

لایحه اصلاح ماده (۱۹) قانون نوسازی و عمران شهری مصوب ۱۳۴۷ (اعاده شده از شورای نگهبان)

متن مصوبه (۱۳۸۸/۰۳/۲۷)	نظر شورا (۱۳۸۸/۰۴/۱۰)	اصلاحیه مجلس (۱۳۸۸/۰۸/۱۹)	نظر شورا (۱۳۸۸/۰۸/۲۸)	اصلاحیه مجلس (۱۳۸۸/۱۰/۱۴)
<p>ماده ۱۹_ هرگاه در نتیجه اجراء طرحهای مصوب شهری(جامع _ تفصیلی) تمام یا قسمتی از معابر به صورت متروک درآید، آن قسمت متعلق به شهرداری خواهد بود. هرگاه شهرداری قصد فروش آن را داشته باشد مشروط بر این که آن مقدار زمین قابلیت صدور جواز و استفاده مستقل را نداشته باشد، مالک ملک مجاور در خرید آن با قیمت کارشناسی روز و با ترک تشریفات مزایده حق تقدم خواهد داشت و در صورتی که ملک یادشده در مجاورت املاک متعدد و با مالکین متعدد باشد تشریفات مزایده بین آنها برگزار می شود.</p> <p>تبصره_ نحوه اجراء این ماده به موجب آئین نامه ای است که توسط وزارت کشور تهیه و به تصویب هیأت وزیران می رسد.</p>	<p>ماده ۱۹_ هرگاه در نتیجه اجراء طرحهای مصوب شهری(جامع _ تفصیلی) تمام یا قسمتی از معابر به صورت متروک درآید چنانچه شهرداری قصد فروش آن را داشته باشد مشروط بر این که آن مقدار زمین قابلیت صدور جواز و استفاده مستقل را نداشته باشد، مالک ملک مجاور در خرید آن با قیمت کارشناسی روز و با ترک تشریفات مزایده حق تقدم خواهد داشت و در صورتی که ملک یادشده در مجاورت املاک متعدد و با مالکین متعدد باشد تشریفات مزایده بین آنها برگزار می شود.</p> <p>تبصره_ نحوه اجراء این ماده به موجب آئین نامه ای است که توسط وزارت کشور تهیه و به تصویب هیأت وزیران می رسد.</p>	<p>ماده ۱۹_ هرگاه در نتیجه اجراء طرحهای مصوب شهری(جامع _ تفصیلی) تمام یا قسمتی از معابر به صورت متروک درآید چنانچه شهرداری قصد فروش آن را داشته باشد مشروط بر این که آن مقدار زمین قابلیت صدور جواز و استفاده مستقل را نداشته باشد، مالک ملک مجاور در خرید آن با قیمت کارشناسی روز و با ترک تشریفات مزایده حق تقدم خواهد داشت و در صورتی که ملک یادشده در مجاورت املاک متعدد و با مالکین متعدد باشد تشریفات مزایده بین آنها برگزار می شود.</p> <p>تبصره_ نحوه اجراء این ماده به موجب آئین نامه ای است که توسط وزارت کشور تهیه و به تصویب هیأت وزیران می رسد.</p>	<p>اصلاحیه مجلس (۱۳۸۸/۱۰/۱۴)</p> <p>ماده ۱۹_ هرگاه در نتیجه اجراء طرحهای مصوب شهری(جامع_ تفصیلی) تمام یا قسمتی از معابر به صورت متروک درآید و در مالکیت اوقاف و اشخاص حقیقی و حقوقی نباشد، آن قسمت متعلق به شهرداری خواهد بود و چنانچه شهرداری قصد فروش آن را داشته باشد مشروط به این که آن مقدار زمین قابلیت صدور جواز و استفاده مستقل را نداشته باشد، مالک ملک مجاور در خرید آن با قیمت کارشناسی روز و با ترک تشریفات مزایده حق تقدم خواهد داشت و در صورتی که ملک یادشده در مجاورت املاک متعدد و با مالکین متعدد باشد تشریفات مزایده بین آنها برگزار می شود.</p> <p>تبصره_ نحوه اجراء این ماده به موجب آئین نامه ای است که توسط وزارت کشور تهیه و به تصویب هیأت وزیران می رسد.</p>	