

طرح افزایش بهره‌وری بخش کشاورزی و منابع طبیعی (اعاده شده از شورای نگهبان)

متن مصوبه (۱۳۸۹/۰۳/۰۲)	نظر شورا (۱۳۸۹/۰۳/۲۳)	اصلاحیه مجلس (۱۳۸۹/۰۵/۰۲)
<p>ماده ۲_ ... الف_ ... تبصره ۲_ تعداد نیروی انسانی متخصص مراکز موضوع این ماده متناسب با مناطق مختلف کشور و نوع فعالیت و سطح‌بندی خدمات، براساس دستورالعملی خواهد بود که حداکثر سه ماه پس از تصویب این قانون به پیشنهاد مشترک وزارت جهاد کشاورزی و سازمانهای نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی و نظام دامپزشکی جمهوری اسلامی ایران و کمیسیونهای کشاورزی اتاقهای بازرگانی، صنایع و معادن و تعاون تهیه و توسط وزیر جهاد کشاورزی ابلاغ می شود.</p> <p>در صورتی که فعالیت این مراکز در زمینه تحقیقات دانش‌بنیان با فن آوری بالا باشد، به کارگیری حداقل یک نفر دکترای متخصص در رشته ذی‌ربط الزامی است.</p>	<p>۱_ تبصره (۲) ماده (۲)، از جهت مرجع تصویب دستورالعمل ابهام دارد، پس از رفع ابهام اظهار نظر خواهد شد.</p> <p>در سطر بالا بعد از عبارت «وزیر جهاد کشاورزی» عبارت «تأیید و» اضافه شد.</p>	<p>ماده ۷_ نماینده تشکلهای موضوع مواد (۲) و (۵) این قانون حسب مورد، با داشتن حق رأی در جلساتی که به منظور تصمیم گیری و یا بررسی مسائل حوزه وظایف و اختیارات مرتبط با آنان تشکیل می‌شود، شرکت خواهند داشت و دستگاههای اجرایی ذی‌ربط شهرستانی، استانی و کشوری موظف به دعوت از آنان خواهند بود.</p>
<p>ماده ۸_ ... تبصره ۵_ لایحه قانونی اصلاح لایحه قانونی واگذاری و احیاء اراضی در حکومت جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۵۹/۱/۲۶ و آئین‌نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۵۹/۲/۳۱ و مواد (۳) و (۳۱) قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و مراتع کشور مصوب سال ۱۳۴۶ و اصلاحات بعدی آن و ماده (۷۵) قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین مصوب ۱۳۸۳/۲/۲۸ از حکم این ماده مستثنی بوده و همچنین قانون اصلاح ماده (۳۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و مراتع کشور مصوب ۱۳۸۶/۴/۹ مجمع تشخیص مصلحت نظام در خصوص اراضی و طرحهای موضوع این ماده نیز مجری و نافذ می‌باشد. همچنین (در صورت ضرورت)، طرحهای موضوع ماده (۳) قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و مراتع کشور مصوب سال ۱۳۴۶ و اصلاحات بعدی آن که تا قبل از تصویب این قانون واگذار شده و به مرحله بهره‌برداری رسیده و مشمول مصادیق مذکور در این ماده می باشد، قابل انطباق با مفاد این ماده خواهد بود.</p>	<p>۲_ اطلاق منظور نمودن حق رأی برای نمایندگان تشکلهای غیردولتی در ماده (۷)، مغایر اصل ۶۰ قانون اساسی شناخته شد.</p>	<p>ماده (۵) تبصره (۵) ماده (۸) بعد از عبارت «مستثنی بوده» عبارات «و همچنین قانون اصلاح ماده (۳۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و مراتع کشور مصوب ۱۳۸۶/۴/۹ مجمع تشخیص مصلحت نظام در خصوص اراضی و طرحهای موضوع این ماده نیز مجری و نافذ می‌باشد» حذف گردید.</p>
