

لایحه فروش و انتقال پادگانها و سایر اماکن نیروهای مسلح به خارج از حریم شهرها (اعاده شده از شورای نگهبان)

متن مصوبه (۱۳۸۸/۰۴/۰۶)	نظر شورا (۱۳۸۸/۰۴/۱۷)	اصلاحیه مجلس (۱۳۸۸/۰۶/۰۴)
<p>ماده ۴ - سازمان ثبت و اسناد و املاک کشور و ادارات تابعه موظفند نسبت به جمع و تفکیک اراضی مذکور و همچنین صدور اسناد مالکیت جدید برابر قوانین و مقررات مربوطه اقدام نموده و تنها بیست درصد (۲۰٪) از حقوق و عوارض قانونی مربوطه را دریافت کنند.</p>	<p>۱- نظر به اینکه دریافت بیست درصد (۲۰٪) مذکور در ماده (۴) نسبت به سالهای بعد از اتمام برنامه منجر به کاهش در آمد عمومی می گردد و طریق جبران آن نیز پیش بینی نشده است، مغایر اصل ۷۵ قانون اساسی شناخته شد.</p>	<p>ماده ۴ - عبارت «<u>و حقوق و عوارض قانونی حسب مورد طبق احکام برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و برنامه های آتی وصول خواهد شد</u>» جایگزین عبارت «<u>و تنها بیست درصد (۲۰٪) از حقوق و عوارض قانونی مربوطه را دریافت کنند</u>» شد.</p>
<p>ماده ۵ - وزارت جهاد کشاورزی مکلف است در موارد جابجایی موضوع این قانون، زمین مناسب مورد نیاز جهت احداث پادگان یا اماکن جایگزین و حریم آنها را مطابق معیارها و مقررات نیروهای مسلح واگذار نماید. زمین مفید (بدون عوارض طبیعی) به میزان حداکثر دو برابر محل اولیه به صورت بلاعوض و بیش از آن با قیمت کارشناسی روز واگذار می شود. از آن با قیمت کارشناسی روز واگذار می شود.</p>	<p>۲- واگذاری اراضی به صورت بلاعوض در ماده (۵) از این جهت که موجب کاهش درآمد دولت می شود و طریق جبران آن معلوم نگردیده است، مغایر اصل ۷۵ قانون اساسی شناخته شد.</p>	<p>ماده ۵ - جمله «<u>زمین مفید (بدون عوارض طبیعی) به میزان حداکثر دو برابر محل اولیه به صورت بلاعوض و بیش از آن با قیمت کارشناسی روز واگذار می شود</u>» از انتهای ماده (۵) حذف شد.</p>
<p>ماده ۷ - در مواردی که منابع حاصله کفاف ایجاد پادگان و تأسیسات مشابه را در زمین تعیین شده ننماید، دولت مکلف است باقیمانده اعتبار مورد نیاز را با هماهنگی ستاد کل نیروهای مسلح و وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح در بودجه های سنواتی پیش بینی کند. در این صورت جابه جایی پس از احداث پادگان و تأسیسات آن (متناسب با محل تخلیه شده) صورت می پذیرد.</p>	<p>۳- تکلیف دولت به پیش بینی باقیمانده اعتبار مورد نیاز در بودجه های سنواتی در ماده (۷) از این جهت که به افزایش هزینه عمومی می انجامد و طریق جبران آن معلوم نشده است، مغایر اصل ۷۵ قانون اساسی شناخته شد.</p>	<p>ماده ۷ - در ماده (۷) عبارت «<u>دولت می تواند</u>» جایگزین عبارت «<u>دولت مکلف است</u>» شد.</p>

اداره قوانین