



دیوان عدالت اداری

پیس

تاریخ: ۱۳۹۹/۱۲/۱۶

شماره: ۹۹۰۲۴۳۲

پوست:

باسمه تعالی

حضرت آیه ... جنتی (دامت برکاته)

دبیر محترم شورای نگهبان

باسلام و تحیت به استحضار می رساند:

آقای امید محمدی به موجب دادخواستی اعلام کرده است که:

بند ۸ دستورالعمل نحوه برخورد با تخلفات ساختمانی در روستاها و اراضی خارج از حریم شهرها به شماره ۹۶-۱۱۲۰-۱۳۹۴/۸/۲۵ وزیر کشور مبنی بر اینکه:

" ۸- چنانچه در بنای احداث شده توسط ذینفع یا نماینده قانونی، کاربری ملک و کلیه اصول شهرسازی، فنی و بهداشتی و سایر مقررات از جمله مواد آیین نامه استفاده از اراضی، احداث بنا و تأسیسات در خارج از حریم شهرها و محدوده روستاها مصوب ۱۳۹۱/۲/۱۰ هیأت وزیران رعایت شده باشد، کمیسیون پس از اخذ تأییدیه نظام مهندسی ساختمان در خصوص استحکام بنا، می تواند نسبت به جریمه معادل ۵۰ تا ۷۰ درصد قیمت روز اعیانی اقدام نماید. مالک موظف است حداکثر ظرف ۲ ماه نسبت به پرداخت جریمه اقدام نماید. در صورتی که به ذینفع یا نماینده قانونی در مهلت مقرر از پرداخت جریمه خودداری نماید، مرجع صدور پروانه مکلف است مجدداً پرونده ملک را به کمیسیون ارجاع و تقاضای رأی تخریب نماید."

با

فتوای مقام معظم رهبری (مدظله العالی) و قواعد فقهی (به شرح دادخواست پیوست)

مغایر است.

علیهذا در اجرای تبصره ۲ ماده ۸۴ و ماده ۸۷ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت

اداری مصوب ۱۳۹۲ سوابق مربوط به پیوست تقدیم می شود تا نظریه فقهای محترم شورای

نگهبان را اخذ و جهت بهره برداری اعلام فرمایید. /ج

با تشکر

محمد کاظم بهرامی

۹۹۰۲۴۳۲

دستورالعمل شورای نگهبان	
شماره ثبت:	۹۹۰۲۴۳۲
تاریخ ثبت:	۱۳۹۹/۱۲/۲۴
اعت ورود:	کد پرونده: