



دبیر

حضرت آیه ... جنتی (دامت برکاته)

دبیر محترم شورای نگهبان

باسلام و تحیت به استحضار می رساند:

آقای یعقوب محمدی به موجب دادخواستی اعلام کرده است که:

بخشنامه اجرایی تأمین منابع مالی دولت از طریق فروش اموال و املاک مازاد به شماره ۷۸۶۵۵

مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۵ معاون اول رئیس جمهور مبنی بر اینکه:

۱- کلیه دستگاههای اجرایی موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری موظفند فهرست اموال و املاک مازاد بر اختیار را در اجرای احکام یاد شده برای صدور مجوز فروش یا مولدسازی ظرف یک ماه به وزارت امور اقتصادی و دارایی اعلام و همکاری لازم را با آن وزارت برای فروش یا مولدسازی به عمل آورند. اموال و املاک مازاد معرفی شده در این چارچوب از شمول طرح تأمین مسکن توسط وزارت راه و شهرسازی موضوع ماده (۶) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستثنی می باشد.

۲- استانداران موظفند با تشکیل کارگروه شناسایی و مولدسازی در استانها به صورت مستمر نسبت به شناسایی اموال و املاک مازاد در اختیار دستگاههای اجرایی اقدام و پس از صدور مجوز توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی مراتب را پیگیری نمایند تا منجر به مولدسازی این اموال و املاک مازاد یا فروش از طریق عرضه در بورس کالای ایران یا مزایده عمومی و واریز منابع حاصل از مولدسازی یا فروش به ردیف درآمدی مربوطه شود.

۳- استانداران به عنوان رئیس کمیسیون موضوع ماده (۵) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری موظفند به منظور تسریع در تغییر کاربری املاک مازاد در اختیار دستگاههای اجرایی با تشکیل جلسات فوق العاده کمیسیون مزبور نسبت به بررسی و اعلام نظر کمیسیون برای تغییر کاربری املاک مازاد مورد نظر جهت ایجاد ارزش افزوده املاک در راستای مولدسازی یا فروش اقدام نمایند و هماهنگی لازم را با شهرداریها برای تغییر کاربری این املاک با حداقل هزینه به عمل آورند.

۴- سازمان برنامه و بودجه کشور مجاز است مطابق آیین نامه اجرایی جزء (۲) بند (و) تبصره (۲) و بند (د) تبصره (۱۲) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور پس از اطمینان از وصول منابع در ردیفهای درآمدی مربوطه نسبت به تخصیص صد درصدی منابع وصولی به

همان استان مربوطه در اسرع وقت اقدام نماید خزانه داری کل کشور نیز

شورای نگهبان
اداره قوانین
شماره:

شماره ثبت
تاریخ ثبت
سابق ورود

دبیرخانه شورای نگهبان

۱۵/۴/۲۲

۱۴۰۳/۱۰/۱۹



بسمه تعالی

تاریخ: ۱۴

شماره:

پیوست:

مكلف است به فوریت و خارج از نوبت معمول اینگونه تخصیص ها را به صورت آنی پرداخت نماید.

۵- سازمان برنامه و بودجه کشور موظف است در اجرای ماده (۱۳) آیین نامه اجرایی مندرج در بند (۴) برای پرداخت هزینه های مربوط به مولدسازی و فروش املاک از جمله هزینه های موضوع بند (۳) این بخشنامه، مازاد بر سقف اعتباری پیش بینی شده در ردیف (۵۹-۵۵۰۰۰۰) جدول شماره (۹) قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور، نسبت به تخصیص منابع با فوریت اقدام نماید.

۶- وزارت امور اقتصادی و دارایی (خزانه داری کل کشور) مكلف است ضمن رعایت تبصره بند ۲ ماده ۲۱ آیین نامه مندرج در بند ۴ این بخشنامه نسبت به پیگیری مستمر اجرای تکالیف مذکور و ارائه گزارش عملکرد سه ماهه هر یک از دستگاههای اجرایی به تفکیک املاک مازاد اعلامی و منابع وصولی به ستاد هماهنگی اقتصادی دولت اقدام و مسئولان دستگاههای اجرایی که همکاری لازم را نداشته و عملکرد مطلوب ندارند و یا در اجرای برنامه و تکلیف مذکور مانع ایجاد نموده اند به آن ستاد معرفی نمایند."

با

آیه مبارکه ۷۶ سوره یوسف (ع) "فبدأ بأ و عیتم قبل و عاء اخیه ثم استخر جها من و عاء اخیه کذلک کد نا یوسف ماکان لیاخذ اناه فی دین الملک الا ان یشاء الله نرفع درجات من نشاء و فوق کل ذی علم علیم" مبنی بر احترام و مراعات قوانین، فرمایش حضرت امیرالمومنین علی (ع) "الامور المنتظمه یفسدها الخلاف" (الحیاه، ج ۱، ص ۳۵۳)، حضرت آیت الله العظمی امام سیدعلی خامنه ای (مدظله العالی) در کتاب مستطاب اجوبه الاستفتانات در جواب سؤال ۱۹۶۶ می فرمایند: "مصرف نمودن اموال دولتی در غیر مواردی که اجازه داده شده، در حکم غصب است و موجب ضمان می باشد مگر با اجازه قانونی مقام مسؤول بالاتر صورت بگیرد."

مغایر است .

علیهذا در اجرای بند ۲ ماده ۸۷ قانون دیوان عدالت اداری مصوب ۱۴۰۲ سوابق مربوط به پیوست تقدیم می شود تا نظریه فقهای محترم شورای نگهبان را اخذ و جهت بهره برداری اعلام فرمایید. در ضمن هیأت تخصصی اداری و امور عمومی دیوان عدالت اداری بموجب دادنامه شماره ۹۱۹۴۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ مستند به حکم مقرر در بند (و) تبصره ۲ ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۰ و رعایت قانون تجارت الکترونیکی مصوب ۱۳۸۲/۱۰/۱۷ با اصلاحات و



قوه قضائیه
دیوان عدالت اداری

رئیس

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

تاریخ: ۱۴.....

شماره:

پوست:

الحاقات بعدی و نیز مقررات تعیین شده در قانون برگزاری مناقصات مصوب ۱۳۸۳/۱/۲۵ با اصلاحات بعدی، بخشنامه مورد شکایت را خلاف قانون و خارج از حدود اختیار تشخیص نداده است و در نتیجه به رد شکایت تصمیم گیری کرده است.

با تشکر
احمد رضا عابدی

شورای نگهبان

اداره قوانین

شماره: ۲