

شماره: ۱۶۷۶۹ / ۴ / ۸۶
تاریخ: ۲۶ / ۴ / ۸۶
پوست:
طبقه بندی:



جمهوری اسلامی ایران

شورای نگهبان
دبیر

بسمه تعالی

رئیس محترم هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

عطف به نامه شماره هـ/۱۸۳/۸۵ مورخ ۱۳۸۵/۱۲/۱؛

موضوع قسمت آخر بند یک صورتجلسه مورخ ۱۳۷۴/۱۲/۷ کمیسیون ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری در شهر کرمان، در جلسه مورخ ۱۳۸۶/۳/۲۳ فقهای شورای نگهبان مورد بحث و بررسی قرار گرفت و نظر فقهاء بشرح زیر اعلام می گردد:

استثنائی که در ذیل بند یک صورتجلسه مورخ ۱۳۷۴/۱۲/۷ کمیسیون ماده ۵ بلفظ (به جز معابر) آمده است در صورتیکه اطلاق این صورتجلسه شامل زمینهایی که ملک اشخاص حقیقی است بشود از این نظر که مانع اعطاء پروانه ساختمانی به مالک زمین است خلاف موازین شرع می باشد.

و اگر اختصاص به زمینهایی که ملک نهادها است داشته باشد، استناد شهرداری برای ندادن پروانه ساختمان به شاکی صحیح نیست.

احمد جنتی
دبیر شورای نگهبان
۳۶۱

۱۳۸۶/۳/۲۶