

رئیس محترم هیأت عمومی دیوان عدالت اداری

بسلام و تحیت

عطف به نامه شماره ۰۲۰۷۴۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۵؛

موضوع نامه شماره ۹۹/۸۰/۱۲/۱۸۶۰۲ مورخ ۱۳۹۹/۹/۲۶ استانداری گیلان درخصوص صدور پروانه ساختمانی بر روی اراضی دارای نسق، در جلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ فقهای معظم شورای نگهبان مورد بحث و بررسی قرار گرفت که به شرح ذیل اعلام نظر می گردد:

– اشتراط سند رسمی برای صدور پروانه های ساختمانی مذکور در نامه مورد شکایت فی نفسه خلاف شرع شناخته نشد. تشخیص جهات قانونی برعهده مراجع ذی ربط است. اگرچه اطلاق ماده ۴۸ قانون ثبت اسناد و املاک که ادعا شده مستند دادنامه های موضوع نامه است، توسط فقهای شورای نگهبان باطل اعلام شده است.

سیامک ره پیک

