

تاریخ: ۲۲/۲/۱۴۰۰

شماره: ۹۹۰۱۹۶۲

پوست: .....



پیس

باسمه تعالی

دبیرخانه شورای نگهبان  
 شماره ثبت: ۱۰/۲۵۳۰۹  
 تاریخ ثبت: ۱۴۰۰/۲/۲۷  
 کد پرونده: .....  
 ساعت ورود: .....

حضرت آیه ... جنتی (دامت برکاته)  
دبیر محترم شورای نگهبان

باسلام و تحیت به استحضار می رساند:

آقای علی توحیدی راد به موجب درخواستی اعلام کرده است که:  
تبصره ۱ ماده ۴ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۹۰/۴/۲۷ هیأت وزیران مبنی بر اینکه:

" ماده ۴- اداره ثبت اسناد و املاک محل موظف است پس از وصول نقشه با همکاری نماینده و نقشه بردار مربوط و نمایندگان ادارات راه و شهرسازی و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در روستاها ظرف یک ماه و در شهرها ظرف دو ماه نسبت به تنظیم صورتمجلس تفکیکی (حاوی حدود، مساحت قطعات و مشخصات اشخاصی که تصرفات مالکانه دارند و نحوه تصرفات موجود) اقدام نمایند.  
تبصره ۱- املاک مشمول قانون املاکی هستند که در محدوده مصوب شهرها و روستاهای مشمول بر اساس طرحهای هادی یا جامع قرار داشته و برای آنها کاربری تعریف شده و منطبق بر طرحهای مصوب باشد و اطراف آنها حداقل دو متر دیوار توسط مالک با رعایت مقررات و ضوابط مربوط احداث شده و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن حسب مورد به تشخیص ادارات راه و شهرسازی و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی احراز شده باشد."

با

آیات شریف قرآن کریم، احادیث و روایات منقول از اهل بیت (ع) و قاعده فقهی "لاضرر و لاضرار فی الاسلام"

مغایر است.

علیهذا در اجرای تبصره ۲ ماده ۸۴ و ماده ۸۷ قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری مصوب ۱۳۹۲ سوابق مربوط به پیوست تقدیم می شود تا نظریه فقهای محترم شورای نگهبان را اخذ و جهت بهره برداری اعلام فرمایید. /ج

با تشکر  
محمد مصدق

شوران نگهبان  
اداره قوانین  
شماره: |