



جمهوری اسلامی ایران

بسمه تعالی

شورای نگهبان
قائم مقام دبیر

شماره: ۹۷/۱۰۲/۶۶۱۳
تاریخ: ۹۷/۵/۲۲
پوست:
طبقه بندی:

رئیس محترم هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

باسلام و تحیت

عطف به نامه شماره ۲۸۲/۶۵۸۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۶:

موضوع ماده ۴۸ مصوبه شماره ۳/۹۱/۶۰۱۴ ش - ۱۳۹۱/۱۲/۲۲ شورای اسلامی شهر مشهد در خصوص اهداء تراکم تشویقی در ازای دریافت عرصه، در جلسه مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۸ فقهای معظم شورای نگهبان مورد بحث و بررسی قرار گرفت که به شرح ذیل اعلام نظر می گردد:
_ ماده مورد شکایت خلاف شرع دانسته شد.

توضیح این که گرفتن اراضی مالکین بدون رضایت ایشان خلاف شرع می باشد و اعطاء تراکم تشویقی به صورت تهاوتر بدون رضایت مالکین نمی تواند رافع ایراد شرعی باشد.

عباسعلی کدخدائی