

رئیس محترم هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

بسلام و تحیت

عطف به نامه شماره ۰۱۰۵۶۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱؛

موضوع بند ۳-۱-۶ ضوابط طرح جامع شهری شاهین شهر مورخ ۱۳۹۲/۵/۲۱ شورای عالی شهرسازی و معماری ایران درخصوص کاربری اراضی باغات و کشاورزی، در جلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ فقهای معظم شورای نگهبان مورد بحث و بررسی قرار گرفت که به شرح ذیل اعلام نظر می گردد:

در صورتی که منظور از عبارت «بی رویه مورد ساخت و ساز قرار گرفته اند» در مصوبه مورد شکایت، ساخت و ساز خلاف قوانین ذیربط بوده است مصوبه مورد شکایت خلاف موازین شرع نمی باشد؛ اما چنانچه منظور از «بی رویه مورد ساخت و ساز قرار گرفته اند» ساخت و ساز ولو براساس قوانین ذیربط باشد و مصوبه براساس موازین قانونی وضع شده و مقصود از آن این است که با تغییر کاربری اشخاص ناشی از تغییر کاربری جبران نشود، اطلاق مصوبه از این جهت خلاف موازین شرع است.

سیامک رهپیک