



دیوان عدالت اداری

پیس

تاریخ: ۱۳۹۹/۴/۲۲

شماره: ۹۹۰۱۷۳۹

پوست:

باسمه تعالی

حضرت آیه ... جنتی (دامت برکاته)

دبیر محترم شورای نگهبان

باسلام و تحیت به استحضار می رساند:

سازمان بازرسی کل کشور به موجب دادخواستی اعلام کرده است که:

بخشنامه شماره ۲۹۵۶۳/د-۱۷/۷/۱۳۹۵ بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مبنی بر اینکه:

" با توجه به اهمیت و ارزش اراضی واقع در روستاهای حریم شهر و نیز در راستای هماهنگی در اجرای طرح های توسعه شهری و به منظور شناسایی متقاضیان واجد شرایط و در اجرای تبصره ۱ ذیل بند «الف» ماده ۱ دستورالعمل نحوه واگذاری اراضی روستایی موضوع اخذ فرم «ج» از ادارات راه و شهرسازی استانها برای واگذاری زمین در محدوده روستایی، لازم است منبعت فرم مذکور صرفاً برای متقاضیان واجد شرایط در روستاهای حریم شهر اخذ و در پرونده واگذاری متقاضیان نگهداری شود."

و بند الف ماده « ۱ » دستورالعمل نحوه واگذاری اراضی روستایی مبنی بر اینکه:

" الف- متقاضی نباید دارای زمین با کاربری مسکونی یا ساختمان مناسب سکونت در محدوده روستا بوده و یا سابقه اخذ زمین یا مسکن از دولت و یا نهادهای انقلابی را داشته باشد. در صورت کشف تخلف از بند مذکور، زمین مورد نظر مجدداً توسط کمیته موضوع ماده ۸ این دستورالعمل قیمت گذاری شده و مابه التفاوت نسبت به قیمت روز اخذ خواهد شد. مدت اعتبار قیمت گذاری فوق سه ماه خواهد بود."

با

آیه ۲۹ سوره مبارکه نساء " و لاتاکلوا اموالکم بینکم بالباطل " و قاعده فقهی " اکل مال به باطل "

مغایر است .

علیهذا در اجرای تبصره ۲ ماده ۸۴ و ماده ۸۷ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت

اداری مصوب ۱۳۹۲ سوابق مربوط به پیوست تقدیم می شود تا نظریه فقهای محترم شورای

نگهبان را اخذ و جهت بهره برداری اعلام فرمایید. /ج

با تشکر

محمد کاظم بهرامی

دبیرخانه شورای نگهبان
شماره ثبت: ۹۹/۱۵/۲۱۵۴۷
تاریخ ثبت: ۹۹/۹/۳۰
کد پرونده:
ساعت ورود