ در ماده ۲۹، چون بعضی از مواردی که در این مواد آمده نسبت به اشخاص حقوقی به نحوی که برای اشخاص حقیقی قابل اعمال است نمی شود اعمال نمود، باید این ماده به شکل صحیح تدوین گردد، و الاً اشکال دارد.</p>	<p>ماده_۲۹_ مقررات مواد (۱)، (۲) و (۱۹) تا(۲۵) این قانون در مورد اشخاص حقوقی نیز مجری است.</p>
<p>از انتهای ماده(۳۲) عبارت «و ماده(۲۲) قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۱ به قوت خود باقی است» حذف شد</p>	<p>۱۷_ در ماده ۳۲، با توجه به نسخ قانون اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۳۷۷/۸/۱۰ و قانون اعسار مصوب ۱۳۱۳/۹/۲۰ و ماده (۵۲۴) قانون آینندادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹/۱/۲۱ نسخ می شود و ماده(۲۲) قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۱ به قوت خود باقی است.</p>	<p>ماده_۳۲_ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۳۷۷/۸/۱۰ و قانون اعسار مصوب ۱۳۱۳/۹/۲۰ و قانون آینندادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹/۱/۲۱ نسخ می شود و ماده(۲۲) قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۱ به قوت خود باقی است.</p>

اداره قوانین _ ۱۳۹۳/۰۵/۰۵