

## طرح تسهیل اعطاء تسهیلات بانکی و کاهش هزینه‌های طرح و تسریع در اجرای طرح‌های تولیدی و افزایش منابع مالی و کار آبی بانکها

<p style="text-align: right;">ماده ۱_</p> <p><b>تبصره ۸_</b> قراردادهای مربوط به واگذاری و یا بهره‌برداری زمین برای اجرای طرح‌های تولیدی یا خدماتی که توسط دستگاههای اجرایی در اختیار مجریان طرح قرار می‌گیرد به عنوان اسناد قابل قبول پذیرفته می‌شوند.</p> <p>وزارتخانه‌های مسکن و شهرسازی و جهاد کشاورزی، سازمان صنایع کوچک و شهرکها و نواحی صنعتی، سازمان اوقاف و امور خیریه <u>(به شرطی که با اهداف اوقاف مغایر نباشد)</u> و سایر دستگاههای اجرایی موظفند در اجراء قرارداد تسهیلات اعطائی بنا به درخواست بانک و یا مؤسسه مالی، اعتباری ذی‌نفع، آنها و یا اشخاص معرفی شده از طرف آنها را به عنوان جانشین مجری طرح موضوع قرارداد واگذاری زمین، شناخته و بپذیرند و کلیه حقوق و تعهدات ناشی از آن را به بانک واگذاری زمین، شناخته و بپذیرند و کلیه حقوق و تعهدات ناشی از آن را به بانک یا مؤسسه مالی، اعتباری ذی‌نفع و یا اشخاص معرفی شده منتقل نمایند. همچنین دستگاههای مذکور موظفند در صورت تغییر یا تعویض قرارداد بنا به تقاضای بانک برای تفویض اختیار به بانک در اسرع وقت به دفتر اسناد رسمی معرفی شده مراجعه نمایند.</p>	<p style="text-align: center;"><b>قسمت اخیر تبصره (۸) از این جهت که سازمان اوقاف را ملزم به پذیرش جانشین مجری طرح نموده است نسبت به موردی که پذیرش او خلاف مصالح وقف باشد و یا اینکه در بهره برداری از زمین موقوفه شرط مباشرت شده باشد، خلاف موازین شرع شناخته شد.</b></p>	<p style="text-align: right;">ماده ۱_</p> <p><b>تبصره ۸_</b> قراردادهای مربوط به واگذاری و یا بهره‌برداری زمین برای اجرای طرح‌های تولیدی یا خدماتی که توسط دستگاههای اجرایی در اختیار مجریان طرح قرار می‌گیرد به عنوان اسناد قابل قبول پذیرفته می‌شوند.</p> <p>وزارتخانه‌های مسکن و شهرسازی و جهاد کشاورزی، سازمان صنایع کوچک و شرکت شهرکها و نواحی صنعتی، سازمان اوقاف و امور خیریه و سایر دستگاههای اجرایی موظفند در اجراء قرارداد تسهیلات اعطائی بنا به درخواست بانک و یا مؤسسه مالی، اعتباری ذی‌نفع، آنها و یا اشخاص معرفی شده از طرف آنها را به عنوان جانشین مجری طرح موضوع قرارداد واگذاری زمین، شناخته و بپذیرند و کلیه حقوق و تعهدات ناشی از آن را به بانک یا مؤسسه مالی، اعتباری ذی‌نفع و یا اشخاص معرفی شده منتقل نمایند. همچنین دستگاههای مذکور موظفند در صورت تغییر یا تعویض قرارداد بنا به تقاضای بانک برای تفویض اختیار به بانک در اسرع وقت به دفتر اسناد رسمی معرفی شده مراجعه نمایند.</p>
<p style="text-align: right;">ماده ۴_</p> <p>وزارت امور اقتصادی و دارایی موظف است ظرف مدت سه (۳) ماه از تاریخ تصویب این قانون تمهیدات لازم را برای انتشار و چگونگی تضمین اوراق مشارکت و یا اوراق مشارکت قابل تبدیل به سهم برای تأمین منابع اجراء طرح‌های تولیدی به نحوی فراهم نماید که بخشی از منابع مورد نیاز اجراء طرح‌های تولیدی و همچنین سرمایه در گردش آنها از این طریق تأمین شود.</p> <p style="text-align: right;">تبصره ...</p>	<p style="text-align: center;">***</p>	<p style="text-align: right;">ماده ۴_</p> <p>وزارت امور اقتصادی و دارایی موظف است ظرف مدت سه (۳) ماه از تاریخ تصویب این قانون تمهیدات لازم را برای انتشار و چگونگی تضمین اوراق مشارکت قابل تبدیل به سهم برای تأمین منابع اجراء طرح‌های تولیدی به نحوی فراهم نماید که بخشی از منابع مورد نیاز اجراء طرح‌های تولیدی و همچنین سرمایه در گردش آنها از این طریق تأمین شود.</p> <p style="text-align: right;">تبصره ...</p>
<p style="text-align: right;">ماده ۹_</p> <p>قوانین و مقررات مغایر با این قانون ملغی‌الاثر خواهد بود و وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مسؤول حسن اجراء این قانون می‌باشند.</p>	<p style="text-align: center;">***</p>	<p style="text-align: right;">ماده ۹_</p> <p>قوانین و مقررات مغایر با این قانون ملغی‌الاثر خواهد بود و وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس کل بانک مرکزی مسؤول حسن اجراء این قانون می‌باشند.</p>