<p>ماده ۹_ ... تبصره ۱_ اشخاص ذی‌نفع که قبلاً به اعتراض آنان در مراجع ذی‌صلاح اداری و قضائی رسیدگی نشده باشد می‌تواند ظرف مدت یک سال پس از لازم‌الاجراء شدن این قانون نسبت به اجراء مقررات اعتراض و آن را در دبیرخانه هیأت موضوع ماده واحده قانون تعیین تکلیف اراضی اختلافی موضوع اجرای ماده (۵۶) قانون حفاظت و بهره‌برداری از جنگلها و مراتع مصوب ۱۳۶۷/۶/۲۹ شهرستان مربوطه ثبت نمایند و پس از انقضای مهلت مذکور در این ماده، چنانچه ذی‌نفع، حکم قانونی مبنی بر احراز مالکیت قطعی و نهایی خود (در شعب رسیدگی ویژه‌ای که بدین منظور در مرکز ازسوی رئیس قوه قضائیه تعیین و ایجاد می‌شود) دریافت نموده باشد، دولت مکلف است عین یا عوض زمین‌را به وی تحویل داده و یا قیمت کارشناسی آن‌را پرداخت نماید.</p>	<p>۳_ تبصره (۵) ماده (۸)، از این جهت که موجب توسعه مصوبه مجمع تشخیص مصلحت می‌شود، مغایر اصل ۱۱۲ قانون اساسی شناخته شد.</p>	<p>۴_ ذیل تبصره (۱) ماده (۹)، در صورت امکان باید عین و در صورت تعذر از دادن عین طبق مقررات باید قیمت داده شود و دادن عوض باید با تراضی باشد، والا خلاف موازین شرع است.</p>
<p>در سطر نهم تبصره (۱) ماده (۹) عبارت «عین یا عوض زمین‌را به وی تحویل داده و یا قیمت کارشناسی آن‌را پرداخت نماید» حذف و عبارت «در صورت امکان عین زمین را به وی تحویل داده و یا اگر امکان پذیر نباشد و در صورت رضایت مالک، عوض زمین و یا قیمت کارشناسی آن را پرداخت نماید.» جایگزین گردید.</p>	<p>۴_ ذیل تبصره (۱) ماده (۹)، در صورت امکان باید عین و در صورت تعذر از دادن عین طبق مقررات باید قیمت داده شود و دادن عوض باید با تراضی باشد، والا خلاف موازین شرع است.</p>	<p>در سطر نهم تبصره (۱) ماده (۹) عبارت «عین یا عوض زمین‌را به وی تحویل داده و یا قیمت کارشناسی آن‌را پرداخت نماید.» جایگزین گردید.</p>

اصلاحیه مجلس (۱۳۸۹/۰۵/۰۲)	نظر شورا (۱۳۸۹/۰۳/۲۳)	متن مصوبه (۱۳۸۹/۰۳/۰۲)
<p>در سطر دوم تبصره (۲) ماده (۹) جمله «متقاضیانی که از تاریخ ابلاغ این قانون به بعد شروع به تشکیل پرونده در خواست اراضی می‌نمایند» جایگزین عبارت «متقاضیان» گردید.</p>	<p>۵_ تبصره (۲) ماده (۹)، از جهت شمول این ماده به قراردادهای منعقدۀ قبلی ابهام دارد، پس از رفع ابهام اظهار نظر خواهد شد.</p>	<p>ماده ۹_ ... تبصره ۲_ با تصویب این قانون، انتقال قطعی مالکیت دولت در واگذاری اراضی ملی، دولتی و موات به متقاضیان ممنوع بوده و قوانین مغایر لغو می‌گردد لکن صدور سند مالکیت اعیانی احدائی پیش بینی شده در طرح مصوب و پس از اجراء کامل طرح و تأیید هیأت نظارت مندرج در قانون اصلاح ماده (۳۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره‌برداری از جنگلها و مراتع کشور مصوب ۱۳۸۶/۴/۹ مجمع تشخیص مصلحت نظام، بلامانع بوده و بهره برداری از اراضی مذکور به صورت اجاره، حق بهره برداری و یا حق انتفاع و در قالب طرح مصوب، مجاز می باشد.</p>
