

لایحه ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن (اعاده شده از شورای نگهبان)

ماده ۱۸	ماده ۱۸	ماده ۱۸	ماده ۱۸	ماده ۱۸	ماده ۱۸
<p>ماده ۱۸_ دولت مکلف است میزان اعتبارات مورد نیاز اهداف و برنامه‌های این قانون را به تفکیک در مورد مسکن شهری و روستایی به میزان سالانه حداقل دودرصد (۲٪) تا سه درصد (۳٪) بودجه عمومی کشور در بودجه‌های سنواتی و متناسب با برنامه‌ریزی‌های انجام شده در قالب برنامه‌های پنجساله توسعه و بودجه سالیانه کشور برای سالهای بعد پیش‌بینی و تأمین نماید.</p> <p>اعتبارات مذکور صددرصد (۱۰۰٪) تخصیص یافته تلقی شده و وزارت مسکن و شهرسازی مجاز است از محل بخشی از اعتبارات یادشده در قالب کمک سود تسهیلات بانکی یا منابع وجوه اداره شده از طریق انعقاد قرارداد با بانکهای عامل زمینه لازم را برای اعطاء تسهیلات ارزان قیمت و هدفمند کردن یارانه ها به منظور اجراء این قانون فراهم نماید .</p> <p>تسهیلات موضوع این قانون بر اساس شاخصهای برنامه مسکن کشور بین استانهای مختلف توزیع و شورای مسکن هر استان موظف است بر اساس مفاد این قانون و در چهار چوب برنامه های ابلاغی با به بکار گیری تسهیلات و اعتبارات</p>	<p>ماده ۱۸_ دولت مکلف است میزان اعتبارات مورد نیاز اهداف و برنامه‌های این قانون را به تفکیک در مورد مسکن شهری و روستایی به میزان سالانه حداقل دودرصد (۲٪) تا سه درصد (۳٪) بودجه عمومی کشور در بودجه‌های سنواتی و متناسب با برنامه‌ریزی‌های انجام شده در قالب برنامه‌های پنجساله توسعه و بودجه سالیانه کشور برای سالهای بعد پیش‌بینی و تأمین نماید.</p> <p>اعتبارات مذکور صددرصد (۱۰۰٪) تخصیص یافته تلقی شده و وزارت مسکن و شهرسازی مجاز است از محل بخشی از اعتبارات یادشده در قالب کمک سود تسهیلات بانکی یا منابع وجوه اداره شده از طریق انعقاد قرارداد با بانکهای عامل زمینه لازم را برای اعطاء تسهیلات ارزان قیمت و هدفمند کردن یارانه ها به منظور اجراء این قانون</p>	<p>ماده ۱۸) عیناً تصویب شد.</p>	<p>۳_ اشکال ماده (۱۸)، با توجه به اینکه هیچگونه اصلاحی بعمل نیامده ایراد قبلی شورا در بقوت خود باقی است.</p>	<p>ماده ۱۸_ دولت مکلف است میزان اعتبارات مورد نیاز اهداف و برنامه‌های این قانون را به تفکیک در مورد مسکن شهری و روستایی به میزان سالانه حداقل دودرصد (۲٪) تا سه درصد (۳٪) بودجه عمومی کشور در بودجه‌های سنواتی و متناسب با برنامه‌ریزی‌های انجام شده در قالب برنامه‌های پنجساله توسعه و بودجه سالیانه کشور برای سالهای بعد پیش‌بینی و تأمین نماید.</p> <p>اعتبارات مذکور صددرصد (۱۰۰٪) تخصیص یافته تلقی شده و وزارت مسکن و شهرسازی مجاز است از محل بخشی از اعتبارات یادشده در قالب کمک سود تسهیلات بانکی یا منابع وجوه اداره شده از طریق انعقاد قرارداد با بانکهای عامل زمینه لازم را برای اعطاء تسهیلات ارزان قیمت و هدفمند کردن یارانه ها به منظور اجراء این قانون</p>	<p>۷_ ماده (۱۸)، با توجه به پارمائی اضافه بر لایحه دولت و عدم تعیین طریق جبران آن، مغایر با اصل ۷۵ قانون اساسی شناخته شد.</p>