<p>ماده ۱۰_ بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری مکلفند در اعطاء تسهیلات بانکی به طرحهای کشاورزی و منابع طبیعی اسناد مشاعی مالکین و نسقهای زراعی و اشخاص را به نسبت سهم مشاع از قیمت کل مشاع ارزیابی و قراردادهای اجاره و یا بهره‌برداری و یا حق انتفاع از اراضی ملی و دولتی و سند مالکیت اعیانی احدائی را به عنوان وثیقه و تضمین برای اعطاء تسهیلات بپذیرند. دفاتر اسناد رسمی موظفند بنا به درخواست بانکها و مؤسسات مذکور نسبت به تنظیم سند رهن بر این اساس اقدام نمایند. دولت مکلف است از طریق تشویق بیمه سرمایه‌گذاری و سایر ابزارهای بیمه‌ای، تحقق این امر را تضمین نماید.</p>	<p>۶_ در ماده (۱۰)، اطلاق ایجاد تکلیف برای بانکها و مؤسسات مالی در اعطاء تسهیلات در مواردی که توجه اقتصادی ندارد و برای برگشت آن تضمین مناسب وجود ندارد و موجب تضییع منابع اشخاص در بانک می‌شود، خلاف موازین شرع شناخته شد.</p>	<p>ماده ۱۰_ بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری مکلفند در اعطاء تسهیلات بانکی به طرحهای کشاورزی و منابع طبیعی، اسناد مالکیت مشاعی و نسقی اشخاص و قراردادهای اجاره و یا بهره‌برداری و یا حق انتفاع از اراضی ملی و دولتی و سند مالکیت اعیانی احدائی را به عنوان وثیقه برای اعطاء تسهیلات بپذیرند. دولت مکلف است از طریق تشویق بیمه سرمایه‌گذاری و سایر ابزارهای بیمه‌ای، تحقق این امر را تضمین نماید.</p>
<p>در بند (ج) ماده (۱۴) عبارت «بقولات (لگومها)» جایگزین کلمه «لگومها» گردید.</p>	<p>۷_ کلمه «لگومها» در بند (ج) ماده (۱۴) باید روشن شود.</p>	<p>ماده ۱۴_ ... الف_ ... ج_ میزان خوراک تولیدی از منابع زراعی شامل انواع لگومها، علوفه‌های سیلویی، جو و ذرت به میزان سه و یک دهم (۳/۱) میلیون تن افزایش و برداشت علوفه مجاز از مراتع کشور به میزان نیم (۰/۵) میلیون تن در سال افزایش یابد.</p>
<p>در سطر اول ماده (۱۹) کلمه «با» حذف شد.</p>	<p>تذکر: کلمه « با » در ماده (۹) زائد است باید اصلاح شود.</p>	<p>ماده ۱۹_ به منظور افزایش تولید و ایجاد اشتغال با بانکهای غیردولتی و مؤسسات مالی و اعتباری خصوصی و همچنین صندوقهای غیردولتی حمایت از توسعه بخش کشاورزی (بخشی_ شهرستانی_ استانی_ ملی_ تخصصی و محصولی) مجازند برخی از پروژه‌ها از قبیل احداث گلخانه‌ها، مجتمع‌های گلخانه‌ای، دامپروری، شیلاتی، تولید قارچ، گیاهان دارویی، صنایع تبدیلی و تکمیلی کشاورزی و مراکز تحقیقاتی خصوصی را پس از اخذ مجوزهای لازم از وزارت جهادکشاورزی و یا سازمانهای تابعه با استفاده از منابع داخلی خود و همچنین در صورت نیاز، حساب ذخیره ارزی (برای مصارف ارزی بر اساس ارقام مندرج در بودجه‌های سنواتی) اجراء نموده و به یکی از روشهای «فروش به قیمت تمام شده» و یا «اجاره به شرط تملیک اعیانی» به متقاضیان با اولویت فارغ‌التحصیلان بیکار بخش کشاورزی واگذار نمایند.</p>